

176873-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de nettoyage de bâtiments – Servicio de limpieza Industrial en las instalaciones de Aljarafesa.

OJ S 51/2026 13/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA)

Adresse électronique: licitaciones@aljarafesa.es

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités liées à l'eau

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de limpieza Industrial en las instalaciones de Aljarafesa.

Description: El presente contrato tiene por objeto la prestación del servicio de limpieza industrial en las instalaciones de Aljarafesa, con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento, conservación y salubridad de las instalaciones. El servicio deberá prestarse en cumplimiento de las normativas de seguridad industrial, medioambientales y de calidad, asegurando la continuidad operativa de las estaciones de potabilización. Los trabajos se realizarán en las instalaciones y en los términos descritos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, que rige la presente contratación.

Identifiant de la procédure: f58fded9-4f8d-4c05-9d4b-f8d20f7b47dd

Identifiant interne: PEA/64/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Sevilla (ES618)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 759 325,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Servicio de limpieza Industrial en las instalaciones de Aljarafesa.

Description: El presente contrato tiene por objeto la prestación del servicio de limpieza industrial en las instalaciones de Aljarafesa, con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento, conservación y salubridad de las instalaciones. El servicio deberá prestarse en cumplimiento de las normativas de seguridad industrial, medioambientales y de calidad, asegurando la continuidad operativa de las estaciones de potabilización. Los trabajos se realizarán en las instalaciones y en los términos descritos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, que rige la presente contratación.

Identifiant interne: PEA/64/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Sevilla (ES618)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: UN (1) año de duración de cada una.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Ratio financier

Description du critère de sélection: Patrimonio neto

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

Critère: Mesures de gestion environnementale

Description du critère de sélection: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour le contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 1. Oferta Económica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 65

Critère:

Type: Qualité

Description: 2. Experiencia adicional del Coordinador Técnico del contrato. .

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: 3. Utilización de productos de limpieza ecológicos.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: 4. Bolsa de hasta cincuenta (50) horas adicionales para trabajos no programados a las establecidas en el Anejo 4 del Pliego de Prescripciones Técnicas..

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EQem9D6PIW8wYTJJ03sHog%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EQem9D6PIW8wYTJJ03sHog%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: Importe: 0 EUR

Date limite de réception des offres: 13/04/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 28/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A., Aljarafe

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: Conforme al Apartado M) del Anexo I del PCAP.
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui
Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:
Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la presente Licitación.
Arrangement financier: Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la presente Licitación.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA) - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Según LCSP.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA) - Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA) - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA)

Numéro d'enregistrement: 51239140167674

Numéro d'enregistrement: A41092032

Ville: Tomares

Code postal: 41940

Subdivision pays (NUTS): Sevilla (ES618)

Pays: Espagne

Point de contact: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA)

Adresse électronique: licitaciones@aljarafesa.es

Téléphone: +34 955608104

Télécopieur: +34 955608114

Adresse internet: <http://www.aljarafesa.es>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tIKFojZ533TnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Ville: Sevilla

Code postal: 41001

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: comunicaciones.tarcja@juntadeandalucia.es

Téléphone: +034 671530856

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Ville: Sevilla

Code postal: 41001

Subdivision pays (NUTS): Sevilla (ES618)

Pays: Espagne

Adresse électronique: comunicaciones.tarcja@juntadeandalucia.es

Téléphone: +034 671530856

Autres points de contact:

Nom officiel: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A.
(ALJARAFESA)

Ville: Tomares

Code postal: 41940

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3881a4d0-b9ec-4531-a9da-ace099c01c55 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 12/03/2026 13:54:20 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 176873-2026

Numéro de publication au JO S: 51/2026

Date de publication: 13/03/2026