

184522-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction – Algemene renovatie Sportcomplex Sport Vlaanderen Hofstade

OJ S 53/2026 17/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Agentschap Sport Vlaanderen

Adresse électronique: info@sport.vlaanderen

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Algemene renovatie Sportcomplex Sport Vlaanderen Hofstade

Description: Nadat het zwembad, als deel van het sportcomplex, Zandstraat 3, 1981 Hofstade, in 2019 gesloten werd omwille van een aantal veiligheidsredenen, werd het zwembad in 2023 heringericht en omgebouwd tot een indoor skatepark in de street discipline en werd de cafetaria gerenoveerd. In 2017 werd aan het sportcomplex een nieuwe gymhal aangebouwd. Het huidige bestek betreft de renovatie van de rest van het gebouw, namelijk: - De buitenschil en de warmteproductie om te komen tot een fossielvrij klimaatneutraal gebouw - De renovatie van de sporthal en de kleedkamers - De bouw van (optionele) polyvalente ruimtes - De omgevingsaanleg in de directe omgeving van het gebouw - De werken om het gebouw integraal toegankelijk te maken De werken worden aanbesteed als een globale aanneming.

Identifiant de la procédure: 4eb2900d-9e42-43a6-8110-701defa845e9

Identifiant interne: algemene renovatie sportcomplex

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: C00290_HG0L43_2401_h - 1

Description: De werken worden aanbesteed als een globale aanneming, en bestaan samengevat uit de volgende interventies: - De buitenschil en de warmteproductie om te komen tot een fossielvrij klimaatneutraal gebouw - De renovatie van de sporthal en de kleedkamers - De bouw van (optionele) polyvalente ruimtes - De omgevingsaanleg in de directe omgeving van het gebouw - De werken om het gebouw integraal toegankelijk te maken

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/31c51fee-5da2-4b68-b33f-252a11645d87/documents>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/31c51fee-5da2-4b68-b33f-252a11645d87/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Agentschap Sport Vlaanderen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 60 dagen vanaf de betekening van de gunningsbeslissing

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Agentschap Sport Vlaanderen

Numéro d'enregistrement: 0248142826_5731

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 17

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@sport.vlaanderen

Téléphone: +32 22094511

Télécopieur: +32 22094655

Adresse internet: <http://www.sport.vlaanderen>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5731&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FOD Beleid en Ondersteuning

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dc0f51cf-f70e-4cd0-bb82-d9f95930df5a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 13/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 13/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 184522-2026

Numéro de publication au JO S: 53/2026

Date de publication: 17/03/2026