

161834-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil – ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS & REALISATION DE MISSIONS DE REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX SUR TOUT LE PATRIMOINE FAMILLE ET PROVENCE

OJ S 47/2026 09/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: FAMILLE&PROVENCE, Sté à mission

Adresse électronique: service.marches@familleprovence.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS & REALISATION DE MISSIONS DE REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX SUR TOUT LE PATRIMOINE FAMILLE ET PROVENCE

Description: LOT 01 DIAGNOSTICS IMMOBILIERS : l'ensemble des diagnostics techniques immobiliers à annexer aux baux d'habitation ou dans le cadre de ventes, à l'exception des repérages amiante, afin de se conformer aux obligations réglementaires issues notamment de la loi ALUR du 24 mars 2024, complétée par la loi ELAN du 23 novembre 2018 et la loi Climat et Résilience du 22 août 2021. LOT 02 REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX : la réalisation des RAAT « Repérage Amiante Avant Travaux » et les dossiers Amiante avant travaux, diagnostic amiante avant-vente

Identifiant de la procédure: 7f25ec91-3c7b-49c7-8401-5ca43f02363c

Identifiant interne: 2026-DIAGIMMOBILIERS

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

Nomenclature complémentaire (cpv): 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Dce téléchargeable sur le profil acheteur

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

Description: voir détail dans le RC

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

Nomenclature complémentaire (cpv): 71621000 Services d'analyse technique ou services de conseil

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/05/2026

Date de fin de durée: 31/03/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Cette durée initiale est structurée en périodes d'exécution définies comme suit : - Première période : du 02 mai 2026 au 31 décembre 2026, soit neuf (8) mois - Deuxième période : du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2027, soit douze (12) mois - Troisième période : du 1er janvier 2028 au 31 mars 2028, soit trois (3) mois - Quatrième période : du 1er janvier 2029 au 31 mars 2029, soit douze (12) mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <http://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1789216>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Aix En Provence

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Attestation d'assurance RC professionnelle incluant les activités de : Diagnostics immobiliers Repérage amiante (RAT)

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: FAMILLE & PROVENCE

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: REALISATION DE MISSIONS DE REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX

Description: voir détail dans le RC

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

Nomenclature complémentaire (cpv): 71621000 Services d'analyse technique ou services de conseil

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/05/2026

Date de fin de durée: 31/03/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Cette durée initiale est structurée en périodes d'exécution définies comme suit : - Première période : du 02 mai 2026 au 31 décembre 2026, soit neuf (8) mois - Deuxième période : du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2027, soit douze (12) mois - Troisième période : du 1er janvier 2028 au 31 mars 2028, soit trois (3) mois - Quatrième période : du 1er janvier 2029 au 31 mars 2029, soit douze (12) mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <http://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1789216>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Aix En Provence

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Attestation d'assurance RC professionnelle incluant les activités de : Diagnostics immobiliers Repérage amiante (RAT)

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: FAMILLE & PROVENCE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 74A0572C-923F-C560-6B2200FC94F9E2B2

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FAMILLE&PROVENCE, Sté à mission

Numéro d'enregistrement: 87482

Adresse postale: Le Décisium B1 1 rue Mahatma Gandhi

Ville: Aix-en-Provence

Code postal: 13090

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Point de contact: CHARPENTIER Grégoire

Adresse électronique: service.marches@familleprovence.fr

Téléphone: 0442912000

Profil de l'acheteur: <http://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: FAMILLE & PROVENCE

Numéro d'enregistrement: 74A05749-D686-BEF0-A25857BC4CDC4482

Adresse postale: Le Décisium B1 avenue Mahatma Gandhi

Ville: Aix En Provence

Code postal: 13097

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Adresse électronique: service.marches@familleprovence.fr

Téléphone: 0442912000

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement: 74A05757-D711-A0EA-F84DC3EC4D436448

Adresse postale: 6 rue Joseph Autran

Ville: Marseille

Code postal: 13281

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Adresse électronique: tj-marseille@justice.fr

Téléphone: 0491155050

Télécopieur: 0491544290

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 20554550-5c25-4ed7-9211-5a28c23bfe55 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/03/2026 17:37:49 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 161834-2026

Numéro de publication au JO S: 47/2026

Date de publication: 09/03/2026