

181282-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'isolation thermique – SKL - Neubau Eltern-Kind-Zentrum am Städtischen Klinikum Lüneburg

OJ S 52/2026 16/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH

Adresse électronique: info@klinikum-lueneburg.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: SKL - Neubau Eltern-Kind-Zentrum am Städtischen Klinikum Lüneburg

Description: Das Städtische Klinikum Lüneburg (SKL) ist ein Krankenhaus der Schwerpunktversorgung. Es versorgt einen zunehmend großen Teil der Bevölkerung im nordöstlichen Niedersachsen und beschäftigt über 1.500 Mitarbeiter. Als akademisches Lehrkrankenhaus des Universitäts-klinikums Hamburg-Eppendorf (UKE) ist es mit derzeit 527 Planbetten im Krankenhausbedarfsplan des Landes Niedersachsen ausgewiesen. Das Klinikum verfügt über ein breites medizinisches Leistungsspektrum. Das Städtische Klinikum Lüneburg plant am Standort Lüneburg ein Eltern-Kind-Zentrum als eigenständigen Erweiterungsbaustein der Kinder- und Jugendmedizin sowie der Gynäkologie und Geburtshilfe. Als solches beherbergt es die Entbindungsstation mit sieben Kreißsälen. Weiterhin bildet es, als Bestandteil einer umfassenden Zielplanung - nach Fertigstellung - die Grundlage für weitere zukünftige Erneuerungen am SKL: einen Funktionsbau, unter anderem mit umfangreichem Behandlungs- und Operationsbereich. Nachfolgend aufgeführte Einzelmaßnahmen sind Bestandteil dieser Ausschreibung: • Blitzschutz-, Überspannungsschutz- und Erdungsanlagen DIN 18384

Identifiant de la procédure: b9ceac3d-7ada-4fa1-99e2-530082adb205

Identifiant interne: 211-25-SKL

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45321000 Travaux d'isolation thermique

Nomenclature complémentaire (cpv): 45343000 Travaux d'installation de dispositifs de prévention contre les incendies

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Bögelstraße 1

Ville: Lüneburg

Code postal: 21339

Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Fraude: Ausgeschlossen werden Angebote von Bietenden, bei denen ein zwingender Ausschlussgrund nach § 123 GWB vorliegt. Bei Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 124 GWB steht ein Ausschluss im Ermessen der ausschreibenden Stelle. Alle Eignungsnachweise sind als Mindestkriterien zu verstehen, bei deren Nichteinreichen ein Ausschluss vom Verfahren erfolgt. Weitere zu erbringende Nachweise sind den weiteren Unterlagen zu entnehmen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: VE 418 Technische Dämmung und Brandschutztechnische Vorrichtungen

Description: Gewerkeübergreifend KG 400 1240 St Schallschutz- und Rauschutzbarriere 600 St Kombischotts + zusätzliche Brandschutzkomponenten Kostengruppe 410 - Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen Regenwasseranlage: 550 m Kälteedämmung, Elastomerschaum, DN 70 bis DN 200, ohne Ummantelung 100 m Kälteedämmung, Elastomerschaum, DN 70 bis DN 200, mit Ummantelung 120 St Brandschutzabschottung, DN 100 bis DN 200, für Leitung, Stahl verzinkt Schmutzwasseranlage: 855 St Brandschutzabschottung, DN 56 bis DN 200, für Leitung, Kunststoff (PE) 760 St Brandschutzabschottung, DN 40 bis DN 125, für Leitung, Kunststoff (PP) Trinkwasseranlage: 4800 m Kälteedämmung, Elastomerschaum, DN 12 bis DN 50, ohne Ummantelung 650 m Kälteedämmung, Elastomerschaum, DN 12 bis DN 50, mit Ummantelung 5200 m Wärmedämmung, Mineralwolle, DN 10 bis DN 65, ohne Ummantelung 650 m Wärmedämmung, Mineralwolle, DN 10 bis DN 65, mit Ummantelung 1100 St Brandschutzabschottung, DN 10 bis DN 65, für Leitung, Stahl nichtrostend Kostengruppe 420 – Wärmeversorgungsanlagen 550 m Wärmedämmung, Mineralwolle mit Ummantelung 7000 m Wärmedämmung, Mineralwolle ohne Ummantelung 720 St Brandschutzabschottung Kostengruppe 430 – Raumlufttechnische Anlagen 6400 m² Wärmedämmung, Mineralwolle für Luftkanal 1000 m² Kälteedämmung, synth. Kautschuk für Luftkanal 200 m² Blechmantel 4000 m Wärmedämmung, Mineralwolle für Luftleitung Kostengruppe 434 – Kälteversorgungsanlagen 2800 m Kälteedämmung, synth. Kautschuk ohne Ummantelung 120 m Kälteedämmung, synth. Kautschuk mit Ummantelung 190 St Brandschutzabschottung 1 St Brandschutzkanal Kostengruppe 440- 450 – Elektrotechnische Anlagen 700 St Brandschutzabschottung Kostengruppe 473 - Medienversorgungsanlagen VE-Wasser 450 m Kälteedämmung, Elastomerschaum, DN 12 bis DN 25, mit Ummantelung 16 St Brandschutzabschottung, DN 12 bis DN 25, für Leitung, Stahl nichtrostend Kostengruppe 475 - Feuerlöschanlagen 36 St Brandschutzabschottung

Identifiant interne: LOT-0001 090-26-SKL

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45321000 Travaux d'isolation thermique

Nomenclature complémentaire (cpv): 45343000 Travaux d'installation de dispositifs de prévention contre les incendies

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Bögelstraße 1

Ville: Lüneburg

Code postal: 21339

Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 12/05/2026

Date de fin de durée: 07/06/2029

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Als Eigenerklärung vorzulegen: - Angaben zur Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens - Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt - Angaben, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt ist - Angabe, dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Als Eigenerklärung vorzulegen: - Angaben z. Umsatz i. d. letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen u.a. Leistungen betreffend, die mit der zu vergebende Leistung vergleichbar sind unter Einschluss d. Anteils bei gemeinsam m. anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen - Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebende Leistung vergleichbar sind - Angabe der Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach - Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Als Eigenerklärung vorzulegen: - Angaben z. Leistungen aus mind. 3 erfolgreich abgeschlossenen Projekten als Hauptauftragnehmer (Referenzen), die mit der zu vergebende Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Höhe des Angebotspreises

Description: Höhe des Angebotspreises

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E99544461>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E99544461>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 28 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 14/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Hansestadt Lüneburg, Neue Sülze 35 - Zimmer 1.09, 21335 Lüneburg

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1. Der Antragssteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist der Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH

Organisation qui traite les offres: Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Städtisches Klinikum Lüneburg gGmbH

Numéro d'enregistrement: t:04131770

Adresse postale: Bögelstr. 1

Ville: Lüneburg

Code postal: 21339

Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabestelle Hansestadt Lüneburg

Adresse électronique: info@klinikum-lueneburg.de

Téléphone: +49 413177-0

Adresse internet: <https://www.klinikum-lueneburg.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Numéro d'enregistrement: t:04131153308

Adresse postale: Auf der Hude 2

Ville: Lüneburg

Code postal: 21339

Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Téléphone: +49 4131151334-36
Télécopieur: +49 4131152943
Adresse internet: <http://www.mw.niedersachsen.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5883d870-4055-4df7-b559-44000a2be9a7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 12/03/2026 15:52:59 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 181282-2026

Numéro de publication au JO S: 52/2026

Date de publication: 16/03/2026