

168510-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Compteurs d'énergie – Raamovereenkomst plaatsen energiemeters - omsluiten data - energiemonitoring

OJ S 49/2026 11/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: stad Kortrijk

Adresse électronique: charlotte.tanghe@kortrijk.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Raamovereenkomst plaatsen energiemeters - omsluiten data - energiemonitoring

Description: Stad Kortrijk wil een 30-tal gebouwen uitrusten met energiemeters. Het gaat om diverse gebouwtypes, waaronder woonzorgcentra, sportcentra, administratieve gebouwen, depots en wijk- en ontmoetingscentra. Deze sites kennen quasi permanente bezetting en vragen daarom een betrouwbare, continue monitoring. Alle te installeren meters moeten voldoen aan de EPC-NR- en BACS-vereisten, zodat zowel nauwkeurige monitoring als aansturing op assetniveau mogelijk is. In een aantal gebouwen gebeurt doorfacturatie van energieverbruik; hiervoor moeten de meters ook digitale en betrouwbare verbruiksregistratie mogelijk maken. De hoofdaannemer moet binnen deze opdracht instaan voor de volgende zaken: 1. Het afsluiten van een afnamecontract voor de installatie van energiemeters (elektriciteit, water, gas en warmte). 2. Het onderhoud van deze meters via een onderhouds- en servicecontract. De aannemer staat in voor een correcte overdracht van de meetgegevens naar de databank en het visualisatieprogramma. Indien er fouten optreden of een meter/logger of edge device defect raakt, moet de aannemer dit oplossen of indien nodig vervangen zodat dataverlies tot een minimum wordt beperkt. 3. Opzetten van een monitoringsplatform.

Identifiant de la procédure: 6aa41aff-df4b-4dd3-b1c8-f5f5bd868467

Identifiant interne: PPP0I4-3448/6153/2026/3448

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 38551000 Compteurs d'énergie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Pays: Belgique

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 685 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Raamovereenkomst plaatsen energiemeters - omsluiten data - energiemonitoring

Description: Stad Kortrijk wil een 30-tal gebouwen uitrusten met energiemeters. Het gaat om diverse gebouwtypes, waaronder woonzorgcentra, sportcentra, administratieve gebouwen, depots en wijk- en ontmoetingscentra. Deze sites kennen quasi permanente bezetting en vragen daarom een betrouwbare, continue monitoring. Alle te installeren meters moeten voldoen aan de EPC-NR- en BACS-vereisten, zodat zowel nauwkeurige monitoring als aansturing op assetniveau mogelijk is. In een aantal gebouwen gebeurt doorfacturatie van energieverbruik; hiervoor moeten de meters ook digitale en betrouwbare verbruiksregistratie mogelijk maken. De hoofdaannemer moet binnen deze opdracht instaan voor de volgende zaken: 1. Het afsluiten van een afnamecontract voor de installatie van energiemeters (elektriciteit, water, gas en warmte). 2. Het onderhoud van deze meters via een onderhouds- en servicecontract. De aannemer staat in voor een correcte overdracht van de meetgegevens naar de databank en het visualisatieprogramma. Indien er fouten optreden of een meter/logger of edge device defect raakt, moet de aannemer dit oplossen of indien nodig vervangen zodat dataverlies tot een minimum wordt beperkt. 3. Opzetten van een monitoringsplatform.

Identifiant interne: 2026/3448_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 38551000 Compteurs d'énergie

Nomenclature complémentaire (cpv): 38551000 Compteurs d'énergie, 38550000 Compteurs, 48000000 Logiciels et systèmes d'information

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Kortrijk

Code postal: 8500

Subdivision pays (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: diverse stadsgebouwen

5.1.3. Durée estimée

Durée: 84 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: De opdracht bevat drie verlengingen.

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 685 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Plan van aanpak

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 55

Critère:

Type: Qualité

Description: IT

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Demo Platform

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3448/I4/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 21/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Justification de la durée de l'accord-cadre: De langere looptijd is noodzakelijk om de continuïteit zo lang mogelijk te garanderen.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: stad Kortrijk

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Raad van State

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: stad Kortrijk

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: stad Kortrijk

Numéro d'enregistrement: BE 0207.494.678

Adresse postale: Grote Markt 54

Ville: Kortrijk

Code postal: 8500

Subdivision pays (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Pays: Belgique

Point de contact: Charlotte Tanghe

Adresse électronique: charlotte.tanghe@kortrijk.be

Téléphone: +32 56278535

Adresse internet: <http://www.kortrijk.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Raad van State

Numéro d'enregistrement: BE 0931.814.266

Adresse postale: Wetenschapsstraat 33

Ville: Brussel

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@raadvanstate.be

Téléphone: +32 22349611

Adresse internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736

Ville: Antwerpen / Anvers

Code postal: 2000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@3p.eu

Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: FPS Policy and Support

Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647

Ville: Brussels

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

e957623b-0322-4b1d-b197-69fdc21b26d3-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Extra documenten worden toegevoegd. * lijst gebouwen * selectieleidraad * bestek De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 09/03/26.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8b70510e-3e80-4c7f-a84d-1aa65b4561f4 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 09/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 09/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 168510-2026

Numéro de publication au JO S: 49/2026

Date de publication: 11/03/2026