

156571-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Mantenimiento de colegios públicos de la Ciudad de Cuenca.

OJ S 46/2026 06/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cuenca

Adresse électronique: contratacion@cuenca.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mantenimiento de colegios públicos de la Ciudad de Cuenca.

Description: Mantenimiento de los colegios públicos municipales (edificios y sus espacios libres de parcela), adscritos al Ayuntamiento de Cuenca, necesario para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollen en los mismos.

Identifiant de la procédure: 9683999a-903c-4d5d-905d-dfc0e26d6613

Identifiant interne: 38/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Cuenca (ES423)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 297 020,26 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

La indicada y todos los motivos de exclusión señalados en la Parte III del DEUC.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Mantenimiento de colegios públicos de la Ciudad de Cuenca.

Description: Mantenimiento de los colegios públicos municipales (edificios y sus espacios libres de parcela), adscritos al Ayuntamiento de Cuenca, necesario para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollen en los mismos.

Identifiant interne: 38/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Cuenca (ES423)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: El contrato tendrá una duración de DOS AÑOS, prorrogable por otros dos, año a año (2+1+1). La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el contratista, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Mejoras..

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Description: Precio.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dhvgUAuPXz%2BcTfjQf3USOg%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dhvgUAuPXz%2BcTfjQf3USOg%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 09/04/2026 11:45:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Despacho Servicio Contratación.

Date d'ouverture: 09/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Despacho Servicio Contratación y sede zoom.us

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Según cláusula 19ª del PCAP..

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cuenca - Junta Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recurso especial en materia de contratación, y recurso reposición y/o contencioso administrativo.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cuenca - Servicio Contratación del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cuenca

Numéro d'enregistrement: 30413810077301

Numéro d'enregistrement: P1607900F
Ville: Cuenca
Code postal: 16001
Subdivision pays (NUTS): Cuenca (ES423)
Pays: Espagne
Point de contact: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cuenca
Adresse électronique: contratacion@cuenca.es
Téléphone: +034 969176100
Télécopieur: +034 969235451
Adresse internet: <http://www.cuenca.es>
Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gT5wXPFGQskQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Servicio Contratación del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca
Ville: Cuenca
Code postal: 16001
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Adresse électronique: contratacion@cuenca.es
Téléphone: +34 969176100

Autres points de contact:

Nom officiel: Junta Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca
Ville: Cuenca
Code postal: 16001
Subdivision pays (NUTS): Cuenca (ES423)
Pays: Espagne
Adresse électronique: contratacion@cuenca.es
Téléphone: +34 969176100

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: aa19c3e8-d6af-4e03-8975-6a8ee45fbb56 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 05/03/2026 14:28:32 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 156571-2026
Numéro de publication au JO S: 46/2026
Date de publication: 06/03/2026