# 184821-2026 - Mise en concurrence

**Espagne – Services d'architecture – Contrato de servicios para la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de la obra denominada 'Mejora, reforma y ampliación del edificio de la piscina municipal de Los Realejos'**
**OJ S 53/2026 17/03/2026**
**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire**
**Services**

## 1. Acheteur

### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos
Adresse électronique: contratacion@losrealejos.es
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

## 2. Procédure

### 2.1. Procédure

Titre: Contrato de servicios para la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de la obra denominada 'Mejora, reforma y ampliación del edificio de la piscina municipal de Los Realejos'
Description: El objeto del presente contrato consiste en la prestación de los siguientes servicios:  Dirección de la obra.  Dirección de ejecución de la obra.  Coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra.  Dirección de Proyectos de instalaciones.
Identifiant de la procédure: f18f11e6-f961-4574-a89a-cc478eb4fffa
Identifiant interne: 2026/378
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture
Nomenclature complémentaire (cpv): 71317200 Services de santé et de sécurité, 71541000 Services de gestion de projets de construction

### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Tenerife (ES709)
Pays: Espagne

### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 327 482,00 EUR

### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**
Directive 2014/24/UE

### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Accords avec d’autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Se prohíben las prácticas colusorias

## 5. Lot

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Contrato de servicios para la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de la obra denominada 'Mejora, reforma y ampliación del edificio de la piscina municipal de Los Realejos'
Description: El objeto del presente contrato consiste en la prestación de los siguientes servicios:  Dirección de la obra.  Dirección de ejecución de la obra.  Coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra.  Dirección de Proyectos de instalaciones.
Identifiant interne: 2026/378

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture
Nomenclature complémentaire (cpv): 71317200 Services de santé et de sécurité, 71541000 Services de gestion de projets de construction

#### 5.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Tenerife (ES709)
Pays: Espagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

#### 5.1.6. Informations générales

**Participation réservée:**
La participation n’est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): non

#### 5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l’environnement
Description: Reducción de los impactos ambientales

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques
Description du critère de sélection: Seguro de indemnización

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité
Description du critère de sélection: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

#### 5.1.10. Critères d’attribution

**Critère:**
Type: Qualité
Description: EXPERIENCIA DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
Catégorie du critère d’attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d’attribution: 30

**Critère:**
Type: Qualité
Description: MEJORAS DE N.º DE VISITAS A OBRA.
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 25
**Critère:**
Type: Prix
Description: PRECIO (MEJOR OFERTA ECONÓMICA).
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 45

### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I8ccJaxSHpK9Hd5zqvq9cg%3D%3D

### 5.1.12. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I8ccJaxSHpK9Hd5zqvq9cg%3D%3D
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol
Catalogue électronique: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 15/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 1 An
**Informations relatives à l'ouverture publique:**
Date d'ouverture: 17/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Lieu: Sala de Prensas
**Conditions du marché:**
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: El contratista deberá presentar un informe trimestral que incluya la supervisión con indicación del grado de cumplimiento, de las exigencias medioambientales de la Memoria técnica propuesta por el Contratista que ejecute la obra.
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui

### 5.1.15. Techniques

**Accord-cadre:**
Pas d'accord-cadre
**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**
Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos - Ayuntamiento de Los Realejos
Description des délais d'introduction des procédures de recours: hasta 2025-10-30+01:00

## 8. Organisations

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos
Numéro d'enregistrement: 31155750159335
Numéro d'enregistrement: P3803100A
Ville: Los Realejos
Code postal: 38410
Subdivision pays (NUTS): Tenerife (ES709)
Pays: Espagne
Point de contact: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos
Adresse électronique: contratacion@losrealejos.es
Téléphone: 922346234
Télécopieur: 922341783
Adresse internet: http://www.losrealejos.es
Profil de l'acheteur: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RunC7zqUhlRvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

**Autres points de contact:**

Nom officiel: Ayuntamiento de Los Realejos
Ville: Los Realejos
Code postal: 38410
Subdivision pays (NUTS): Tenerife (ES709)
Pays: Espagne
Adresse internet: https://losrealejos.es/

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur
Organisation chargée des procédures de recours

## Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 671e33a8-2b8a-4cb3-a885-957dbe8cfd59 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 16/03/2026 14:50:30 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 184821-2026
Numéro de publication au JO S: 53/2026
Date de publication: 17/03/2026