

168062-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage des écoles – NETTOYAGE DES BÂTIMENTS COMMUNAUX -
Commune de Floirac

OJ S 49/2026 11/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ville de Floirac

Adresse électronique: commandepublique.ptrd@bordeaux-metropole.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: NETTOYAGE DES BÂTIMENTS COMMUNAUX - Commune de Floirac

Description: Le montant des prestations pour la période initiale de l'accord-cadre est défini(e) comme suit : Minimum annuel HT 95 000,00 euro(s) Maximum annuel HT 140 000,00 euro(s)

Les montants seront identiques pour chaque période de reconduction. L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de nettoyage et d'entretien des bâtiments communaux de la Ville de Floirac. Les prestations se décomposent en deux grandes catégories : 1. Prestations récurrentes, correspondant aux opérations régulières destinées à maintenir les locaux propres, hygiéniques et fonctionnels. Ces prestations sont planifiées selon un calendrier mensuel validé par la Ville et détaillées dans l'Annexe 1 du présent CCTP. 2. Prestations ponctuelles ou exceptionnelles, correspondant à des interventions non planifiées, nécessaires par suite d'événements spécifiques tels que des travaux, sinistres, événements exceptionnels, remises en état ou situations urgentes

Identifiant de la procédure: 5f6acc2c-9b7b-4713-acf8-7143a4ffc26a

Identifiant interne: 2026-VDF-0001

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919300 Services de nettoyage des écoles

Nomenclature complémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage, 90919200 Services de nettoyage de bureaux

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Bâtiments communaux de Floirac Voir l'article 1.3 du Cctp

Ville: Floirac

Code postal: 33270

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 560 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Toutes les questions liées à la visite devront obligatoirement être posées via la plateforme dématérialisée du profil acheteur après la visite. Il ne sera répondu à aucune question lors de la visite. Les candidats s'inscriront à la visite via la plateforme dématérialisée du profil acheteur (<https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>) dans la partie réservée aux questions. Ils indiqueront la raison sociale du candidat, le nom des/ du participant(s), et ses (leurs) coordonnées téléphoniques. Deux dates sont proposées aux choix des candidats: Le 16/03/2026 de 8h30 à 12h00 et le 30/03/2026 8h30 à 12h00 Ci-dessous, la liste des bâtiments "témoins" qui seront visités: - Médiathèque Roland Barthes - Auditorium - Rectorat - Force athlétique - Maison des étangs - Junior des sales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: NETTOYAGE DES BÂTIMENTS COMMUNAUX - Commune de Floirac

Description: Le montant des prestations pour la période initiale de l'accord-cadre est défini(e) comme suit : Minimum annuel HT 95 000,00 euro(s) Maximum annuel HT 140 000,00 euro(s)

Les montants seront identiques pour chaque période de reconduction. L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de nettoyage et d'entretien des bâtiments communaux de la Ville de Floirac. Les prestations se décomposent en deux grandes catégories : 1. Prestations récurrentes, correspondant aux opérations régulières destinées à maintenir les locaux propres, hygiéniques et fonctionnels. Ces prestations sont planifiées selon un calendrier mensuel validé par la Ville et détaillées dans l'Annexe 1 du présent CCTP. 2. Prestations ponctuelles ou exceptionnelles, correspondant à des interventions non planifiées, nécessaires par suite d'événements spécifiques tels que des travaux, sinistres, événements exceptionnels, remises en état ou situations urgentes

Identifiant interne: S-PF-1791139

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919300 Services de nettoyage des écoles

Nomenclature complémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage, 90919200 Services de nettoyage de bureaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Bâtiments communaux de Floirac Voir l'article 1.3 du Cctp

Ville: Floirac

Code postal: 33270

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 11/08/2026

Date de fin de durée: 10/08/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur au moins 3 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre. Le titulaire ne peut pas refuser la reconduction

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 560 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 2-1-Valeur technique - Organisation, méthodologie et moyens humains (voir article 7.2 du Rc)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: 2-2-Valeur technique - Moyens matériels, produits et protocoles d'intervention (voir article 7.2 du Rc)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: 2-2-Valeur technique - Délais, réactivité et outils de suivi (voir article 7.2 du Rc)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: 3-Développement Durable - Performance en matière de développement durable (voir article 7.2 du Rc)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: 1-Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1791139>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1791139>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 14/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la réception du premier bon de commande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie financière à première demande pour en bénéficier.

Les prix sont révisables semestriellement Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA de Bordeaux
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Bordeaux
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Bordeaux

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes
Numéro d'enregistrement: 45FE32A1-D68A-4DBC-E9CD41AD7C69A8F8
Ville: Seyssinet-Pariset
Code postal: 38170
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com
Téléphone: +33480041260
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Ville de Floirac
Numéro d'enregistrement: 80196
Adresse postale: 6, avenue Pasteur
Ville: Floirac
Code postal: 33270
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Point de contact: PUYOBRAU Jean Jacques
Adresse électronique: commandepublique.ptrd@bordeaux-metropole.fr
Téléphone: 0540544350
Adresse internet: <https://www.ville-floirac33.fr/>
Profil de l'acheteur: <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr/>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Bordeaux
Numéro d'enregistrement: 45FE32BF-A28E-E75C-643E8C1B529A4329
Adresse postale: 9 Rue Tastet Cs 21490
Ville: Bordeaux
Code postal: 33063
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Téléphone: 0556993800
Télécopieur: 0556243903
Adresse internet: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: CCIRA de Bordeaux
Numéro d'enregistrement: 45FE32CF-FCD1-C996-CED4BC4AAC99CFE8
Adresse postale: Dreets Nouvelle-Aquitaine Cité administrative, 2 rue Jules Ferry
Ville: Bordeaux
Code postal: 33090
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Adresse électronique: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr
Téléphone: 0554689956

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Bordeaux
Numéro d'enregistrement: 45FE32DD-BD3E-F4EB-5DD4EE45E9E8D74C
Adresse postale: 9 Rue Tastet Cs 21490
Ville: Bordeaux
Code postal: 33063
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Téléphone: 0556993800
Télécopieur: 0556243903

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c89ab454-5290-4305-b0f1-a7f1b753d981 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 09/03/2026 19:12:08 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 168062-2026
Numéro de publication au JO S: 49/2026
Date de publication: 11/03/2026