

164748-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage – Nettoyage des locaux et des vitres

OJ S 48/2026 10/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: UEM METZ

Adresse électronique: achats@uem-metz.fr

Activité de l'entité adjudicatrice: Production, transport ou distribution de gaz ou de chaleur

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Nettoyage des locaux et des vitres

Description: Nettoyage des locaux et des vitres

Identifiant de la procédure: 41dcc365-76c9-42eb-beb1-94efdb67e22a

Identifiant interne: NGC-26-020

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Sur les différents sites du groupe UEM

Ville: Metz

Code postal: 57000

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 6

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Locaux administratifs (Siège social + bâtiment EFLUID - Metz Pontiffroy)

Description: Locaux administratifs (Siège social + bâtiment EFLUID - Metz Pontiffroy)

Identifiant interne: NGC-26-020 (lot 1)

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Options:

Description des options: Les options seront décrites dans le cahier des charges.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Metz

Code postal: 57000

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Lettre de candidature (DC1), - Déclaration du candidat (DC2), - Attestations d'assurance en cours de validité, - Attestation fiscale datant de moins de 6 mois - Attestation URSSAF datant de moins de 6 mois - Kbis datant de moins de 3 mois - Liste nominative des salariés étrangers datant de moins de 6 mois - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Chiffre d'affaires en euros HT réalisé au cours des trois derniers exercices et part de ce chiffre d'affaires relatif aux prestations, objet de la consultation.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Liste des trois références de prestations de nature et d'importance comparable à la présente consultation en cours d'exécution ou exécutés datant de moins de 3 ans (description précise des prestations réalisées avec indication de l'année de réalisation, de la nature et de la volumétrie des surfaces traitées, du maître d'ouvrage, de la durée et du montant en euros).

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Note détaillée mentionnant les effectifs globaux et dédiés au nettoyage, ainsi que l'encadrement (chef d'équipe, responsable de site, QSE).

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Liste des outillages, matériels et équipements techniques dont le candidat dispose pour réaliser les prestations, objet de la consultation.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: En matière de qualité, liste des dispositifs en place (procédures internes de contrôle, audits internes, indicateurs de performance), manuel ou note méthodologie synthétisée

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: - Liste des formations (sécurité, gestes/postures, produits et matériels, spécifiques si milieux industriels (CACES, risque chimique, etc)) - En matière de certifications, liste des certificats (ISO, Qualiprope ou équivalents) - En matière de RSE, les informations de politique sociale, de conditions de travail, notamment centralisés dans de la documentation (Charte RSE, labels, etc)

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Prestations exécutées sur les sites du Groupe UEM.

Arrangement financier: Financement : Fonds propres. Mode de règlement : virement bancaire.

Délai global de paiement : 30 jours.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE METZ
Description des délais d'introduction des procédures de recours: TJ de METZ
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: UEM METZ

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Locaux administratifs de l' Antenne technique de Faulquemont
Description: Locaux administratifs de l' Antenne technique de Faulquemont
Identifiant interne: NGC-26-060 (lot 2)

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Options:

Description des options: Les options seront décrites dans le cahier des charges.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Antenne Technique
Ville: Faulquemont
Code postal: 57380
Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 30 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Lettre de candidature (DC1), - Déclaration du candidat (DC2), - Attestations d'assurance en cours de validité, - Attestation fiscale datant de moins de 6 mois - Attestation URSSAF datant de moins de 6 mois - Kbis datant de moins de 3 mois - Liste nominative des salariés étrangers datant de moins de 6 mois - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Chiffre d'affaires en euros HT réalisé au cours des trois derniers exercices et part de ce chiffre d'affaires relatif aux prestations, objet de la consultation.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Liste des trois références de prestations de nature et d'importance comparable à la présente consultation en cours d'exécution ou exécutés datant de moins de 3 ans (description précise des prestations réalisées avec indication de l'année de réalisation, de la nature et de la volumétrie des surfaces traitées, du maître d'ouvrage, de la durée et du montant en euros).

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Note détaillée mentionnant les effectifs globaux et dédiés au nettoyage, ainsi que l'encadrement (chef d'équipe, responsable de site, QSE).

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Liste des outillages, matériels et équipements techniques dont le candidat dispose pour réaliser les prestations, objet de la consultation.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: En matière de qualité, liste des dispositifs en place (procédures internes de contrôle, audits internes, indicateurs de performance), manuel ou note méthodologie synthétisée.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: - Liste des formations (sécurité, gestes/postures, produits et matériels, spécifiques si milieux industriels (CACES, risque chimique, etc)) - En matière de certifications, liste des certificats (ISO, Qualipropre ou équivalents) - En matière de RSE, les informations de politique sociale, de conditions de travail, notamment centralisés dans de la documentation (Charte RSE, labels, etc).

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Prestations exécutées sur les sites du Groupe UEM.

Arrangement financier: Financement : Fonds propres. Mode de règlement : virement bancaire.

Délai global de paiement : 30 jours.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE METZ

Description des délais d'introduction des procédures de recours: TJ de METZ

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: UEM METZ

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Locaux administratifs et industriels de la Centrale de Chambièrre, de la Centrale de Metz-Est, de la centrale de Maizieres-les-Metz et de la centrale de Montigny-les-Metz

Description: Locaux administratifs et industriels de la Centrale de Chambièrre, de la Centrale de Metz-Est, de la centrale de Maizieres-les-Metz et de la centrale de Montigny-les-Metz

Identifiant interne: NGC-26-020 (lot 3)

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Centrale de Chambièrre, de la Centrale de Metz-Est, de la centrale de Maizieres-les-Metz et de la centrale de Montigny-les-Metz

Ville: Metz et environs

Code postal: 57000

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Lettre de candidature (DC1), - Déclaration du candidat (DC2), - Attestations d'assurance en cours de validité, - Attestation fiscale datant de moins de 6 mois - Attestation URSSAF datant de moins de 6 mois - Kbis datant de moins de 3 mois -

Liste nominative des salariés étrangers datant de moins de 6 mois - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Chiffre d'affaires en euros HT réalisé au cours des trois derniers exercices et part de ce chiffre d'affaires relatif aux prestations, objet de la consultation.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Liste des trois références de prestations de nature et d'importance comparable à la présente consultation en cours d'exécution ou exécutés datant de moins de 3 ans (description précise des prestations réalisées avec indication de l'année de réalisation, de la nature et de la volumétrie des surfaces traitées, du maître d'ouvrage, de la durée et du montant en euros).

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Note détaillée mentionnant les effectifs globaux et dédiés au nettoyage, ainsi que l'encadrement (chef d'équipe, responsable de site, QSE).

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Liste des outillages, matériels et équipements techniques dont le candidat dispose pour réaliser les prestations, objet de la consultation.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: En matière de qualité, liste des dispositifs en place (procédures internes de contrôle, audits internes, indicateurs de performance), manuel ou note méthodologie synthétisée.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: - Liste des formations (sécurité, gestes/postures, produits et matériels, spécifiques si milieux industriels (CACES, risque chimique, etc)) - En matière de certifications, liste des certificats (ISO, Qualipropre ou équivalents) - En matière de RSE, les informations de politique sociale, de conditions de travail, notamment centralisés dans de la documentation (Charte RSE, labels, etc).

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Prestations exécutées sur les sites du Groupe UEM.

Arrangement financier: Financement : Fonds propres. Mode de règlement : virement bancaire.

Délai global de paiement : 30 jours.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE METZ

Description des délais d'introduction des procédures de recours: TJ de METZ

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: UEM METZ

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Vitres du siège social

Description: Vitres du siège social

Identifiant interne: NGC-26-020 (lot 4)

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

Options:

Description des options: Les options seront décrites dans le cahier des charges.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2 Place du Pontiffroy

Ville: Metz

Code postal: 57000

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 104 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Lettre de candidature (DC1), - Déclaration du candidat (DC2), - Attestations d'assurance en cours de validité, - Attestation fiscale datant de moins de 6 mois - Attestation URSSAF datant de moins de 6 mois - Kbis datant de moins de 3 mois - Liste nominative des salariés étrangers datant de moins de 6 mois - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Chiffre d'affaires en euros HT réalisé au cours des trois derniers exercices et part de ce chiffre d'affaires relatif aux prestations, objet de la consultation.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Liste des trois références de prestations de nature et d'importance comparable à la présente consultation en cours d'exécution ou exécutés datant de moins de 3 ans (description précise des prestations réalisées avec indication de l'année de réalisation, de la nature et de la volumétrie des surfaces traitées, du maître d'ouvrage, de la durée et du montant en euros).

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Note détaillée mentionnant les effectifs globaux et dédiés au nettoyage, ainsi que l'encadrement (chef d'équipe, responsable de site, QSE).

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Liste des outillages, matériels et équipements techniques dont le candidat dispose pour réaliser les prestations, objet de la consultation.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: En matière de qualité, liste des dispositifs en place (procédures internes de contrôle, audits internes, indicateurs de performance), manuel ou note méthodologie synthétisée.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: - Liste des formations (sécurité, gestes/postures, produits et matériels, spécifiques si milieux industriels (CACES, risque chimique, etc)) - En matière de certifications, liste des certificats (ISO, Qualipropre ou équivalents) - En matière de RSE, les informations de politique sociale, de conditions de travail, notamment centralisés dans de la documentation (Charte RSE, labels, etc).

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Prestations exécutées sur les sites du Groupe UEM.

Arrangement financier: Financement : Fonds propres. Mode de règlement : virement bancaire.

Délai global de paiement : 30 jours.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE METZ

Description des délais d'introduction des procédures de recours: TJ de METZ

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: UEM METZ

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Locaux administratifs des Centrales Hydrauliques de Jouy-Aux-Arches et Wadrinau, administratifs et industriels d'Argancy

Description: Locaux administratifs des Centrales Hydrauliques de Jouy-Aux-Arches et Wadrinau, administratifs et industriels d'Argancy

Identifiant interne: NGC-26-020 (lot 5)

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Options:

Description des options: Les options seront décrites dans le cahier des charges.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Centrales Hydrauliques de Jouy-Aux-Arches et Wadrinau, administratifs et industriels d'Argancy

Ville: Metz et environs

Code postal: 57000

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 20 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Lettre de candidature (DC1), - Déclaration du candidat (DC2), - Attestations d'assurance en cours de validité, - Attestation fiscale datant de moins de 6 mois - Attestation URSSAF datant de moins de 6 mois - Kbis datant de moins de 3 mois - Liste nominative des salariés étrangers datant de moins de 6 mois - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Chiffre d'affaires en euros HT réalisé au cours des trois derniers exercices et part de ce chiffre d'affaires relatif aux prestations, objet de la consultation.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Liste des trois références de prestations de nature et d'importance comparable à la présente consultation en cours d'exécution ou exécutés datant de moins de 3 ans (description précise des prestations réalisées avec indication de l'année de réalisation, de la nature et de la volumétrie des surfaces traitées, du maître d'ouvrage, de la durée et du montant en euros).

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Note détaillée mentionnant les effectifs globaux et dédiés au nettoyage, ainsi que l'encadrement (chef d'équipe, responsable de site, QSE).

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Liste des outillages, matériels et équipements techniques dont le candidat dispose pour réaliser les prestations, objet de la consultation.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: En matière de qualité, liste des dispositifs en place (procédures internes de contrôle, audits internes, indicateurs de performance), manuel ou note méthodologie synthétisée.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: - Liste des formations (sécurité, gestes/postures, produits et matériels, spécifiques si milieux industriels (CACES, risque chimique, etc)) - En matière de certifications, liste des certificats (ISO, Qualiprope ou équivalents) - En matière de RSE, les informations de politique sociale, de conditions de travail, notamment centralisés dans de la documentation (Charte RSE, labels, etc)

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Prestations exécutées sur les sites du Groupe UEM.

Arrangement financier: Financement : Fonds propres. Mode de règlement : virement bancaire.

Délai global de paiement : 30 jours.

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE METZ

Description des délais d'introduction des procédures de recours: TJ de METZ

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: UEM METZ

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Locaux administratifs de la Salle de formation rue du Canonpré, Moulins-lès-Metz et locaux administratifs de la Manufacture des Tabacs, Place Eugène Rolland, Metz

Description: Locaux administratifs de la Salle de formation rue du Canonpré, Moulins-lès-Metz et locaux administratifs de la Manufacture des Tabacs, Place Eugène Rolland, Metz

Identifiant interne: NGC-26-020 (lot 6)

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Options:

Description des options: Les options seront décrites dans le cahier des charges.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Salle de formation rue du Canonpré, Moulins-lès-Metz et locaux administratifs de la Manufacture des Tabacs, Place Eugène Rolland

Ville: Metz

Code postal: 57000

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 120 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Lettre de candidature (DC1), - Déclaration du candidat (DC2), - Attestations d'assurance en cours de validité, - Attestation fiscale datant de moins de 6 mois - Attestation URSSAF datant de moins de 6 mois - Kbis datant de moins de 3 mois - Liste nominative des salariés étrangers datant de moins de 6 mois - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Chiffre d'affaires en euros HT réalisé au cours des trois derniers exercices et part de ce chiffre d'affaires relatif aux prestations, objet de la consultation.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Liste des trois références de prestations de nature et d'importance comparable à la présente consultation en cours d'exécution ou exécutées datant de moins de 3 ans (description précise des prestations réalisées avec indication de l'année de réalisation, de la nature et de la volumétrie des surfaces traitées, du maître d'ouvrage, de la durée et du montant en euros).

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Note détaillée mentionnant les effectifs globaux et dédiés au nettoyage, ainsi que l'encadrement (chef d'équipe, responsable de site, QSE).

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Liste des outillages, matériels et équipements techniques dont le candidat dispose pour réaliser les prestations, objet de la consultation.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: En matière de qualité, liste des dispositifs en place (procédures internes de contrôle, audits internes, indicateurs de performance), manuel ou note méthodologie synthétisée.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: - Liste des formations (sécurité, gestes/postures, produits et matériels, spécifiques si milieux industriels (CACES, risque chimique, etc)) - En matière de

certifications, liste des certificats (ISO, Qualiproprié ou équivalents) - En matière de RSE, les informations de politique sociale, de conditions de travail, notamment centralisés dans de la documentation (Charte RSE, labels, etc).

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requis

Adresse de soumission: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM)

[PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisé

Variations: Autorisé

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Prestations exécutées sur les sites du Groupe UEM.

Arrangement financier: Financement : Fonds propres. Mode de règlement : virement bancaire.

Délai global de paiement : 30 jours.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE METZ

Description des délais d'introduction des procédures de recours: TJ DE METZ

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: UEM METZ

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: UEM METZ

Numéro d'enregistrement: 77998748600015

Adresse postale: 2 place du Pontiffroy BP 20129

Ville: Metz cedex 01

Code postal: 57014

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

Point de contact: M. Virgile BETTINGER

Adresse électronique: achats@uem-metz.fr

Téléphone: 0387154895

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NuSGIQ5UZM

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE METZ

Numéro d'enregistrement: 17570111900018

Adresse postale: 3 rue Haute Pierre - BP 81022

Ville: Metz cedex 01

Code postal: 57036

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

Adresse électronique: tj-metz@justice.fr

Téléphone: 03 87 56 75 00

Adresse internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-metz>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9684bde5-64cd-445e-a77e-1d238d418724 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 06/03/2026 16:36:30 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 164748-2026

Numéro de publication au JO S: 48/2026

Date de publication: 10/03/2026