

150160-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Services de conception technique – Engineersdiensten Routekaart 3.0

OJ S 44/2026 04/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Tilburg

Adresse électronique: aanbestedingen@tilburg.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Engineersdiensten Routekaart 3.0

Description: Als eigenaar, verhuurder en gebruiker van circa 170 gebouwen (het zogenaamde maatschappelijk vastgoed) richt de gemeente Tilburg zich op gezonde, veilige, energiezuinige en duurzame gebouwen. Het is van primair belang dat de gebouwen geschikt zijn voor hun gebruikers, zodat zij er kunnen sporten, ontmoeten, werken en recreëren. De eigenaarsrol voor het maatschappelijk vastgoed is belegd bij het Vastgoedbedrijf van gemeente Tilburg. Binnen het Vastgoedbedrijf ligt de opgave voor om in de periode 2026-2030 32 gebouwen binnen het maatschappelijk vastgoed integraal te verduurzamen en de gebouwen tegelijkertijd toekomstbestendig te maken als het gaat om functionaliteit en gebruikskwaliteit. Scope van de opdracht betreft ontwerp- en advieswerkzaamheden voor deze gebouwen. Binnen het Vastgoedbedrijf ligt de opgave voor om in de periode 2026-2030 32 gebouwen binnen het maatschappelijk vastgoed integraal te verduurzamen en de gebouwen tegelijkertijd toekomstbestendig te maken als het gaat om functionaliteit en gebruikskwaliteit. Scope van de opdracht betreft ontwerp- en advieswerkzaamheden voor deze gebouwen.

Identifiant de la procédure: 616536bc-d9ad-4a24-9b8f-c37f61bbbee6c

Identifiant interne: 2026_001_VGB_SF

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71320000 Services de conception technique

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Engineersdiensten Routekaart 3.0

Description: Dit is de hoofdopdracht van deze aanbesteding. Binnen het Vastgoedbedrijf ligt de opgave voor om in de periode 2026-2030 32 gebouwen binnen het maatschappelijk vastgoed integraal te verduurzamen en de gebouwen tegelijkertijd toekomstbestendig te maken als het gaat om functionaliteit en gebruikskwaliteit. Scope van de opdracht betreft ontwerp- en advieswerkzaamheden voor deze gebouwen.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71320000 Services de conception technique

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kwaliteitscriteria

Description: Wordt nader beschreven na de selectiefase.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs criterium

Description: Wordt nader beschreven na de selectiefase.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414262>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 21/05/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414262>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Gemeente Tilburg - Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Tilburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Tilburg - Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Tilburg

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Tilburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Tilburg
Numéro d'enregistrement: 32696202
Adresse postale: Stadhuisplein 130
Ville: Tilburg
Code postal: 5038 TC
Subdivision pays (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Sifra Furster
Adresse électronique: aanbestedingen@tilburg.nl
Téléphone: +31 14013
Adresse internet: <http://www.tilburg.nl>
Profil de l'acheteur: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>

Autres points de contact:

Nom officiel: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Adresse postale: Bezuidenhoutseweg 73
Ville: Den Haag
Code postal: 2594 AC
Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: info@tenderned.nl
Adresse internet: <http://www.tenderned.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
Adresse postale: Koningsplein 9
Ville: Tilburg
Code postal: 5038 WG
Subdivision pays (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
Adresse électronique: klachtenmeldpunt.aanbestedingen@tilburg.nl
Adresse internet: <http://www.tilburg.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)
Adresse postale: Stationslaan 10
Ville: Breda
Code postal: 4815 GW
Subdivision pays (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl
Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: eadcb69f-259f-430a-bfeb-93fc9dbf9a46 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/03/2026 12:06:38 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 150160-2026

Numéro de publication au JO S: 44/2026

Date de publication: 04/03/2026