

169868-2025 - Mise en concurrence

Luxembourg – Travaux de construction – MAISON DU SON : Restauration et transformation d'un corps de ferme en musée et brasserie

OJ S 53/2025 17/03/2025

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Administration communale de Pétange

Adresse électronique: desiree.goetzinger@petange.lu

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Ordre et sécurité publics

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MAISON DU SON : Restauration et transformation d'un corps de ferme en musée et brasserie

Description: MAISON DU SON : Restauration et transformation d'un corps de ferme en musée et brasserie

Identifiant de la procédure: 48f835a4-0876-416f-8ebe-7b461d1e3f75

Identifiant interne: 2500575

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Autres informations : Début des travaux : 01-09-2025 Durée estimée : 300 jours ouvrables Fin estimée : fin 2026 Modalités de Visite des lieux / Réunion : Visite obligatoire: 31-03-2025 à 10h00 sur site de chantier au 5 rue de la Fontaine L-4872 Lamadelaine Modalités de retrait du dossier : : Le dossier de soumission ainsi que le document unique de marché européen (DUME) peuvent être téléchargés gratuitement sur le site des marchés publics: www.pmp.lu. Réception des offres/candidatures : Les offres sont à remettre électroniquement via le portail des marchés publics, prévu pour l'ouverture de la soumission conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les date et heure fixées pour l'ouverture. Les offres établies sur des bordereaux qui n'ont pas été téléchargés du portail des marchés publics ne seront pas prises en considération. Une remise électronique des dossiers, sous peine d'exclusion, est obligatoire. L'utilisation du portail des marchés publics (www.pmp.lu) est exigée à cette fin et de manière exclusive. Conditions de participation : - Effectif: 40 personnes - Chiffre d'affaires: 3'000'000.000 € - Références: minimum 3 références pour des ouvrages analogues et de même nature appuyées de certificats de bonne exécution (dans les 10 dernières années) dont : . au moins 1 référence concernant travaux GO dans patrimoine en matière de rénovation 'historique' (comparable à notre bâtiment sous protection communale) et envergure ≥ à 1.000.000 euros hTVA. au moins

1 référence concernant travaux de transformation GO dans envergure comparable \geq à 1.000.000 euros hTVA. Au moins 1 référence concernant travaux d'infrastructure et d'aménagement extérieur d'une envergure \geq à 500.000 euros hTVA

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Participation à une organisation criminelle:

Corruption:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Païement des cotisations de sécurité sociale:

Païement d'impôts et taxes:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: MAISON DU SON : Restauration et transformation d'un corps de ferme en musée et brasserie

Description: MAISON DU SON : Restauration et transformation d'un corps de ferme en musée et brasserie

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Critère:

Type: Capacité économique et financière

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/533132?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/533132?orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/04/2025 11:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Juridictions administratives

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Administration communale de Pétange

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Administration communale de Pétange

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Administration communale de Pétange

Organisation qui traite les offres: Administration communale de Pétange

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Administration communale de Pétange

Numéro d'enregistrement: 44090956200033

Adresse postale: BP 23

Ville: Pétange

Code postal: 4701

Pays: Luxembourg

Point de contact: Désirée Goetzinger

Adresse électronique: desiree.goetzinger@petange.lu

Téléphone: 5012513000

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: Juridictions administratives

Numéro d'enregistrement: JURAD

Adresse postale: 1, rue du Fort Thüngen

Ville: Luxembourg

Code postal: 1499

Pays: Luxembourg

Point de contact: Tribunal administratif - greffe

Adresse électronique: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Téléphone: 42105-1

Adresse internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 499a43d2-9218-4d6d-846a-febe149b6fd5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 12/03/2025 09:37:40 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 169868-2025

Numéro de publication au JO S: 53/2025

Date de publication: 17/03/2025