

186280-2026 - Mise en concurrence

Roumanie – Services de création architecturale – Servicii de Proiectare tehnica -actualizare DALI și elaborare DTAC si PT pentru obiectivul de investitii „Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin înființare centru pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale”

OJ S 54/2026 18/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Adresse électronique: integrare@primaria-fagaras.ro

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicii de Proiectare tehnica -actualizare DALI și elaborare DTAC si PT pentru obiectivul de investitii „Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin înființare centru pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale”

Description: Servicii de Proiectare tehnica -actualizare DALI și elaborare DTAC si PT pentru obiectivul de investitii „Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin înființare centru pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale”, in conformitate cu cerintele caietului de sarcini.Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire. În măsura în care solicitările de clarificare sunt primite cu cel puțin 8 zile înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor acestor solicitări de clarificare în a 11-a zi înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

Identifiant de la procédure: dda2e319-d752-4c58-b449-c55129cc9458

Identifiant interne: 3

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71220000 Services de création architecturale

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Brașov (RO122)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: Municipiul Fagaras

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 850 743,80 RON

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". - Autoritatea contractantă informează oferanții ca va publica prin mijloace electronice denumirea și datele de identificare ale ofertantului/candidatului/subcontractantului propus/terțului susținător, în termen de maximum 5 zile de la expirarea termenului-limită de depunere a solicitărilor de participare/ofertelor, cu excepția persoanelor fizice, în cazul cărora se publică doar numele. - În conformitate cu prevederile art. 193 alin (6) din Legea 98/2016, autoritatea contractantă a selectat în DUAE «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție. Operatorul economic se va limita la completarea în DUAE a câmpului α – indicație globală pentru toate criteriile de selecție. Operatorul economic se va limita la a bifa da sau nu, după caz. - Informații privind accesarea și completarea DUAE se regăsesc pe site-ul ANAP - www.anap.gov.ro, în secțiunea Documente utile - Notificări - Notificare privind utilizarea DUAE integrat SEAP. - Nedepunerea DUAE pentru ofertantul unic/ ofertantul asociat/ tertul sustinator/ subcontractant odata cu oferta atrage respingerea ofertei ca inacceptabila.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document unique de marché européen (DUME)

Participation à une organisation criminelle: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faillite: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvabilité: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Biens administrés par un liquidateur: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

État de cessation d'activités: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Faute professionnelle grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Fausse déclaration, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Default lot

Description: Prezenta procedură de atribuire este organizată în scopul încheierii unui contract de achiziție publică având ca obiect Servicii de Proiectare tehnica - actualizare DALI și elaborare DTAC si PT pentru obiectivul de investitie „Inovare socială în Municipiul Făgăraș prin înființare centru pentru dezvoltarea turismului și promovarea diversității culturale.

Valoarea estimată a procedurii de atribuire este de 850.743,80 lei (fără TVA),

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71220000 Services de création architecturale

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Brașov (RO122)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: Municipiul Fagaras

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică cu informațiile solicitate de către autoritatea contractantă – informații referitoare la îndeplinirea cerințelor privind capacitatea de exercitare a activității profesionale. Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Precizări: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea cerinței; - cerința se aplică și pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul DUAE distinct; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: Prin servicii similare duse la bun sfârșit în perioada ultimilor 3 ani se înțeleg servicii de proiectare (faza SF/DALI/PTE) a unor lucrări de construire /reabilitare/modernizare/restaurare a unor construcții civile cu regim de monument istoric și care au fost recepționate în conformitate cu dispozițiile art. 9 alin. (3) lit. a) și b) din Instrucțiunea nr. 2/2017. Se vor prezenta: Până la data limită de depunere a ofertelor se va completa și prezenta DUAE în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Pentru fiecare contract invocat în vederea îndeplinirii criteriului de calificare în DUAE se vor menționa cel puțin următoarele informații: numărul și data contractului, obiectul contractului și/sau tipurile de servicii similare prestate (care prezintă relevanță pentru îndeplinirea criteriului de calificare), valoarea serviciilor similare prestate în cadrul contractului, perioada în care au fost recepționate/executate serviciile similare (care trebuie să se încadreze în perioada de referință stabilită prin criteriul de calificare), prestatorul, beneficiarul, alte informații considerate relevante. Ulterior, ofertantul clasat pe primul loc va prezenta certificate/ recomandări/ procese-verbale de recepție sau alte documente edificatoare (datate, semnate și parafate de către beneficiari) prin care se confirmă prestarea serviciilor similare și din conținutul cărora să rezulte cel puțin informații referitoare la: beneficiarul contractului, natura serviciilor realizate, perioada în care au fost realizate și recepționate serviciile similare, valoarea serviciilor similare realizate, modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale, alte informații relevante pentru analiza modului de îndeplinire a cerinței de calificare. Nota 1: Ofertantul poate demonstra îndeplinirea cerinței privind experiența similară prin prezentarea de contracte de proiectare, contracte de proiectare și execuție și/sau contracte de tip „As-built” duse la bun sfârșit în perioada indicată (ultimii 3 ani)

care se va calcula prin raportare la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Nota 2: Pentru calculul prețului contractelor privind experiența similară exprimat în alte monede se va folosi cursul stabilit de către părți în respectivele contracte (dacă este cazul) sau, în absența acestuia, cursul mediu comunicat de către Banca Națională a României pentru anii în care au fost derulate contractele în cauză. Cu titlu de exemplu, valorile medii ale cursului valutar pentru EURO din ultimii 3 ani comunicate de Banca Națională a României sunt următoarele: pentru anul 2023 – 1 EUR = 4.9465 lei; pentru anul 2024 – 1 EUR = 4.9748 lei, pentru anul 2025 – 1 EUR= 5.0985 lei conform cursului valutar comunicat de Banca Națională a României. Nota 3: Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț(i) în ceea ce privește îndeplinirea criteriului de calificare privind experiența profesională similară. Astfel, ofertantul, ofertantul asociat și terțul susținător vor completa și prezenta DUAE în care vor fi incluse informații cu privire la existența unei susțineri de terță parte la care se atașează angajamentul ferm al terțului susținător și anexele acestuia constând în documentele transmise operatorului economic ofertant de către terțul/terții susținător(i), din care rezultă modul efectiv în care acesta/aceștia din urmă asigură îndeplinirea angajamentului de susținere. În acest sens se va prezenta inclusiv planul aplicat de părți pentru materializarea angajamentelor asumate de terțul susținător cu referire la resursele umane, tehnice, materiale pe care terțul le poate disponibiliza și modul concret în care acestea vor fi implicate pentru interveni eficient în executarea activităților astfel încât să fie asigurată ducerea la bun sfârșit a contractului.

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. DUAE completat de ofertant în care va include și informații privind partea din contract care urmează a fi subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAE separat, incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere astfel cum acestea sunt menționate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016 precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea AC. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită candidatului/ ofertantului o singură dată – înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Experiența profesională a expertului Responsabil/ manager de contract (E1-MC)

Description: În cadrul factorului de evaluare se punctează experiența profesională specifică (suplimentară celei solicitate prin cerința minimă a caietului de sarcini) constând în implicarea expertului propus la executarea unuia sau a mai multor contracte/proiecte similare. Punctajul (MC = max. 10 pct.) se acordă astfel: a) Pentru participarea expertului la implementarea a 2 contracte/proiecte similare, se acordă 3 pct. b) Pentru participarea expertului la implementarea a 3-4 contracte/proiecte similare, se acordă 6 pct. c) Pentru participarea expertului la implementarea a minimum 5 contracte/proiecte similare, se acordă 10 pct. Note: 1. Informații relevante cuprinse în caietul de sarcini: Cap. 7.3.1 – „ECHIPA DE PROIECT – PROFILUL EXPERȚILOR CHEIE”. 2. Prin „proiect similar” în contextul regulilor de aplicare a punctajului pentru factorul de evaluare, se înțelege un contract/proiect având ca obiect proiectarea unei construcții cu regim de monument istoric și în cadrul căruia expertul a desfășurat activitățile specifice poziției de responsabil/manager de contract.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Nom: Experiența profesională a expertului Inginer proiectant structuri (E2-IPS)

Description: În cadrul factorului de evaluare se punctează experiența profesională specifică (suplimentară celei solicitate prin cerința minimă a caietului de sarcini) constând în implicarea expertului propus la executarea unuia sau a mai multor contracte/proiecte similare. Punctajul (E2-IPS = max. 7 pct.) se acordă astfel: a) Pentru participarea expertului la implementarea a 2 contracte/proiecte similare, se acordă 2 pct. b) Pentru participarea expertului la implementarea a 3-4 contracte/proiecte similare, se acordă 5 pct. c) Pentru participarea expertului la implementarea a minimum 5 contracte/proiecte similare, se acordă 7 pct. Notă: 1. Informații relevante cuprinse în caietul de sarcini: Cap. 7.3.1 – „ECHIPA DE PROIECT – PROFILUL EXPERȚILOR CHEIE”. 2. Prin „proiect similar” în contextul regulilor de aplicare a punctajului pentru factorul de evaluare, se înțelege un contract/proiect având ca obiect proiectarea în vederea construirii/reabilitării/modernizării/restaurării unei construcții cu regim de monument istoric sau a unei construcții civile încadrată în categoria de importanță A și în cadrul căruia expertul a desfășurat activități de proiectare pentru specialitatea structuri de rezistență.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 7

Critère:

Type: Qualité

Nom: Experiența profesională a expertului Inginer proiectant instalații sanitare (E3-IPIS)

Description: În cadrul factorului de evaluare se punctează experiența profesională specifică (suplimentară celei solicitate prin cerința minimă a caietului de sarcini) constând în implicarea expertului propus la executarea unuia sau a mai multor contracte/proiecte similare. Punctajul (E3-IPIS = max. 7 pct.) se acordă astfel: a) Pentru participarea expertului la implementarea a 2 contracte /proiecte similare, se acordă 2 pct. b) Pentru participarea expertului la implementarea a 3-4 contracte/proiecte similare, se acordă 5 pct. c) Pentru participarea expertului la implementarea a minimum 5 contracte/proiecte similare, se acordă 7 pct. Notă: 1. Informații relevante cuprinse în caietul de sarcini: Cap. 7.3.1 – „ECHIPA DE PROIECT – PROFILUL EXPERȚILOR CHEIE”. 2. Prin „proiect similar” în contextul regulilor de aplicare a punctajului pentru factorul de evaluare, se înțelege un contract/proiect având ca obiect proiectarea în vederea construirii/reabilitării/modernizării/restaurării unei construcții cu regim

de monument istoric sau a unei construcții civile încadrată în categoria de importanță C sau superior și în cadrul căruia expertul a desfășurat activități de proiectare pentru specialitatea instalații sanitare.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 7

Critère:

Type: Qualité

Nom: Experiența profesională a expertului Inginer proiectant instalații curenți slabi (sisteme și instalații de apărare împotriva incendiilor) – (E4-IPICS)

Description: În cadrul factorului de evaluare se punctează experiența profesională specifică (suplimentară celei solicitate prin cerința minimă a caietului de sarcini) constând în implicarea expertului propus la executarea unuia sau a mai multor contracte/proiecte similare. Punctajul (E4-IPICS = max. 7 pct.) se acordă astfel: a) Pentru participarea expertului la implementarea a 2 contracte /proiecte similare, se acordă 2 pct. b) Pentru participarea expertului la implementarea a 2-3 contracte/proiecte similare, se acordă 5 pct. c) Pentru participarea expertului la implementarea a minimum 5 contracte/proiecte similare, se acordă 7 pct. Notă: 1. Informații relevante cuprinse în caietul de sarcini: Cap. 7.3.1 – „ECHIPA DE PROIECT – PROFILUL EXPERȚILOR CHEIE”. 2. Prin „proiect similar” în contextul regulilor de aplicare a punctajului pentru factorul de evaluare, se înțelege un contract/proiect având ca obiect proiectarea în vederea construirii/reabilitării/modernizării/restaurării unei construcții cu regim de monument istoric sau a unei construcții civile încadrată în categoria de importanță C sau superior și în cadrul căruia a desfășurat activități de proiectare instalații/sisteme pentru semnalizarea/alarmarea/alertarea și limitarea/stingerea incendiilor.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 7

Critère:

Type: Qualité

Nom: Metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Description: 1. Factorul de evaluare va fi apreciat în funcție de calificativul „foarte bine/bine /acceptabil”. Comisia de evaluare va acorda calificativul luând în considerare liniile directe prezentate în tabelul de mai jos. 2. Fiecarui calificativ îi corespunde o nota. Nota pentru calificativul „foarte bine” este 15, nota pentru calificativul „bine” este 10, nota pentru calificativul „acceptabil” este 5. Durata activităților corespunde deplin complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este stabilită în funcție de logica relației dintre acestea. Încadrarea în timp, succesiunea și durata activităților propuse: Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele *3) identificate pentru desfășurarea acestora - foarte bine - 15 puncte; Durata activităților corespunde parțial complexității bine acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare este corelată doar parțial cu logica relației dintre acestea. Durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată parțial cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele *3) estimate pentru desfășurarea acestora - bine - 10 puncte; Durata activităților este în mică măsură potrivită complexității acestora sau succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este stabilită într-un mod foarte puțin adecvat în raport cu logica relației dintre acestea sau durata prevăzută pentru fiecare operațiune principală necesară este corelată în mică măsură cu activitățile prevăzute a fi realizate în lunile respective și resursele *3) estimate pentru desfășurarea acestora - acceptabil - 5 puncte; Notă: 1. Informații relevante cuprinse în

caietul de sarcini: Cap. 2.3 DURATA CONTRACTULUI, Cap. 3.2. REZULTATELE AȘTEPTATE ALE CONTRACTULUI, Cap. 4.1 RESPONSABILITĂȚILE CONTRACTANTULUI, Cap. 5 - INFORMAȚII ȘI CERINȚE GENERALE PRIVIND SERVICIILE DE PROIECTARE

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: Metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Description: 1. Factorul de evaluare va fi apreciat în funcție de calificativul „foarte bine/bine /acceptabil”. Comisia de evaluare va acorda calificativul luând în considerare liniile directe prezentate în tabelul de mai jos. 2. Fiecarui calificativ îi corespunde o nota. Nota pentru calificativul „ foarte bine” este 14, nota pentru calificativul „bine” este 9, nota pentru calificativul „acceptabil” este 4. Abordarea propusă pentru implementarea contractului: Abordarea propusa se bazeaza în mare masura pe o serie de metodologii, metode și/sau instrumente testate*1), recunoscute*2) și care demonstreaza o foarte buna înțelegere a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate - foarte bine - 14 puncte; Abordarea propusa se bazeaza parțial pe metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstreaza înțelegerea contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate - bine - 9 puncte; Abordarea propusa nu are la baza metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și arata o înțelegere limitata a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini - acceptabil - 4 puncte; Cunoasterea particularitatilor și cerintelor caietului de sarcini în corelatie cu riscurile identificate și care se bazeaza pe anumite metode și instrumente din alte proiecte sau descrise în literatura de specialitate, conduce la derularea contractului în bune condiții. In acest sens, cu cat vor detalia operatorii economici în propunerea tehnica abordarea tehnicilor pe care le vor presta avand la baza metodologii, metode și/sau instrumente testate *1), recunoscute *2) și care demonstreaza o foarte buna înțelegere a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, vor primi punctaj maxim. Detalierea metodologiei pe care ofertantul o va aborda pentru implementarea contractului este esentiala pentru evaluarea ofertei si pentru a obtine o oferta cat mai competitiva si care sa conduca la derularea contractului cu respectarea tuturor cerintelor impuse în Documentatia de atribuire si în conformitate cu prevederile legale în vigoare. *1) Metodologiile, metodele și/sau instrumentele au fost utilizate în alte proiecte. *2) Metodologiile, metodele și/sau instrumentele sunt descrise în literatura de specialitate. *3) Resursele sunt umane și materiale. Se va lua în considerare și personalul suport. Notă: 1. Informații relevante cuprinse în caietul de sarcini: Cap.3 OBIECTIVELE ȘI REZULTATELE AȘTEPTATE ALE CONTRACTULUI, Cap. 4 OBLIGAȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE FACTORILOR IMPLICAȚI PENTRU ASIGURAREA ÎNDEPLINIRII CERINȚELOR FUNDAMENTALE PENTRU OBTINEREA UNOR CONSTRUCȚII DE CALITATE, Cap. 6 METODOLOGIA STABILĂ PENTRU EXECUȚIA CONTRACTULUI, Cap. 7.3 ECHIPA DE PROIECT

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 14

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100206005>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.e-licitatie.ro>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: roumain

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 24/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Lieu: In SEAP

Informations complémentaires: Comisia de evaluare

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Arrangement financier: A se vedea prevederile modelului de contract

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Description des délais d'introduction des procédures de recours: În conformitate cu Legea 101 /2016 Articolul 4 (1) Pentru soluționarea contestației, persoana care se consideră vătămată se poate adresa: a) fie pe cale administrativ-jurisdicțională Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor; b) fie pe cale judiciară instanței de judecată. Modalitățile de contestare și termenele de exercitare a căii de atac sunt cele prevăzute în art. 8 și urm. din Legea 101/2016.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation qui traite les offres: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Nom officiel: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Numéro d'enregistrement: 4384419
Adresse postale: Strada: republicii, nr. 3
Ville: Fagaras
Code postal: 505200
Subdivision pays (NUTS): Braşov (RO122)
Pays: Roumanie
Point de contact: CRISTINA NEGOITA
Adresse électronique: integrare@primaria-fagaras.ro
Téléphone: +40 368402949
Télécopieur: +40 368402805
Adresse internet: <https://www.primaria-fagaras.ro>
Profil de l'acheteur: <https://www.e-licitatie.ro>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numéro d'enregistrement: 20329980

Adresse postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Ville: Bucuresti

Code postal: 030084

Subdivision pays (NUTS): Bucureşti (RO321)

Pays: Roumanie

Adresse électronique: office@cnscl.ro

Téléphone: +40 213104641

Télécopieur: +40 213104642

Adresse internet: <http://www.cnscl.ro>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Numéro d'enregistrement: 4384419_3

Adresse postale: Strada: republicii, nr. 3

Ville: Fagaras

Code postal: 505200

Subdivision pays (NUTS): Braşov (RO122)

Pays: Roumanie

Point de contact: CRISTINA NEGOITA

Adresse électronique: integrare@primaria-fagaras.ro

Téléphone: +40 368402949

Télécopieur: +40 368402805

Adresse internet: <https://www.primaria-fagaras.ro>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Operator SEAP
Numéro d'enregistrement: RO42283735
Adresse postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Ville: Bucuresti
Code postal: 020976
Subdivision pays (NUTS): București (RO321)
Pays: Roumanie
Point de contact: Roxana Popescu
Adresse électronique: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Téléphone: +40 213032997
Adresse internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a6ca6907-f0e0-48e2-b372-148240176a2b - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 17/03/2026 11:00:10 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 17/03/2026 10:01:19 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: roumain
Numéro de publication de l'avis: 186280-2026
Numéro de publication au JO S: 54/2026
Date de publication: 18/03/2026