

149495-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – ETUDE D'AMÉNAGEMENT DE LA FERME DE LAUZELLE POUR ACCUEILLIR UN TIERS-LIEU UNIVERSITAIRE POUR CULTIVER LA TRANSDISCIPLINARITE DANS UNE APPROCHE SYSTEMIQUE SUR LE SITE DE L'UCLOUVAIN A LOUVAIN-LA-NEUVE

OJ S 44/2026 04/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Université catholique de Louvain

Adresse électronique: adpi-mp@uclouvain.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ETUDE D'AMÉNAGEMENT DE LA FERME DE LAUZELLE POUR ACCUEILLIR UN TIERS-LIEU UNIVERSITAIRE POUR CULTIVER LA TRANSDISCIPLINARITE DANS UNE APPROCHE SYSTEMIQUE SUR LE SITE DE L'UCLOUVAIN A LOUVAIN-LA-NEUVE

Description: Le présent marché de services a pour objet l'étude d'aménagement de la Ferme de Lauzelle pour accueillir un tiers-lieu universitaire pour cultiver la transdisciplinarité dans une approche systémique sur le site de l'UCLouvain à Louvain-la-Neuve.

Identifiant de la procédure: e04e405b-361e-4158-8ed4-21bdb8b87afc

Identifiant interne: C25.120

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: C25.120 - 1

Description: Le présent marché de services a pour objet l'étude d'aménagement de la Ferme de Lauzelle pour accueillir un tiers-lieu universitaire pour cultiver la transdisciplinarité dans une approche systémique sur le site de l'UCLouvain à Louvain-la-Neuve.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/78efd83b-7d04-497c-b741-d6fb1155169d/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/78efd83b-7d04-497c-b741-d6fb1155169d/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/78efd83b-7d04-497c-b741-d6fb1155169d/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 12/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal de première instance

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir documents du marché

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Université catholique de Louvain

Numéro d'enregistrement: 0419052272_4836

Département: Université Catholique de Louvain - Service des études du patrimoine immobilier

Adresse postale: 3, place Louis Pasteur, boîte L4.03.01

Ville: Louvain-La-Neuve

Code postal: 1348

Subdivision pays (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Pays: Belgique

Adresse électronique: adpi-mp@uclouvain.be

Téléphone: +32 10479513

Adresse internet: <http://www.uclouvain.be/sepi>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4836&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal de première instance

Numéro d'enregistrement: 0308357753

Ville: Nivelles

Code postal: 1400

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

58479939-4419-43dd-9c1b-7ba92df92593-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Les documents de marché ont été modifiés le: 03/03/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 53282697-356c-4b36-b724-1d7d54499c20 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 03/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 149495-2026

Numéro de publication au JO S: 44/2026

Date de publication: 04/03/2026