

176435-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de conception technique – Planungleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur

OJ S 51/2026 13/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH

Adresse électronique: gvg@stadt.mainz.de

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Planungleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur

Description: Die Auftraggeberin beabsichtigt, die Gesamtleistung „Planungsleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur“ in den folgenden drei Gewerken abzubilden: Gewerk 1 Erschließungsplanung Entwässerungsanlagen Gewerk 2

Erschließungsplanung Infrastruktur (Wasser, Fernwärme, Strom, Fernmeldeanlagen und Beleuchtung) Gewerk 3 Erschließungsplanung Verkehrsanlagen und technische Ausrüstung

Für alle Gewerke sollen folgende Leistungsphasen durchgeführt werden: - Leistungsphase 1

Grundlagenermittlung - Leistungsphase 2 Vorplanung - Leistungsphase 3 Entwurfsplanung -

Die Genehmigungsplanung entfällt, eine Freigabe der Entwurfsplanung ist ausreichend. -

Leistungsphase 5 Ausführungsplanung - Leistungsphase 6 Vorbereitung der Vergabe -

Leistungsphase 7 Mitwirkung bei der Vergabe - Leistungsphase 8 Bauoberleitung -

Leistungsphase 9 Objektbetreuung und Dokumentation - Besondere Leistungen:

Kostenteilung auf drei Kostenträger, Trassenkoordination, Markierungs- und

Beschilderungsplan, Koordination des Gesamtprojekts, örtliche Bauüberwachung nach HOAI 2021, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke und Abschnitt 4 Verkehrsanlagen.

Identifiant de la procédure: 20955115-1213-4fed-939d-ea765f34244f

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71320000 Services de conception technique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Freiligrathstraße 6 55131 Mainz

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 9. Eignungsnachweise Die Bewerber haben die in der Vergabebekanntmachung und unter den Punkten 9.1 bis 9.4 geforderten Nachweise zur Eignung mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen. Als Nachweis für die Eignung werden folgende Eigenerklärungen/Unterlagen gefordert: 9.1 Kein Vorliegen von Ausschlussgründen Eigenerklärung des Bewerbers, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen. 9.2 Befähigung zur Berufsausübung Eigenerklärung des Bewerbers über den Eintrag in die Architekten- oder Ingenieurliste. 9.3 Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Eigenerklärung über das Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 3.000.000.- € für Personenschäden und 3.000.000.- € für sonstige Schäden. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen im Bereich der Planung von Erschließungsanlagen muss im Jahresmittel mindestens 1.500.000.- € netto betragen haben. 9.4 Technische Leistungsfähigkeit Eigenerklärung zu Ausführungs- und Lieferinteressen des Bewerbers (§ 46 Abs. 2, § 73 Abs. 3 VgV). 9.4.1 Anzahl der Mitarbeiter Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter/innen der letzten drei Jahre und aktuell im Jahresdurchschnitt, aufgeteilt nach Führungskräften und weiteren technischen Mitarbeiter/innen. Mindestanforderungen: Das sich bewerbende Büro muss mindestens 15 Mitarbeiter (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) einschließlich des Büroinhabers beschäftigen. 9.4.2 Referenzen Vorlage von Referenzen, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind: Innerstädtische Erschließungsanlage mit Planung der unter Punkt 2. genannten drei Gewerke. Umbau (Kapazitätserweiterung) der bestehenden angrenzenden Hauptstraße mit Anbindung an den neuen Erschließungsring. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen die Planung und Überwachung von Erschließungsarbeiten der Gewerke Kanalbau, Verkehrswegebau und Infrastruktur Gegenstand war. Es werden maximal 5 Referenzen gewertet. Reicht der Bewerber mehr als fünf Referenzen ein, werden die aus Sicht der Auftraggeberin am besten vergleichbaren Referenzen bewertet. Die Arbeiten dürfen nicht länger als 5 Jahre abgeschlossen sein, d.h. Abschluss der Maßnahmen frühestens im Winter 2020, oder unmittelbar vor dem Abschluss stehen.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Planungsleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur Am Pariser Tor

Description: Die Auftraggeberin beabsichtigt, die Gesamtleistung „Planungsleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur“ in den folgenden drei Gewerken abzubilden: Gewerk 1 Erschließungsplanung Entwässerungsanlagen Gewerk 2 Erschließungsplanung Infrastruktur (Wasser, Fernwärme, Strom, Fernmeldeanlagen und Beleuchtung) Gewerk 3 Erschließungsplanung Verkehrsanlagen und technische Ausrüstung Für alle Gewerke sollen folgende Leistungsphasen durchgeführt werden: - Leistungsphase 1 Grundlagenermittlung - Leistungsphase 2 Vorplanung - Leistungsphase 3 Entwurfsplanung - Die Genehmigungsplanung entfällt, eine Freigabe der Entwurfsplanung ist ausreichend. - Leistungsphase 5 Ausführungsplanung - Leistungsphase 6 Vorbereitung der Vergabe - Leistungsphase 7 Mitwirkung bei der Vergabe - Leistungsphase 8 Bauoberleitung -

Leistungsphase 9 Objektbetreuung und Dokumentation - Besondere Leistungen:
 Kostenteilung auf drei Kostenträger, Trassenkoordination, Markierungs- und Beschilderungsplan, Koordination des Gesamtprojekts, örtliche Bauüberwachung. Nach HOAI 2021, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke und Abschnitt 4 Verkehrsanlagen. Die Auftraggeberin beabsichtigt, die Gesamtleistung „Planungsleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur“ in den folgenden drei Gewerken abzubilden: Gewerk 1 Erschließungsplanung Entwässerungsanlagen Gewerk 2 Erschließungsplanung Infrastruktur (Wasser, Fernwärme, Strom, Fernmeldeanlagen und Beleuchtung) Gewerk 3 Erschließungsplanung Verkehrsanlagen und technische Ausrüstung Für alle Gewerke sollen folgende Leistungsphasen durchgeführt werden: - Leistungsphase 1 Grundlagenermittlung - Leistungsphase 2 Vorplanung - Leistungsphase 3 Entwurfsplanung - Die Genehmigungsplanung entfällt, eine Freigabe der Entwurfsplanung ist ausreichend. - Leistungsphase 5 Ausführungsplanung - Leistungsphase 6 Vorbereitung der Vergabe - Leistungsphase 7 Mitwirkung bei der Vergabe - Leistungsphase 8 Bauoberleitung - Leistungsphase 9 Objektbetreuung und Dokumentation - Besondere Leistungen:
 Kostenteilung auf drei Kostenträger, Trassenkoordination, Markierungs- und Beschilderungsplan, Koordination des Gesamtprojekts, örtliche Bauüberwachung. Nach HOAI 2021, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke und Abschnitt 4 Verkehrsanlagen. Die Auftraggeberin beabsichtigt, die Gesamtleistung „Planungsleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur“ in den folgenden drei Gewerken abzubilden: Gewerk 1 Erschließungsplanung Entwässerungsanlagen Gewerk 2 Erschließungsplanung Infrastruktur (Wasser, Fernwärme, Strom, Fernmeldeanlagen und Beleuchtung) Gewerk 3 Erschließungsplanung Verkehrsanlagen und technische Ausrüstung Für alle Gewerke sollen folgende Leistungsphasen durchgeführt werden: - Leistungsphase 1 Grundlagenermittlung - Leistungsphase 2 Vorplanung - Leistungsphase 3 Entwurfsplanung - Die Genehmigungsplanung entfällt, eine Freigabe der Entwurfsplanung ist ausreichend. - Leistungsphase 5 Ausführungsplanung - Leistungsphase 6 Vorbereitung der Vergabe - Leistungsphase 7 Mitwirkung bei der Vergabe - Leistungsphase 8 Bauoberleitung - Leistungsphase 9 Objektbetreuung und Dokumentation - Besondere Leistungen:
 Kostenteilung auf drei Kostenträger, Trassenkoordination, Markierungs- und Beschilderungsplan, Koordination des Gesamtprojekts, örtliche Bauüberwachung nach HOAI 2021, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke und Abschnitt 4 Verkehrsanlagen.
 Identifiant interne: LOT-0001 2026_01_13_1000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71322000 Services de conception technique pour la construction d'ouvrages de génie civil

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 20/07/2026

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non
Informations complémentaires: Wenn ein Bieter einen Vergabeversstoß erkennt, muss er diesen innerhalb von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber rügen. Bei der Vergabeprüfstelle für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftstraße 9, 55116 Mainz vergabepuefstelle@mwvvlw.rlp.de

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1.1 Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen Wichtigung: 15 %
1.2 Bauleiter/Überwacher, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen Wichtigung: 15 %
1.3 Konzept zur Projektorganisation, etc. Wichtigung: 20 %
1.4 Präsentation Wichtigung: 20 %

Critère:

Type: Prix

Description: 1.5 Honorar Wichtigung: 30 %

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E77752189>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E77752189>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Wenn ein Bieter einen Vergabeverstoß erkennt, muss er diesen innerhalb von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber rügen. Bei der Vergabepflichtstelle für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftstraße 9, 55116 Mainz vergabepflichtstelle@mwvvlw.rlp.de

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH

Numéro d'enregistrement: Berichtseinheit-ID 00011450

Adresse postale: Rheinstr. 55

Ville: Mainz

Code postal: 55116

Subdivision pays (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: gvv@stadt.mainz.de

Téléphone: 06131124444

Adresse internet: <https://www.gvv-mainz.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 48880ccd-0369-4e85-b7e7-2d11aee81fa7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/03/2026 15:56:09 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 176435-2026

Numéro de publication au JO S: 51/2026

Date de publication: 13/03/2026