

166230-2026 - Mise en concurrence

Croatie – Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil – IZGRADNJA PODRUČNE ŠKOLE ČAKOVEC

OJ S 48/2026 10/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: GRAD ČAKOVEC

Adresse électronique: javna.nabava@cakovec.hr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: IZGRADNJA PODRUČNE ŠKOLE ČAKOVEC

Description: Projekt predstavlja infrastrukturno ulaganje u izgradnju i opremanje nove područne škole „Sjever“ u Čakovcu. Projektnim zadatkom predviđena je izgradnja i opremanje nove područne škole za 448 učenika, sa 16 učionica sa najviše 28 učenika po razredu.

Projektom je predviđen i izgradnja jednodijelne i male školske sportske dvorane, što školi sa 16 razrednih odjela pripada po Normativima. Škola je pravilnog oblika kvadra, a čine je kubus škole s učionicama te kubus školske dvorane. Dva objekta povezana su u prizemlju unutarnjim prostorom hola te vanjskim ophodnim trijemom. Vanjski prostor čini veliki trijem oko cijele škole i dva dvorišta za vanjsku nastavu. Škola je katnosti P+2, a školska dvorana P+1. Cilj projekta je osigurati dostatne infrastrukturne i materijalne kapacitete za prelazak I. i III. OŠ Čakovec na rad u jednoj smjeni i provođenje cjelodnevne škole. Infrastrukturnim ulaganjem u izgradnju i opremanje nove Područne škole "Sjever" omogućiti će se jednak pristup i kvaliteta obrazovanja svim učenicima te osigurati bolji uvjeti za učenje i poučavanje.

Identifiant de la procédure: 3dcd0802-b4e3-4215-9bb3-9ed185a66cd6

Identifiant interne: I-25-08-142

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Otvoreni postupak

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Međimurska županija (HR061)

Pays: Croatie

Informations complémentaires: Na budućoj novoformiranoj građevnoj čestici, k.č.br. 5599 k.o. Čakovec

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 13 500 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Avis

Participation à une organisation criminelle: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruption: Korupcija

Fraude: Prijevarena

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Pranje novca ili financiranje terorizma

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Plaćanje poreza

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: IZGRADNJA PODRUČNE ŠKOLE ČAKOVEC

Description: Predmet ovog elaborata je Izgradnja Područne osmogodišnje škole Sjever I. osnovna škola Čakovec. Novoformirana k.č. 5599, k.o. Čakovec (nastala od k.č.br. dio 195/1, dio 196/1, dio 197/1, dio 198/1, dio 199/1, dio 200/1, dio 201/1, dio 201/2, dio 277, dio 278, dio 279, dio 280, dio 281, dio 288, 289, 290, 291, 292, dio 293, dio 294, dio 332, dio 348/1, dio 5494/1, dio 5495/1, k.o. Čakovec). Predmetna čestica nalazi se sjevernom djelu grada Čakovca, u neizgrađenom djelu, planiranom za preparcelaciju i izgradnju prema UPU Vojni Vrtovi Sjever II. Etapa. Obuhvat planiranog zahvata je pravilnog oblika, pravokutnih okvirnih dimenzija 130 x 165 m, površine 20 170,3 m². Na parceli ne postoji postojeća izgradnja izgradnja. Na parceli ne postoji postojeća izgradnja. je planirana sa 16 razreda sa najviše 28 učenika po razredu, dva razredna odjeljenja po generaciji. Škola je pravilnog oblika kvadra a čine je kubus škole s učionicama te kubus školske dvorane. Dva objekta povezana su u prizemlju unutarnjim prostorom hala škole te vanjskim ophodnim trijemom. Vanjski prostor čini veliki trijem oko cijele škole i dva dvorišta za vanjsku nastavu. Škola je katnosti P+2, a školska dvorana P+1. U interijeru škole, učionice se smještaju na južnom djelu zgrade orijentirane na jug sa adekvatnom zaštitom od sunca. Središnji dio čini ulazni hall s amfiteatrom i stubištem koje povezuje prizemlje s ostalim katovima. Prvi kat je oblikovan kao galerija sa učionicama i kabinetima za razrednu nastavu. Drugi kat čine učionice predmetne nastave s pripadajućim kabinetima i spremištima. Prostori administracije smješteni su na istoku, u odvojenom traktu s vlastitim ulazom. Prostor više namjena i blagovaonica vezani su za školski hall te se nalaze na sjevernom djelu zgrade. Kuhinjski i tehnički blok vezani su na njega te im je omogućen vanjski pristup iz gospodarskog dvorišta na zapadu. Prostore školske sportske dvorane čine dvodijelna dvorana dimenzija 22x32 m s teleskopskim tribinama, mala dvorana dimenzija

14x14 m te popratni prostori garderoba, spremišta, prostori za dijagnostiku, ambulanta i kabinet. Osiguran je ulazni prostor za vanjske korisnike na sjevernom djelu zgrade. Konstrukcija dvorane su drvene lamelirane grede i armiranobetonski stupovi.
Identifiant interne: I-25-08-142

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Međimurska županija (HR061)

Pays: Croatie

Informations complémentaires: Na budućoj novoformiranoj građevnoj čestici, k.č.br. 5599 k.o. Čakovec

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 25/05/2026

Durée: 18 Mois

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 13 500 000,00 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Code du programme de financement de l'UE: Instrument de l'Union européenne pour la relance (EURI) (2021/2027)

Identifiant des fonds de l'UE: NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0088

Autres informations sur les fonds de l'UE: Nacionalni plan oporavka i otpornosti 2021.-2026., Poziv „Izgradnja, rekonstrukcija i opremanje osnovnih škola za potrebe jednosmjenskog rada i cjelodnevne škole, referentni broj poziva: NPOO C3.1.R1-I2.01 Projekt predstavlja infrastrukturno ulaganje u izgradnju i opremanje nove područne škole „Sjever“ u Čakovcu. Projektnim zadatkom predviđena je izgradnja i opremanje nove područne škole za 448 učenika, sa 16 učionica sa najviše 28 učenika po razredu. Projektom je predviđen i izgradnja jednodijelne i male školske sportske dvorane, što školi sa 16 razrednih odjela pripada po Normativima. Škola je pravilnog oblika kvadra, a čine je kubus škole s učionicama te kubus školske dvorane. Dva objekta povezana su u prizemlju unutarnjim prostorom hola te vanjskim ophodnim trijemom. Vanjski prostor čini veliki trijem oko cijele škole i dva dvorišta za vanjsku nastavu. Škola je katnosti P+2, a školska dvorana P+1. Cilj projekta je osigurati dostatne infrastrukturne i materijalne kapacitete za prelazak I. i III. OŠ Čakovec na rad u jednoj smjeni i provođenje cjelodnevne škole. Infrastrukturnim ulaganjem u izgradnju i opremanje nove Područne škole "Sjever" omogućiti će se jednak pristup i kvaliteta obrazovanja svim učenicima te osigurati bolji uvjeti za učenje i poučavanje.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Aspekti se odnose na: Kriterij za odabir ponude, Tehničke specifikacije

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.8. **Critères d'accessibilité**

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Nom: Cijena ponude

Description: Cijena ponude

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Nom: Jamstveni rok na izvedene radove

Description: Primjenjuje se kriterij jamstvenog roka na izvedene radove. Minimalan rok jamstva na izvedene radove je 2 godine. Minimalni jamstveni rok na izvedene radove iznosi dvije godine od datuma uspješne primopredaje radova. Ukoliko ponuditelj ponudi jamstveni rok dulji od dvije godine ostvaruje pravo na dodatne bodove sukladno tabeli o bodovanju jamstvenog roka. Objekt se smatra završenim danom potpisa primopredajnog zapisnika. Maksimalni broj bodova koji ponuditelj može dobiti po ovom kriteriju je 20,00.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://eojn.hr/tender-eo/62457>

Canal de communication ad hoc:

Nom: <https://eojn.hr/>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://eojn.hr/tender-eo/62457>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: croate

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Jamstvo za ozbiljnost ponude gospodarski subjekt dostavlja u ponudi u iznosu od 300.000,00 eura u • u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice potvrđene (solemnizirane) od strane javnog bilježnika ili • u obliku bankarske garancije na kojoj

mora biti navedeno sljedeće: - da je korisnik garancije Grad Čakovec, Kralja Tomislava 15, 40000 Čakovec, OIB: 44427688822 - da se garant obvezuje bezuvjetno, neopozivo i na prvi pisani poziv korisnika garancije, bez prigovora, isplatiti navedeni iznos jamstva u slučaju: a) odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, b) nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, c) neprihvatanja ispravka računske greške, d) odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora - rok valjanosti bankarske garancije mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Ukoliko banka koja izdaje traženo jamstvo ima sjedište izvan Republike Hrvatske, dužna je imati odgovarajuću banku (corresponding bank) na području Republike Hrvatske, kojoj se može predložiti bankarska garancija radi plaćanja. Naručitelj je obvezu osiguranja odgovarajuće banke (corresponding bank) na području RH, propisao uzimajući u obzir interne i eksterne čimbenike koji utječu na poslovnu i financijsku sposobnost dužnika, u našem slučaju banke koja stoji iza Izvođača. Predmetno jamstvo, odnosno obveza osiguranja odgovarajuće banke (corresponding bank) na području RH, je stoga i definirano na ovaj način kako bi se osigurala zaštita poslovnih i financijskih interesa Naručitelja, kao i posredno proračuna Naručitelja, naplatom od banke u slučaju neozbiljnosti ponude gospodarskog subjekta. Naručitelj se pri izradi predmetne dokumentacije vodio svim načelima javne nabave i dobrog gospodarstvenika te omogućavanjem tržišne utakmice sukladno veličini predmetnog postupka javne nabave (nabava velike vrijednosti) i važnosti ovog investicijskog projekta za Naručitelja, uz omogućavanje jednake pozicije za sve potencijalne zainteresirane gospodarske subjekte. ili • obliku novčanog pologa na račun naručitelja HR1524070001806000006, model plaćanja HR68 9016-OIB UPLATITELJA. Ponuditelj navedeno jamstvo treba dati kao dio svoje ponude za slučaj: 1. odustajanja od iste u roku njene valjanosti, 2. nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016. 3. neprihvatanja ispravka računske greške, 4. odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, 5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata ako jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice: - svaki član zajednice mora dostaviti zadužnicu ili bjanko zadužnicu u iznosu razmjernom dijelu ugovora o javnoj nabavi koji je taj član izvršio. Zbroj iznosa tako dostavljenih zadužnica ili bjanko zadužnica mora odgovarati prethodno traženom iznosu jamstva, - ili zadužnica ili bjanko zadužnica može glasiti na bilo kojeg člana zajednice, a ostali članovi moraju, u zadužnici ili bjanko zadužnici biti navedeni kao jamci platci. U tom slučaju naručitelj može po svom izboru zahtijevati naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca u isto vrijeme. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata ako jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja u obliku bankarske garancije: U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, u bankarskoj garanciji moraju biti navedeni svi članovi zajednice gospodarskih subjekata, odnosno iz bankarske garancije mora biti vidljivo da je banka upoznata da ponudu dostavlja zajednica gospodarskih subjekata i tko su članovi zajednice te garancija mora biti u cijelosti naplativa u odnosu na bilo kojeg člana zajednice. Navedeno se analogno primjenjuje i u slučaju da članovi zajednice dostavljaju više bankarskih garancija koje u zbroju odgovaraju traženom iznosu, odnosno u tom slučaju iz svake garancije mora biti vidljivo da je banka upoznata da ponudu dostavlja zajednica gospodarskih subjekata te moraju biti navedeni svi članovi zajednice, a bankarska garancija mora biti u cijelosti naplativa u odnosu na bilo kojeg člana zajednice. Rok valjanosti jamstva za ozbiljnost ponude mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, javni naručitelj će prije odabira, od ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu, zatražiti produženje roka valjanosti ponude i jamstva, u roku od 5 dana od dana zaprimanja zahtjeva. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke

ponude sukladno uputama u ovoj Dokumentaciji o nabavi. Ukoliko ponuditelj jamstvo dostavlja u obliku novčanog pologa, ponuditelj kao dio svoje elektroničke ponude učitava i skeniranu potvrdu da je uplata izvršena.

Date limite de réception des offres: 26/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Grad Čakovec, Kralja Tomislava 15, 40000 Čakovec

Informations complémentaires: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlaštene predstavnici ponuditelja i druge osobe. Sukladno članku 282. stavku 8. Zakona o javnoj nabavi, pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštene predstavnici ponuditelja. Ovlaštene predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva za javnu nabavu na početku javnog otvaranja ponuda.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Uvjeti za izvršenje ugovora:

Izvođač je dužan izvesti ugovorene radove na način i u rokovima koji su određeni Ugovorom i Dokumentacijom o nabavi, prema projektu, općim i posebnim tehničkim uvjetima i opisu radova, u skladu s pravilima struke. Izvođač je dužan predmet nabave izvršavati i izvoditi uredno, savjesno i odgovorno, s povećanom pažnjom (pažnja dobrog stručnjaka), po najvišim profesionalnim standardima, u skladu s pozitivnim propisima koji se odnose na predmet nabave, nalogima i uputama nadzornih inženjera te uvjetima i zahtjevima iz Dokumentacije. Izvođač je obavezan ugovoriti osiguranje gradilišta za vrijeme izvođenja radova i osiguranje od odgovornosti prema trećima, koje pokriva bilo kakvu štetu radnika Izvođača ili trećih osoba za slučaj nesreće sve do dana primopredaje; Izvođač preuzima punu odgovornost za radove od početka radova do njihove primopredaje; Izvođač odgovara za štetu koja nastane pri izvođenju radov...

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Plaćanje vrijednosti izvedenih radova izvršit će se na temelju ovjerenih privremenih i konačne situacije od strane nadzornog inženjera i ovlaštenog predstavnika naručitelja. Informacije vezane uz uvjete koji se odnose na obračun izvedenih radova su slijedeće: - rok za dostavu privremenih/mjesečnih situacija je do 5. u mjesecu za radove izvedene u proteklom mjesecu - rok za ovjeru nespornog djela situacije je 7 radnih dana od dana dostave situacije - dostava e-računa za ispostavljenu situaciju moguća je po ovjeri iste od strane nadzornog inženjera investitora - rok za ovjeru računa je 3 radna dana od zaprimanja istog - okončani obračun izvršit će se unutar 45 dana od uspješne primopredaje - rok za plaćanje računa za izvedene radove je 30 dana od dana ovjere istog.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GRAD ČAKOVEC
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: GRAD ČAKOVEC

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: GRAD ČAKOVEC
Numéro d'enregistrement: 44427688822
Adresse postale: Kralja Tomislava 15
Ville: Čakovec
Code postal: 40000
Subdivision pays (NUTS): Međimurska županija (HR061)
Pays: Croatie
Point de contact: Dajana Vučaj
Adresse électronique: javna.nabava@cakovec.hr
Téléphone: +385 40314938
Adresse internet: <https://cakovec.hr>
Profil de l'acheteur: <https://cakovec.hr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Numéro d'enregistrement: 95857869241
Adresse postale: Ulica grada Vukovara 23/V
Ville: Zagreb
Code postal: 10000
Subdivision pays (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Pays: Croatie
Point de contact: Kontakt
Adresse électronique: dkom@dkom.hr
Téléphone: +385 14559 930
Adresse internet: <https://www.dkom.hr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Narodne novine d.d.
Numéro d'enregistrement: TED94
Numéro d'enregistrement: HR64546066176
Adresse postale: Savski gaj XIII. 6
Ville: Zagreb
Code postal: 10020

Subdivision pays (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Pays: Croatie

Point de contact: EOJN Helpdesk

Adresse électronique: eojn@nn.hr

Téléphone: +385 16652889

Adresse internet: <https://www.nn.hr/>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

bb58b5f6-7284-4567-9c95-7ba6630a548b-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

Naručitelj je izmijenio troškovnik i objavio 7.izmjenu troškovnika kojem je priložio POPIS IZMJENA UZ 7. IZMJENU TROŠKOVNIKA. Naručitelj je produžio rok za dostavu ponuda do 26.03.2026.do 09:00 sati.

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Description des changements: Izmjena troškovnika - Naručitelj je izmijenio troškovnik i objavio 7.izmjenu troškovnika kojem je priložio POPIS IZMJENA UZ 7. IZMJENU TROŠKOVNIKA.

Les documents de marché ont été modifiés le: 08/03/2026

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Description des changements: Rok za dostavu - Naručitelj je produžio rok za dostavu ponuda do 26.03.2026.do 09:00 sati.

Les documents de marché ont été modifiés le: 08/03/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 203cfe4a-2f5e-4c1e-a8c4-34c46ce71cc5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 06/03/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: croate

Numéro de publication de l'avis: 166230-2026

Numéro de publication au JO S: 48/2026

Date de publication: 10/03/2026