

172664-2026 - Mise en concurrence

France – Services de terrain de camping – GESTION ET EXPLOITATION DU CAMPING MUNICIPAL « LA SORQUETTE » DE L'ISLE-SUR-LA-SORGUE

OJ S 50/2026 12/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ville de L'Isle sur la Sorgue

Adresse électronique: s.gallet@islesurlasorgue.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: GESTION ET EXPLOITATION DU CAMPING MUNICIPAL « LA SORQUETTE » DE L'ISLE-SUR-LA-SORGUE

Description: GESTION ET EXPLOITATION DU CAMPING MUNICIPAL « LA SORQUETTE » DE L'ISLE-SUR-LA-SORGUE La présente consultation a pour objet de confier à un prestataire délégataire, à compter du 1er mars 2027 et pour une durée de 15 ans, l'exclusivité de l'exploitation du service public du camping municipal de « la Sorguette ». La commune souhaite un « Camping Nature familial » privilégiant les emplacements nus et des hébergements de qualité, maintenant au minimum le classement 3 étoiles « Tourisme » et porté par une démarche écoresponsable affirmée (sans piscine, avec maintien du statut de refuge de la Ligue pour la Protection des Oiseaux et des pratiques durables). La commune financera les VRD, tandis que le délégataire prendra en charge l'ensemble des travaux de modernisation et de remise à niveau du site pour améliorer confort et performance environnementale

Identifiant de la procédure: 54b2eef9-8a0e-491b-8e79-403218575282

Identifiant interne: CS26-02

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 55220000 Services de terrain de camping

Nomenclature complémentaire (cpv): 55220000 Services de terrain de camping

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Camping La Sorguette 871 Route d'Apt

Ville: L'Isle-sur-la-sorgue

Code postal: 84800

Subdivision pays (NUTS): Vaucluse (FRL06)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 13 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La procédure de passation utilisée est la procédure formalisée ouverte. Elle est soumise aux dispositions articles L. 3120-1 à L. 3125-2, R. 3121-5 et R. 3122-1 à R. 3125-7 du Code de la commande publique. La procédure est ouverte : le dossier de consultation est disponible dès la publication des avis de publicité, et les candidats sont invités à présenter simultanément leur candidature et leur offre dans deux dossiers distincts (dossier candidature / dossier offre), jusqu'à la date limite de réception indiquée sur la page de garde du règlement de la consultation. Les différentes étapes du déroulement de la consultation sont décrites à l'article 1.4 du règlement de la consultation. Les documents exigés des candidats au titre de leur candidature et au titre de leur offre sont détaillés à l'article 5.1 du règlement de la consultation. Conformément à l'article L1411-5 du Cgct, les candidatures conformes et recevables seront examinées par la Cdsp, laquelle dressera, après examen, la liste des candidats admis à présenter une offre. Après examen des offres et avis émis par la Cdsp sur ces offres, l'autorité habilitée à signer la convention pourra, le cas échéant, organiser une négociation avec les candidats ayant remis une offre, dans le respect des dispositions des articles L.3124-1 et R.3124-1 du Ccp avec, au maximum, les trois premiers candidats ayant remis la meilleure offre au regard de l'avantage économique global du contrat. L'autorité concédante se réserve la possibilité, si la négociation n'est pas jugée nécessaire, d'attribuer le contrat de concession sur la base des offres initiales, sans négociation. Conformément à l'article L.3124-5 du Ccp, le contrat de concession sera attribué au soumissionnaire qui a présenté la meilleure offre au regard de l'avantage économique global, à l'issue, le cas échéant de la phase de négociation. Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont indiquées à l'article 5.2 du Rc

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: GESTION ET EXPLOITATION DU CAMPING MUNICIPAL « LA SORGUETTE » DE L'ISLE-SUR-LA-SORGUE

Description: GESTION ET EXPLOITATION DU CAMPING MUNICIPAL « LA SORGUETTE » DE L'ISLE-SUR-LA-SORGUE La présente consultation a pour objet de confier à un prestataire délégataire, à compter du 1er mars 2027 et pour une durée de 15 ans, l'exclusivité de l'exploitation du service public du camping municipal de « la Sorguette ». La commune souhaite un « Camping Nature familial » privilégiant les emplacements nus et des hébergements de qualité, maintenant au minimum le classement 3 étoiles « Tourisme » et porté par une démarche écoresponsable affirmée (sans piscine, avec maintien du statut de refuge de la Ligue pour la Protection des Oiseaux et des pratiques durables). La commune financera les VRD, tandis que le délégataire prendra en charge l'ensemble des travaux de modernisation et de remise à niveau du site pour améliorer confort et performance environnementale

Identifiant interne: S-PF-1786723

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 55220000 Services de terrain de camping
Nomenclature complémentaire (cpv): 55220000 Services de terrain de camping

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Camping La Sorguette 871 Route d'Apt
Ville: L'Isle-sur-la-sorgue
Code postal: 84800
Subdivision pays (NUTS): Vaucluse (FRL06)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/03/2027
Date de fin de durée: 28/02/2042

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 13 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1786723>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1786723>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Il est à noter que certaines infrastructures sont vieillissantes, constituant un point de vigilance majeur dans le cadre de la délégation. À ce titre : - des investissements rapides relatifs aux voiries et réseaux divers (VRD) seront réalisés par la commune ; - l'ensemble des autres investissements nécessaires à la remise à niveau et à la modernisation du camping relèvera de la responsabilité du délégataire. Ils concerneront

notamment la reprise de parcelles dégradées, la réhabilitation des bâtiments et équipements existants (isolation, tableaux électriques, toitures, etc.), le remplacement des bornes électriques, le renouvellement des hébergements locatifs vieillissants, ainsi que tout autre aménagement contribuant à l'amélioration du confort des usagers et à une gestion plus performante sur le plan environnemental (cf article 5.1 du projet de contrat)

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nîmes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : L'introduction des recours se fait en application du décret 2009-1456 du 27 novembre 2009 relatif aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique et en référence aux articles du code de justice administrative :

Référé pré contractuel : à introduire dès la connaissance de l'attributaire du marché et avant la signature du marché

Référé suspension : à introduire avant la signature du marché

Référé contractuel : au plus tard le 31ème jour suivant la date de publication de l'avis d'attribution

Recours de pleine juridiction (Arrêt Tarn et Garonne) : à introduire 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées (parution de l'avis d'attribution du marché)

Recours en excès de pouvoir : à introduire 2 mois à compter de la date de notification de la décision ou de l'acte attaqué

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie de L'Isle-sur-la-Sorgue

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 752691D4-F660-99BD-619D6E4BF8CF2BB7

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Ville de L'Isle sur la Sorgue

Numéro d'enregistrement: 41298

Adresse postale: Hôtel de Ville service de la commande publique, rue Carnot

Ville: L'Isle sur la Sorgue

Code postal: 84800

Subdivision pays (NUTS): Vaucluse (FRL06)

Pays: France

Point de contact: GONZALVEZ Pierre

Adresse électronique: s.gallet@islesurlasorgue.fr

Téléphone: 0490389650

Adresse internet: <http://www.islesurlasorgue.fr/>
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Mairie de L'Isle-sur-la-Sorgue
Numéro d'enregistrement: 75269214-AD0B-DD46-B2B00FA26223F297
Adresse postale: Rue Carnot
Ville: L'Isle Sur La Sorgue
Code postal: 84800
Subdivision pays (NUTS): Vaucluse (FRL06)
Pays: France
Point de contact: Sandrine GALLET
Adresse électronique: s.gallet@islesurlasorgue.fr
Téléphone: 0490389650

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Nîmes
Numéro d'enregistrement: 75269224-D947-FB3F-4F91042D1923C080
Adresse postale: 16 avenue Feuchères Cs 88010
Ville: Nîmes
Code postal: 30941
Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-nimes@juradm.fr
Téléphone: 0466273700
Télécopieur: 0466362786

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5d0b4840-e6d2-4b25-b300-771194ab300d - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 19
Date d'envoi de l'avis: 10/03/2026 17:10:46 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 172664-2026
Numéro de publication au JO S: 50/2026
Date de publication: 12/03/2026