

Allemagne-Munich: Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

OJ S 90/2016 11/05/2016

Avis d'attribution de marché

Services

Directive 2004/18/CE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1. Nom et adresses

Nom officiel: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V.

Adresse postale: HansasträÙe 27c

Ville: München

Code postal: 80686

Pays: Allemagne

Point(s) de contact: Vergabestelle Bau

À l'attention de: Frau Anja MaaÙ

Courriel: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de

Téléphone: +49 891205-3299

Fax: +49 891205-7518

Adresse(s) internet:Adresse générale du pouvoir adjudicateur: <http://www.fraunhofer.de>Adresse du profil d'acheteur: <http://www.fraunhofer.de/ausschreibungen>**I.2. Type de pouvoir adjudicateur**

Autre: Forschung

I.3. Activité principale

Autre: Forschung

I.4. Attribution de marché pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs

Le pouvoir adjudicateur agit pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs: non

Section II: Objet du marché

II.1. Description**II.1.1. Intitulé**

Fraunhofer IME 040 – Institut Erweiterung und Sanierung – A Objektplanung Gebäude.

II.1.2. Type de marché et lieu d'exécution ou de livraison

Services

Catégorie de services n° 12: Services d'architecture; services d'ingénierie et services intégrés d'ingénierie; services d'aménagement urbain et d'architecture paysagère; services connexes de consultations scientifiques et techniques; services d'essais et d'analyses techniques

Lieu principal d'exécution: Fraunhofer – IME Schmallingenberg, Auf dem Aberg 1, 57392

Schmallingenberg.

Code NUTS DEA57 Hochsauerlandkreis

II.1.3. Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

II.1.4. Description succincte du marché ou de l'acquisition/des acquisitions

Das Fraunhofer Institut für Molekularbiologie und Angewandte Oekologie IME in Schmallenberg soll in wesentlichen Teilen erweitert (Neubau) und saniert (Bestand) werden. Die vorhandene Bausubstanz stammt überwiegend aus den 1960 bis 1980er Jahren und besteht derzeit aus ca. 26 Einzelgebäuden mit bis zu 3 Vollgeschossen. Für den Erweiterungsbau stehen zusammenhängende Bauflächen zur Verfügung. Die nutzungsspezifische Integration der neuen Gebäude in die vorhandene Typologie ist wesentlicher Bestandteil der Aufgabenstellung, dies schließt auch die zentrale Neuordnung des Eingangsbereiches mit übergeordneten Nutzungsbereichen (Kantine, Seminar, Bibliothek) ein. Die Forschungsbereiche im Neubau gliedern sich räumlich in die Ökologische Chemie (C14) und die Ökotoxikologie mit Ökotechnikum, sowie einen Übergangsbereich für Bioakkumulationsstudien. Der Neubau soll mit 3 690 m² NF 1-6 Platz für 50 Mitarbeiter bieten. Die Sanierung der an den Neubau anschließenden Bestandsgebäude (Verwaltung, Qualitätssicherung, Analytik, Büros von Wissenschaftlern und Technikern) betrifft ca. 2 200 m² NF 2-5 mit 104 Arbeitsplätzen. Die bauliche Realisierung kann aufgrund der örtlichen Gegebenheiten nur in Bauabschnitten erfolgen; es ist im Moment davon auszugehen, dass zuerst der Neubau mit dem Eingangsbereich und zeitlich versetzt der Forschungsbereich errichtet werden. Nach Bezug dieser Flächen wird dann der Bestand saniert bzw. umgebaut.

II.1.5. Code(s) CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)

71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

II.1.6. Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

II.2. Valeur totale du marché/du lot

II.2.1. Valeur totale du marché/du lot

Section IV: Procédure

IV.1. Type de procédure

IV.1.1. Type de procédure

Négociée avec publication préalable d'une mise en concurrence

IV.2. Critères d'attribution

IV.2.1. Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse, appréciée en fonction des critères suivants

1. Erkennen der Aufgabenstellung und der Projektanforderungen sowie Herangehensweise an die gestellte Aufgabe. Pondération 10
2. Erwartete fachliche Leistung hinsichtlich architektonische und städtebauliche Qualität, Funktionalität, Innovation, technische Realisierbarkeit, Wirtschaftlichkeit, Nachhaltigkeit. Pondération 35
3. Vorgesehene Projektstruktur und zeitliche Abfolge der Projektabwicklung. Pondération 5
4. Maßnahmen und Instrumente zur Einhaltung von Qualität, Kosten und Terminen. Pondération 10
5. Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich des vorgesehenen Projektleiters Planung. Pondération 10

6. Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich der vorgesehenen Objektüberwachung und der örtlichen Präsenz. Pondération 10
7. Erwartete Zusammenarbeit mit Auftraggeber, Nutzer und Projektbeteiligten (Planungskoordination von beteiligten Fachplanern sowie Integration ihrer Beiträge, Besprechungsmodalitäten). Pondération 15
8. Gesamteindruck der Präsentation / Persönlicher Eindruck des Büros. Pondération 5

IV.2.2. Enchère électronique

Une enchère électronique a été utilisée: non

IV.3. Renseignements d'ordre administratif

IV.3.1. Numéro de référence attribué au dossier par le pouvoir adjudicateur

040/755 915 - A

IV.3.2. Publication antérieure relative à la présente procédure

Avis sur un profil d'acheteur

Numéro de l'avis au JO série S: [2015/S 102-185793](#) du 29.5.2015

Section V: Attribution du marché

Intitulé: 040/755 915 – A IME Schmallenberg Architekt Objektplanung Gebäude

V.1. Date de conclusion du marché

14.1.2016

V.2. Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 22

V.3. Nom et adresse du titulaire

Nom officiel: Meyer Architekten GmbH

Adresse postale: Wasserwerksweg 1

Ville: Düsseldorf

Code postal: 40489

Pays: Allemagne

V.4. Informations sur le montant du marché/du lot

V.5. Information sur la sous-traitance

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne:
non

VI.2. Informations complémentaires

VI.3. Procédures de recours

VI.3.1. Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Adresse postale: Villemombler Straße 76

Ville: Bonn
Code postal: 53123
Pays: Allemagne

VI.3.2. Introduction de recours

VI.3.3. Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours

Nom officiel: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt
Adresse postale: Villemombler Straße 76
Ville: Bonn
Code postal: 53123
Pays: Allemagne

VI.4. Date d'envoi du présent avis

9.5.2016