

189021-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Services de publicité et de marketing – Otto Wagner Areal – RV Public Relations
OJ S 54/2026 18/03/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Otto Wagner Areal Revitalisierung GmbH
Adresse électronique: kanzlei@schramm-oehler.at
Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique
Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Otto Wagner Areal – RV Public Relations
Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit dem nach dem Zuschlagsschema bestgereihten Unternehmen zur Beschaffung von Leistungen in den Bereichen Kommunikationsberatung, Public Affairs & Stakeholdermanagement für das Otto Wagner Areal in 1140 Wien.
Identifiant de la procédure: b6e3042c-e4f0-4d22-8e92-1454b46bf9b6
Identifiant interne: 0
Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation
La procédure est accélérée: non
Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 79340000 Services de publicité et de marketing

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Avis
Corruption: {0}
Fraude: {0}
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: {0}
Participation à une organisation criminelle: {0}
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: {0}
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: {0}
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: {0}
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: {0}

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: {0}
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: {0}
Faute professionnelle grave: {0}
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: {0}
Délit affectant la moralité professionnelle dans le domaine de la passation des marchés de défense: {0}
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: {0}
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: {0}
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: {0}
Défaut de la fiabilité nécessaire pour éviter des atteintes à la sécurité du pays: {0}
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: {0}
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: {0}
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: {0}
État de cessation d'activités: {0}
Faillite: {0}
Insolvabilité: {0}
Biens administrés par un liquidateur: {0}
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: {0}

5. Lot

5.1. Lot: LOT-5880

Titre: Otto Wagner Areal – RV Public Relations

Description: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit dem nach dem Zuschlagsschema bestgereihten Unternehmen zur Beschaffung von Leistungen in den Bereichen Kommunikationsberatung, Public Affairs & Stakeholdermanagement für das Otto Wagner Areal in 1140 Wien.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79340000 Services de publicité et de marketing

Options:

Description des options: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Wien

Code postal: 1140

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Die Rahmenvereinbarung wird auf vier Jahre mit der Option auf Verlängerung um zwei Jahre abgeschlossen (näheres siehe Pkt. 7.12). Für Details siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Konzept

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Prix

Description: Gesamtbewertungssumme

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/239559>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/239559>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Verwaltungsgericht Wien

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisations

8.1. ORG-0832

Nom officiel: Otto Wagner Areal Revitalisierung GmbH

Numéro d'enregistrement: 9110017207314

Adresse postale: Baumgartner Höhe 1 / Pavillon 12

Ville: Wien

Code postal: 1140

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Point de contact: Schramm Öhler Rechtsanwälte GmbH, Bartensteingasse 2, 1010 Wien z.H.
Mag. Hannes Pesendorfer

Adresse électronique: kanzlei@schramm-oehler.at

Téléphone: +43 1 409 76 09

Adresse internet: <https://www.schramm-oehler.at/>

Profil de l'acheteur: <https://www.schramm-oehler.at/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-6003

Nom officiel: Verwaltungsgericht Wien

Numéro d'enregistrement: 9110019835300

Adresse postale: Muthgasse 62

Ville: Wien

Code postal: 1190

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Adresse électronique: post@vgw.wien.gv.at

Téléphone: +43 1400038500

Télécopieur: +43 140009938529

Adresse internet: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 112d28a4-1216-4858-a05b-e06169259d72 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/03/2026 18:39:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 189021-2026

Numéro de publication au JO S: 54/2026

Date de publication: 18/03/2026