

198015-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Travaux de construction de bâtiments – 1080 Wien, Landesgerichtsstr. 9a-11, Sanierung Gesamtprojekt JA Sanierung - Fassadensanierung LG - BPH 3-4

OJ S 57/2026 23/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H. vertreten durch Unternehmensbereich Spezialimmobilien

Adresse électronique: office.ubsp@big.at

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 1080 Wien, Landesgerichtsstr. 9a-11, Sanierung Gesamtprojekt JA Sanierung - Fassadensanierung LG - BPH 3-4

Description: 1080 Wien, Landesgerichtsstr. 9a-11, Sanierung Gesamtprojekt JA Sanierung - Fassadensanierung LG - BPH 3-4

Identifiant de la procédure: ed5ae4f8-6018-48eb-915a-8d4bcf94f04e

Identifiant interne: AU1318988

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Avis

Corruption: {0}

Fraude: {0}

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: {0}

Participation à une organisation criminelle: {0}

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: {0}

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: {0}

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: {0}

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: {0}

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: {0}

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: {0}

Faute professionnelle grave: {0}
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: {0}
Délit affectant la moralité professionnelle dans le domaine de la passation des marchés de défense: {0}
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: {0}
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: {0}
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: {0}
Défaut de la fiabilité nécessaire pour éviter des atteintes à la sécurité du pays: {0}
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: {0}
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: {0}
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: {0}
État de cessation d'activités: {0}
Faillite: {0}
Insolvabilité: {0}
Biens administrés par un liquidateur: {0}
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: {0}

5. Lot

5.1. Lot: LOT-2137

Titre: 1080 Wien, Landesgerichtsstr. 9a-11, Sanierung Gesamtprojekt JA Sanierung - Fassadensanierung LG - BPH 3-4

Description: 1080 Wien, Landesgerichtsstr. 9a-11, Sanierung Gesamtprojekt JA Sanierung - Fassadensanierung LG - BPH 3-4

Identifiant interne: 1318988

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Landesgerichtsstr. 9a-11

Ville: Wien

Code postal: 1080

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 20/04/2026

Durée: 26 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Gewährleistungsverlängerung

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Verlängerung Beweislastumkehr

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Prix

Description: Gesamtpreis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 13/04/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://big.vergabeportal.at/Detail/239631>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://big.vergabeportal.at/Detail/239631>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/04/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/04/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

8. Organisations

8.1. ORG-7086

Nom officiel: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H. vertreten durch Unternehmensbereich Spezialimmobilien

Numéro d'enregistrement: 9110015233841

Adresse postale: Trabrennstraße 2 c

Ville: Wien

Code postal: 1020

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Point de contact: Unternehmensbereich Spezialimmobilien

Adresse électronique: office.ubsp@big.at

Téléphone: +43 502440

Adresse internet: <https://www.big.at>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-1503

Nom officiel: Bundesverwaltungsgericht

Numéro d'enregistrement: 9110008059823

Adresse postale: Erdbergstraße 192-196

Ville: Wien

Code postal: 1030

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Adresse électronique: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Téléphone: +43 160149

Adresse internet: <https://www.bvwg.gv.at/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1c57717e-7d83-4bbf-a1bb-ba4719083c6c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/03/2026 08:41:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 198015-2026

Numéro de publication au JO S: 57/2026

Date de publication: 23/03/2026