

198056-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Mobilier de bureau – RAAMOVEREENKOMST VOOR HET LEVEREN EN PLAATSEN VAN LES- EN KANTOORMEUBILAIR

OJ S 57/2026 23/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Vrije Universiteit Brussel

Adresse électronique: marco.visser@vub.be

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: RAAMOVEREENKOMST VOOR HET LEVEREN EN PLAATSEN VAN LES- EN KANTOORMEUBILAIR

Description: Deze raamovereenkomst heeft betrekking op de levering, plaatsing en installatie van los meubilair voor de gebouwen en campussen van de Vrije Universiteit Brussel (VUB). De opdracht omvat onder meer het leveren, monteren, plaatsen, aansluiten en gebruiksklaar opleveren van meubilair en aanverwante accessoires, alsook het verstrekken van technische ondersteuning en documentatie waar vereist. De raamovereenkomst kan gebruikt worden voor zowel kleinschalige leveringen (zoals individuele stoelen, bureaus of kasten) als grootschalige inrichtingsprojecten waarbij volledige ruimtes, kantooromgevingen, lesruimtes of gemeenschappelijke zones worden ingericht met nieuw meubilair. De raamovereenkomst staat ter beschikking van alle diensten, faculteiten en onderzoeksafdelingen van de Vrije Universiteit Brussel, ongeacht hun campuslocatie. Zowel de campus Etterbeek als de campus Jette, evenals externe vestigingen verbonden aan de VUB, kunnen gebruikmaken van deze raamovereenkomst. De Dienst Infrastructuur van de VUB treedt op als centrale beheerder van de raamovereenkomst. Deze dienst verzorgt de algemene coördinatie, de opvolging van de deelopdrachten en de controle op de naleving van de contractuele bepalingen. De meeste bestellingen zullen via deze dienst worden geplaatst, al kunnen andere interne diensten eveneens rechtstreeks beroep doen op de raamovereenkomst binnen de vastgelegde procedures

Identifiant de la procédure: 6441272c-0baf-41e7-ab23-8f0c78e80ae0

Identifiant interne: PPP0NS-901/6071/VUB/2026/DI/01000-25186

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 39130000 Mobilier de bureau

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 19/03/26. Er werd een Q&A document gepubliceerd, je kan het document terugvinden in de link van het oorspronkelijke publicatiebericht. Vragen kunnen uitsluitend per email worden gesteld tot uiterlijk vrijdag 27 februari 2026 te 12u00 en dit via astrid.vanlessen@vub.be en tania.de.schepper@vub.be in cc.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: PERCEEL 1: ERGONOMISCH MEUBILAIR

Description: Dit perceel omvat bureaustoelen die voldoen aan de huidige ergonomische vereisten. Doelgroep zijn nieuwe medewerkers of medewerkers waarvan het bestaande meubilair niet langer voldoet aan de ergonomische normen. De nadruk ligt op snelle bestel- en levertermijnen, zodat elke medewerker tijdig kan worden voorzien van een ergonomische werkplek. Indicatieve raming totaalprijs: €60.000 (Excl. btw)

Identifiant interne: VUB/2025/DI/16000-*****_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 39130000 Mobilier de bureau

Nomenclature complémentaire (cpv): 39130000 Mobilier de bureau

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/09/2026

Date de fin de durée: 02/09/2030

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 280 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017. Minimumeisen: De kandidaat dient een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model in Bijlage B aan zijn offerte toe te voegen.

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Een lijst van de voornaamste leveringen die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren Minimumeisen: De kandidaat illustreert per perceel zijn beroepsbekwaamheid aan de hand van 3 referentieopdrachten die gedurende de afgelopen 3 jaar werden verricht en die gelijkaardige leveringen betreffen qua type meubilair en type werkomgeving. Deze referentieopdrachten mogen niet op de VUB, noch op het UZ Brussel uitgevoerd zijn. Elke opdracht heeft een omvang zoals hieronder bepaald. De gevraagde omvang geldt per klant per jaar waarbij bestellingen verspreid mogen zijn over het desbetreffende jaar. Enkel leveringen die werden verricht gedurende de afgelopen periode van maximaal drie jaar voorafgaand aan de limietdatum worden hierbij in aanmerking genomen. • Perceel 1: 3 opdrachten van elk minstens 25.000€ excl. btw; • Perceel 2: 3 opdrachten van elk minstens 80.000€ excl. btw; • Perceel 3: 3 opdrachten van elk minstens 20.000€ excl. btw; • Perceel 4: 3 opdrachten van elk minstens 50.000€ excl. btw; De inschrijver bewijst zijn technische en beroepsbekwaamheid aan de hand van: 1. Een lijst van de bovenvermelde referentieopdrachten; met vermelding van het bedrag, de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren, Tevens geeft de kandidaat een omschrijving van de levering met bijhorend beeldmateriaal. 2. Teneinde zijn technische bekwaamheid aan te tonen zal de kandidaat van 2 van de 3 door hem opgegeven referentieprojecten een tevredenheidsattest bijvoegen. De 2 attesten zijn afkomstig van 2 verschillende opdrachtgevers. Uit de attesten moet blijken dat de inschrijver in de loop van de laatste 3 jaar voorafgaand aan de datum van indiening van de offertes gelijkaardige leveringen, heeft uitgevoerd tot tevredenheid van een opdrachtgevend bestuur dat geen deel

uitmaakt van de VUB, noch van het UZ Brussel. De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de bezorgde informatie te controleren via contactopname met de opgegeven opdrachtgevers. Evaluaties door de klant worden tevens als tevredenheidsattest aanvaard als die worden aangevuld met het bedrag van desbetreffende opdracht en de contactgegevens van de opdrachtgever. Bovenstaande wordt aangetoond aan de hand van de ingevulde projectfiche: referenties (bijlage F) en maximaal 4 A4-pagina's met beeldmateriaal en eventuele bijkomende toelichtingen (technische specificaties, geïnstalleerde technieken, bijkomende diensten,...) per referentie.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Een verklaring betreffende de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen: De kandidaat dient in elk van de laatste 3 beschikbare boekjaren een omzet van de bedrijfsactiviteit gerealiseerd te hebben van: Perceel 1: minstens 140.000€ excl. btw; Perceel 2: minstens 460.000€ excl. btw; Perceel 3: minstens 100.000€ excl. btw; Perceel 4: minstens 300.000€ excl. btw;

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking.

Minimumeisen: De kandidaat dient een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking toe te voegen.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Description: Duurzaamheid

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Kortere leveringstermijn

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://cloud.3p.eu/Downloads/1/901/NS/2025>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 03/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 03/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank van Eerste Aanleg

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van Eerste Aanleg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Vrije Universiteit Brussel - Directie Infrastructuur en Patrimonium

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Rechtbank van Eerste Aanleg

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Vrije Universiteit Brussel - Aankoop

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: PERCEEL 2: BASIS KANTOORMEUBILAIR

Description: Perceel 2 betreft alle elementen die nodig zijn voor de inrichting van een standaard kantooromgeving. Dit perceel heeft als doel volledig functionele werk- en vergaderruimtes te realiseren voor diensten en faculteiten. Indicatieve raming totaalprijs: €200.000 (Excl. btw)

Identifiant interne: VUB/2025/DI/16000-*****_2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 39130000 Mobilier de bureau

Nomenclature complémentaire (cpv): 39130000 Mobilier de bureau, 39160000 Mobilier scolaire

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/09/2026

Date de fin de durée: 02/09/2030

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 920 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017. Minimumeisen: De kandidaat dient een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model in Bijlage B aan zijn offerte toe te voegen.

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Een lijst van de voornaamste leveringen die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren Minimumeisen: De kandidaat illustreert per perceel zijn beroepsbekwaamheid aan de hand van 3 referentieopdrachten die gedurende de afgelopen 3 jaar werden verricht en die gelijkaardige leveringen betreffen qua type meubilair en type werkomgeving. Deze referentieopdrachten mogen niet op de VUB, noch op het UZ Brussel uitgevoerd zijn. Elke opdracht heeft een omvang zoals hieronder bepaald. De gevraagde omvang geldt per klant per jaar waarbij bestellingen verspreid mogen zijn over het desbetreffende jaar. Enkel leveringen die werden verricht gedurende de afgelopen periode van maximaal drie jaar voorafgaand aan de limietdatum worden hierbij in aanmerking genomen. • Perceel 1: 3 opdrachten van elk minstens 25.000€ excl. btw; • Perceel 2: 3 opdrachten van elk minstens 80.000€ excl. btw; • Perceel 3: 3 opdrachten van elk minstens 20.000€ excl. btw; • Perceel 4: 3 opdrachten van elk minstens 50.000€ excl. btw; De inschrijver bewijst zijn technische en beroepsbekwaamheid aan de hand van: 1. Een lijst van de bovenvermelde referentieopdrachten; met vermelding van het bedrag, de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren, Tevens geeft de kandidaat een omschrijving van de levering met bijhorend beeldmateriaal. 2. Teneinde zijn technische bekwaamheid aan te tonen zal de kandidaat van 2 van de 3 door hem opgegeven

referentieprojecten een tevredenheidsattest bijvoegen. De 2 attesten zijn afkomstig van 2 verschillende opdrachtgevers. Uit de attesten moet blijken dat de inschrijver in de loop van de laatste 3 jaar voorafgaand aan de datum van indiening van de offertes gelijkaardige leveringen, heeft uitgevoerd tot tevredenheid van een opdrachtgevend bestuur dat geen deel uitmaakt van de VUB, noch van het UZ Brussel. De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de bezorgde informatie te controleren via contactopname met de opgegeven opdrachtgevers. Evaluaties door de klant worden tevens als tevredenheidsattest aanvaard als die worden aangevuld met het bedrag van desbetreffende opdracht en de contactgegevens van de opdrachtgever. Bovenstaande wordt aangetoond aan de hand van de ingevulde projectfiche: referenties (bijlage F) en maximaal 4 A4-pagina's met beeldmateriaal en eventuele bijkomende toelichtingen (technische specificaties, geïnstalleerde technieken, bijkomende diensten,...) per referentie.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Een verklaring betreffende de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen: De kandidaat dient in elk van de laatste 3 beschikbare boekjaren een omzet van de bedrijfsactiviteit gerealiseerd te hebben van: Perceel 1: minstens 140.000€ excl. btw; Perceel 2: minstens 460.000€ excl. btw; Perceel 3: minstens 100.000€ excl. btw; Perceel 4: minstens 300.000€ excl. btw;

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking.

Minimumeisen: De kandidaat dient een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking toe te voegen.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Description: Duurzaamheid

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Esthetische waarde van het aangeboden meubilair

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Niet-standaard assortiment

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://cloud.3p.eu/Downloads/1/901/NS/2025>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 03/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 03/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank van Eerste Aanleg

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van Eerste Aanleg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Vrije Universiteit Brussel - Directie Infrastructuur en Patrimonium

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Rechtbank van Eerste Aanleg

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: PERCEEL 3: LOUNGE MEUBILAIR

Description: Perceel 3 omvat informele zit- en overlegmogelijkheden, waaronder loungemeubilair voor bijvoorbeeld coffeecorners, ontmoetingszones of ontspanningsruimtes. Het doel is een comfortabele en flexibele omgeving te creëren die informele interactie en samenwerking bevordert. Indicatieve raming totaalprijs: €40.000 (Excl. btw)

Identifiant interne: VUB/2025/DI/16000-*****_3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 39130000 Mobilier de bureau

Nomenclature complémentaire (cpv): 39130000 Mobilier de bureau

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/09/2026

Date de fin de durée: 02/09/2030

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 200 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017. Minimumeisen: De kandidaat dient een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model in Bijlage B aan zijn offerte toe te voegen.

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Een lijst van de voornaamste leveringen die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren Minimumeisen: De kandidaat illustreert per perceel zijn beroepsbekwaamheid aan de hand van 3 referentieopdrachten die gedurende de afgelopen 3 jaar werden verricht en die gelijkaardige leveringen betreffen qua type meubilair en type werkomgeving. Deze referentieopdrachten mogen niet op de VUB, noch op het UZ Brussel uitgevoerd zijn. Elke opdracht heeft een omvang zoals hieronder bepaald. De gevraagde omvang geldt per klant per jaar waarbij bestellingen verspreid mogen

zijn over het desbetreffende jaar. Enkel leveringen die werden verricht gedurende de afgelopen periode van maximaal drie jaar voorafgaand aan de limietdatum worden hierbij in aanmerking genomen. • Perceel 1: 3 opdrachten van elk minstens 25.000€ excl. btw; • Perceel 2: 3 opdrachten van elk minstens 80.000€ excl. btw; • Perceel 3: 3 opdrachten van elk minstens 20.000€ excl. btw; • Perceel 4: 3 opdrachten van elk minstens 50.000€ excl. btw; De inschrijver bewijst zijn technische en beroepsbekwaamheid aan de hand van: 1. Een lijst van de bovenvermelde referentieopdrachten; met vermelding van het bedrag, de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren, Tevens geeft de kandidaat een omschrijving van de levering met bijhorend beeldmateriaal. 2. Teneinde zijn technische bekwaamheid aan te tonen zal de kandidaat van 2 van de 3 door hem opgegeven referentieprojecten een tevredenheidsattest bijvoegen. De 2 attesten zijn afkomstig van 2 verschillende opdrachtgevers. Uit de attesten moet blijken dat de inschrijver in de loop van de laatste 3 jaar voorafgaand aan de datum van indiening van de offertes gelijkaardige leveringen, heeft uitgevoerd tot tevredenheid van een opdrachtgevend bestuur dat geen deel uitmaakt van de VUB, noch van het UZ Brussel. De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de bezorgde informatie te controleren via contactopname met de opgegeven opdrachtgevers. Evaluaties door de klant worden tevens als tevredenheidsattest aanvaard als die worden aangevuld met het bedrag van desbetreffende opdracht en de contactgegevens van de opdrachtgever. Bovenstaande wordt aangetoond aan de hand van de ingevulde projectfiche: referenties (bijlage F) en maximaal 4 A4-pagina's met beeldmateriaal en eventuele bijkomende toelichtingen (technische specificaties, geïnstalleerde technieken, bijkomende diensten,...) per referentie.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Een verklaring betreffende de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen: De kandidaat dient in elk van de laatste 3 beschikbare boekjaren een omzet van de bedrijfsactiviteit gerealiseerd te hebben van: Perceel 1: minstens 140.000€ excl. btw; Perceel 2: minstens 460.000€ excl. btw; Perceel 3: minstens 100.000€ excl. btw; Perceel 4: minstens 300.000€ excl. btw;

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking.

Minimumeisen: De kandidaat dient een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking toe te voegen.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Description: Duurzaamheid

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Esthetische waarde van het aangeboden meubilair

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Niet-standaard assortiment

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://cloud.3p.eu/Downloads/1/901/NS/2025>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 03/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 03/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank van Eerste Aanleg

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van Eerste Aanleg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Vrije Universiteit Brussel - Directie Infrastructuur en Patrimonium

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Rechtbank van Eerste Aanleg

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Vrije Universiteit Brussel - Aankoop

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: PERCEEL 4: LES - EN ONDERWIJSMEUBILAIR

Description: Perceel 4 omvat los meubilair voor leslokalen en onderwijsruimtes, met aandacht voor verschillende onderwijsvormen. Het omvat naast standaard lesmeubilair ook modulair en multifunctioneel meubilair dat flexibel kan worden ingezet voor actieve leeromgevingen, groepswork of digitale lessen. Indicatieve raming totaalprijs: €100.000 (Excl. btw)

Identifiant interne: VUB/2025/DI/16000-*****_4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 39130000 Mobilier de bureau

Nomenclature complémentaire (cpv): 39130000 Mobilier de bureau

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/09/2026

Date de fin de durée: 02/09/2030

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017. Minimumeisen: De kandidaat dient een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model in Bijlage B aan zijn offerte toe te voegen.

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Een lijst van de voornaamste leveringen die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: De kandidaat illustreert per perceel zijn beroepsbekwaamheid aan de hand van 3 referentieopdrachten die gedurende de afgelopen 3 jaar werden verricht en die gelijkaardige leveringen betreffen qua type meubilair en type werkomgeving. Deze referentieopdrachten mogen niet op de VUB, noch op het UZ Brussel uitgevoerd zijn. Elke opdracht heeft een omvang zoals hieronder bepaald. De gevraagde omvang geldt per klant per jaar waarbij bestellingen verspreid mogen zijn over het desbetreffende jaar. Enkel leveringen die werden verricht gedurende de afgelopen periode van maximaal drie jaar voorafgaand aan de limietdatum worden hierbij in aanmerking genomen. • Perceel 1: 3 opdrachten van elk minstens 25.000€ excl. btw; • Perceel 2: 3 opdrachten van elk minstens 80.000€ excl. btw; • Perceel 3: 3 opdrachten van elk minstens 20.000€ excl. btw; • Perceel 4: 3 opdrachten van elk minstens 50.000€ excl. btw; De inschrijver bewijst zijn technische en beroepsbekwaamheid aan de hand van: 1. Een lijst van de bovenvermelde referentieopdrachten; met vermelding van het bedrag, de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren, Tevens geeft de kandidaat een omschrijving van de levering met bijhorend beeldmateriaal. 2. Teneinde zijn technische bekwaamheid aan te tonen zal de kandidaat van 2 van de 3 door hem opgegeven referentieprojecten een tevredenheidsattest bijvoegen. De 2 attesten zijn afkomstig van 2 verschillende opdrachtgevers. Uit de attesten moet blijken dat de inschrijver in de loop van de laatste 3 jaar voorafgaand aan de datum van indiening van de offertes gelijkaardige leveringen, heeft uitgevoerd tot tevredenheid van een opdrachtgevend bestuur dat geen deel uitmaakt van de VUB, noch van het UZ Brussel. De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de bezorgde informatie te controleren via contactopname met de opgegeven opdrachtgevers. Evaluaties door de klant worden tevens als tevredenheidsattest aanvaard als die worden aangevuld met het bedrag van desbetreffende opdracht en de contactgegevens van de opdrachtgever. Bovenstaande wordt aangetoond aan de hand van de ingevulde projectfiche: referenties (bijlage F) en maximaal 4 A4-pagina's met beeldmateriaal en eventuele bijkomende toelichtingen (technische specificaties, geïnstalleerde technieken, bijkomende diensten,...) per referentie.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Een verklaring betreffende de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn. Minimumeisen: De kandidaat dient in elk van de laatste 3 beschikbare boekjaren een omzet van de bedrijfsactiviteit gerealiseerd te hebben van: Perceel 1: minstens 140.000€ excl. btw; Perceel 2: minstens 460.000€ excl. btw; Perceel 3: minstens 100.000€ excl. btw; Perceel 4: minstens 300.000€ excl. btw;

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking. Minimumeisen: De kandidaat dient een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking toe te voegen.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Description: Duurzaamheid

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Esthetische waarde van het aangeboden meubilair

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Niet-standaard assortiment

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://cloud.3p.eu/Downloads/1/901/NS/2025>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 03/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 03/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank van Eerste Aanleg

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie

verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van Eerste Aanleg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de

marché: Vrije Universiteit Brussel - Directie Infrastructuur en Patrimonium

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Rechtbank van Eerste Aanleg

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Vrije Universiteit Brussel - Aankoop

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Vrije Universiteit Brussel

Numéro d'enregistrement: 0449.012.406-1

Adresse postale: Pleinlaan 2

Ville: Brussel

Code postal: 1050

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Point de contact: Nic Van Craen, Algemeen Beheerder

Adresse électronique: marco.visser@vub.be

Téléphone: +32 26292096

Adresse internet: <http://www.vub.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vrije Universiteit Brussel - Directie Infrastructuur en Patrimonium

Numéro d'enregistrement: DI

Adresse postale: Pleinlaan 2

Ville: Brussel

Code postal: 1050

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Point de contact: Iwein Baeyens

Adresse électronique: Directeur.infra@vub.be

Téléphone: +32 26293018

Adresse internet: <http://www.vub.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Rechtbank van Eerste Aanleg

Numéro d'enregistrement: BE0308.357.753

Adresse postale: Quatre Brasstraat 13

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@just.fgov.be

Téléphone: +32 25087111

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Vrije Universiteit Brussel - Aankoop

Numéro d'enregistrement: 0449.012.406-3

Adresse postale: Pleinlaan 2

Ville: Brussel

Code postal: 1050

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: aankoop@vub.be

Téléphone: +32 26292102

Adresse internet: <http://www.vub.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0005

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736

Ville: Antwerpen / Anvers

Code postal: 2000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@3p.eu

Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0006

Nom officiel: FPS Policy and Support

Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647

Ville: Brussels

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

340be3bb-716b-4210-bed4-be1922b713b0-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 19/03/26. Er werd een Q&A document gepubliceerd, je kan het document terugvinden in de link van het oorspronkelijke publicatiebericht.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 52f5ecd1-8371-4a81-b085-5840f1af0456 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 19/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 19/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 198056-2026

Numéro de publication au JO S: 57/2026

Date de publication: 23/03/2026