

159968-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction d'aires de service d'autoroute – CD/2024/6 Concessie voor werken - Dienstenzones Waasmunster

OJ S 47/2026 09/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Vlaamse Overheid

Adresse électronique: aanbesteding.contracten.awv@mow.vlaanderen.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: CD/2024/6 Concessie voor werken - Dienstenzones Waasmunster

Description: Het voorwerp van de opdracht is een concessie van openbare werken die betrekking heeft op de herinrichting van de dienstenzones te Waasmunster (E17 beide richtingen +/- kmp 80.2 tot kmp 80.9) rekening houdend met de hedendaagse noden zoals onder andere ultrasnelladers voor personen- en vrachtvervoer. Onder dienstenzone wordt de zone langs de autosnelweg verstaan waar aan de weggebruiker een aantal basisdiensten en producten wordt aangeboden. Onder kiosk wordt een klein (maximaal circa 250m² grondoppervlakte "footprint" en afgestemd op de beschikbare ruimte en perceelsvorm) vrijstaand gebouw bedoeld met een beperkt exploitatie aanbod.

Identifiant de la procédure: e1fc6218-f200-44e9-b1ab-cf916fdbcb522

Identifiant interne: CD/2024/6

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223710 Travaux de construction d'aires de service d'autoroute

Nomenclature complémentaire (cpv): 31681500 Rechargeurs, 55300000 Services de restaurant et services de personnel en salle, 50760000 Réparation et entretien de toilettes publiques

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: CD/2024/6 - Concessie voor werken - Dienstenzones Waasmunster

Description: Het voorwerp van de opdracht is een concessie van openbare werken die betrekking heeft op de herinrichting van de dienstenzones te Waasmunster (E17 beide richtingen +/- kmp 80.2 tot kmp 80.9) rekening houdend met de hedendaagse noden zoals onder andere ultrasnelladers voor personen- en vrachtvervoer. Onder dienstenzone wordt de zone langs de autosnelweg verstaan waar aan de weggebruiker een aantal basisdiensten en producten wordt aangeboden. Onder kiosk wordt een klein (maximaal circa 250m² grondoppervlakte "footprint" en afgestemd op de beschikbare ruimte en perceelsvorm) vrijstaand gebouw bedoeld met een beperkt exploitatie aanbod.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223710 Travaux de construction d'aires de service d'autoroute

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b5b37a96-7e47-4426-96ee-c346b0dda929/documents>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/b5b37a96-7e47-4426-96ee-c346b0dda929/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 'Artikelen 23 en 24 van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies zijn van toepassing.'

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Vlaamse Overheid

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Vlaamse Overheid

Numéro d'enregistrement: 0316380841_5671

Département: Mobiliteit en Openbare Werken, Agentschap Wegen en Verkeer

Adresse postale: Koning Albert II-laan 20 bus 4

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: aanbesteding.contracten.awv@mow.vlaanderen.be

Téléphone: +32 25537922

Adresse internet: <http://www.wegenenverkeer.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5671&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FOD Beleid en Ondersteuning

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Raad van State

Numéro d'enregistrement: 308356862

Ville: Brussel

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

e758b112-cd48-4a3b-9fe8-279b5129a2bc-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Hierbij wordt rechtzettingsbericht 4 gepubliceerd. Ter verduidelijking wordt benadrukt dat voor de GRO-analyse versie 2020.3 dient te worden gehanteerd.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Les documents de marché ont été modifiés le: 06/03/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 88c7b220-9c53-475d-bb57-9891124f6029 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 19

Date d'envoi de l'avis: 06/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 06/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 159968-2026

Numéro de publication au JO S: 47/2026

Date de publication: 09/03/2026