

France – Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment – Maintenance des moyens de secours et d'éclairage de sécurité, des systèmes de sécurité incendie et prestations de contrôles techniques réglementaires dans son immeuble de grande hauteur - Tour Leclerc, à La Courneuve (93120)

OJ S 61/2025 27/03/2025

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Seine-Saint-Denis habitat

Adresse électronique: derya.dogru@seinesaintdenishabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maintenance des moyens de secours et d'éclairage de sécurité, des systèmes de sécurité incendie et prestations de contrôles techniques réglementaires dans son immeuble de grande hauteur - Tour Leclerc, à La Courneuve (93120)

Description: Maintenance des moyens de secours et d'éclairage de sécurité, des systèmes de sécurité incendie et prestations de contrôles techniques réglementaires dans son immeuble de grande hauteur - Tour Leclerc, à La Courneuve (93120)

Identifiant de la procédure: 413047ad-977c-46a5-b995-18325455abbc

Type de procédure: Ouverte

2.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés: 1

2.1.6. Motifs d'exclusion

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Selon RC

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot 1 : Maintenance des moyens de secours et d'éclairage de sécurité
Description: Lot 1 : Maintenance des moyens de secours et d'éclairage de sécurité
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50413200
Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2025
Date de fin de durée: 30/06/2026

5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: Durée : 1 an reconductible 3 fois.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:
Type: Capacité technique et professionnelle
Nom: Selon RC

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Prix
Description: Selon RC
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 40
Critère:
Type: Qualité
Description: Selon RC
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 22/04/2025 12:30:00 (UTC+2)
Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_RHoiHB13Zg

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:
Présentation par voie électronique: Requise
Adresse de présentation: <https://www.achatpublic.com>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:
français
Catalogue électronique: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 30/04/2025 12:30:00 (UTC+2)
Date limite de validité de l'offre: 200 Jours
Conditions du marché:
Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Accord-cadre, sans remise en concurrence
Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique
Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montreuil
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montreuil

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot 2 : Maintenance des systèmes de sécurité incendie
Description: Lot 2 : Maintenance des systèmes de sécurité incendie
Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50413200
Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2025
Date de fin de durée: 30/06/2026

5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: Durée : 1 an reconductible 3 fois.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:
Type: Capacité économique et financière
Nom: Selon RC

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Prix
Description: Selon RC
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 40
Critère:
Type: Qualité
Description: Selon RC
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 22/04/2025 12:30:00 (UTC+2)

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_RHoiHB13Zg

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/04/2025 12:30:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 200 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montreuil

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot 3 : Prestations de contrôles techniques réglementaires en exploitation des installations et équipements techniques

Description: Lot 3 : Prestations de contrôles techniques réglementaires en exploitation des installations et équipements techniques

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50413200

Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2025

Date de fin de durée: 30/06/2026

5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: 1 an reconductible 3 fois.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Capacité économique et financière
Nom: Selon dispositions RC

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Selon dispositions RC

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Selon dispositions RC

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 18/04/2025 12:30:00 (UTC+2)

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_RHoiHB13Zg

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 12:30:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 200 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montreuil

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Seine-Saint-Denis habitat

Numéro d'enregistrement: 27930019800041

Adresse postale: 10 rue gisèle halimi

Ville: Bobigny
Code postal: 93002
Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Pays: France
Adresse électronique: derya.dogru@seinesaintdenishabitat.fr
Téléphone: 0788559436

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Montreuil
Numéro d'enregistrement: 13000686900015
Ville: Montreuil
Code postal: 93100
Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-montreuil@juradm.fr
Téléphone: 0149202000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c088b9d5-c870-4a13-96bd-2e23c9085767 - 03
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 26/03/2025 11:02:50 (UTC+2)
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 197040-2025
Numéro de publication au JO S: 61/2025
Date de publication: 27/03/2025