

176732-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil –
Civieltechnische werkzaamheden Twence
OJ S 51/2026 13/03/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Twence Holding B.V.

Adresse électronique: s.yanguc@twence.nl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Civieltechnische werkzaamheden Twence

Description: In verband met het aflopen van de huidige contracten voor civieltechnische werkzaamheden binnen Twence wordt een nieuwe aanbesteding voorbereid voor alle grond-, weg-, waterbouwkundige en terreinbeheerwerkzaamheden op en rondom de locaties van Twence. Deze werkzaamheden zijn belangrijk voor het veilig, efficiënt en in stand houden van infrastructuur, terreinen en operationele bedrijfsprocessen. De aanbesteding wordt vormgegeven in twee afzonderlijke percelen, zodat kan worden aangesloten op de inhoudelijke aard, omvang en risico's van de verschillende werksoorten. Inschrijvers kunnen op één of beide percelen inschrijven. Perceel 1: GWW#werkzaamheden De inkoopbehoefte betreft het uitvoeren van grond-, weg- en waterbouwkundige werkzaamheden op de locaties van Twence. Het gaat om zowel correctieve als planmatige werkzaamheden, waaronder o.a.: herstel van asfalt-, beton- en elementenverhardingen; onderhoud en reparatie van kolken, putten en duikers; herstel van wegmeubilair, belijning en verkeersvoorzieningen; werkzaamheden aan kabels en leidingen; aanleg en aanpassing van infrastructuur in het kader van investeringen en MJOP. Daarnaast alle werkzaamheden die voortkomen uit wensen en investeringen (MJOP), niet limitatief: nieuwe parkeerplaatsen, containerwisselplaatsen, tank- en wasplaats, nieuwe hoofdroutes, opstelplaatsen, wandelpaden, de ruimtes buiten de installaties die gebruikt worden voor (tijdelijke) opslag materialen. Perceel 2: Grond- en terreinwerkzaamheden Dit perceel omvat alle werkzaamheden die voortkomen uit facilitaire meldingen, inspecties en kleinschalige terreinwerkzaamheden. Het betreft onder meer: klein grondwerk herstel van klinker- en betonverharding, stelconplaten, half verharding graven /zuigen van proefsleuven werkzaamheden aan kolken, putten, duikers werkzaamheden aan kabels en leidingen (ter voorbereiding voor derden) opschonen en onderhoud van blusvijvers ad#hoc graafwerkzaamheden, inclusief spoedopdrachten De werkzaamheden vinden hoofdzakelijk plaats op de hoofdlocatie Boeldershoek te Hengelo, aangevuld met een beperkt aantal externe locaties.

Identifiant de la procédure: 716f3055-8c97-47a6-935d-7764beb004d2

Identifiant interne: 64a8ad86-59cb-4579-a387-7266316e1bb2

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

Nomenclature complémentaire (cpv): 45220000 Ouvrages d'art et de génie civil

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Zie documentatie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 5 700 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Grond-, weg en waterbouwkundige werkzaamheden (GWW)

Description: De inkoopbehoefte betreft het uitvoeren van grond-, weg- en waterbouwkundige werkzaamheden op de locaties van Aanbestedende dienst. Het gaat om zowel correctieve als planmatige werkzaamheden, waaronder o.a.: herstel van asfalt-, beton- en elementenverhardingen; onderhoud en reparatie van kolken, putten en duikers; herstel van wegmeubilair, belijning en verkeersvoorzieningen; werkzaamheden aan kabels en leidingen; aanleg en aanpassing van infrastructuur in het kader van investeringen en MJOP. Daarnaast alle werkzaamheden die voortkomen uit wensen en investeringen (MJOP), niet limitatief: nieuwe parkeerplaatsen, containerwisselplaatsen, tank- en wasplaats, nieuwe hoofdroutes, opstelplaatsen, wandelpaden, de ruimtes buiten de installaties die gebruikt worden voor (tijdelijke) opslag materialen.

Identifiant interne: 429ae967-0292-4044-aaf8-c98ecc0214c3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Zie documentatie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 6

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 500 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://s2c.mercell.com/today/200875>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://s2c.mercell.com/today/200875>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/04/2026 07:30:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 1 An

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank Zwolle

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 20 dagen

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Grond- en terreinwerkzaamheden

Description: Dit bevat de meer repeterende, operationele en kleinschalige werkzaamheden die voortkomen uit dagelijkse facility#meldingen, inspecties en kleinschalige

terreinwerkzaamheden. Het betreft onder meer: Klein grondwerk Herstel van klinker- en betonverharding, stelconplaten, half verharding Graven/zuigen van proefsleuven Werkzaamheden aan kolken, putten, duikers Werkzaamheden aan kabels en leidingen (ter voorbereiding voor derden) Opschonen en onderhoud van blusvijvers Ad#hoc graafwerkzaamheden, inclusief spoedopdrachten De opdracht vraagt om flexibiliteit, snelle responstijden en beschikbaarheid van geschikt materieel.

Identifiant interne: f32ba276-dddc-4511-87cc-09972a2ba413

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Zie documentatie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 6

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://s2c.mercell.com/today/200875>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://s2c.mercell.com/today/200875>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/04/2026 07:30:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 1 An

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank Zwolle

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 20 dagen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Twence Holding B.V.

Numéro d'enregistrement: 08090697

Adresse postale: Boldershoekweg 51

Ville: Hengelo

Code postal: 7554RT

Subdivision pays (NUTS): Twente (NL213)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Stefanie Yanguc

Adresse électronique: s.yanguc@twence.nl

Téléphone: +31625520253

Adresse internet: <https://www.twence.nl/>

Profil de l'acheteur: <https://s2c.mercell.com/buyer/17291>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Rechtbank Zwolle

Numéro d'enregistrement: 82940525

Ville: Zwolle

Code postal: 8011 KP

Subdivision pays (NUTS): Twente (NL213)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: Infobalie.rb-ove.zwolle@rechtspraak.nl

Téléphone: +31088261555

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b1ecab9d-26a7-4a8b-aa0c-f0fb55b32b95 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 12/03/2026 08:49:48 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 12/03/2026 08:51:25 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l'avis: 176732-2026
Numéro de publication au JO S: 51/2026
Date de publication: 13/03/2026