

198211-2026 - Mise en concurrence

**Allemagne – Travaux de construction de centrales électriques et de centrales thermiques –
Neubau Wärmeerzeugungsanlage EmsWerk - Wärmespeicher**

OJ S 57/2026 23/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH

Adresse électronique: hendker@swwaf.de

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité de l'entité adjudicatrice: Production, transport ou distribution de gaz ou de chaleur

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Neubau Wärmeerzeugungsanlage EmsWerk - Wärmespeicher

Description: Die Warendorfer Energieversorgung GmbH beabsichtigen am neuen Heizwerk Ems in Warendorf einen Wärmespeicher zu errichten. Das HKW muss zur Heizperiode 2027 /2028 in Betrieb genommen werden. Der Aufstellort liegt am Rand des Neuen Heizwerkes in Warendorf, in unmittelbarer Nähe der B 64. Die Aufstellhöhe liegt auf ca. 57m Ein entsprechender Lageplan liegt der Anfrage bei (siehe Anlage). In der weiteren Anlage sind Grundrisse und Schnitte des Neubaus mit Speicher dargestellt. Der Wärmespeicher soll als Pendelspeicher eingesetzt werden. Die Wärme wird in das bestehende Fernwärmenetz eingespeist. Die Systemtemperaturen liegen im Auslegungszustand vorlaufseitig bei max. 95 ° C und rücklaufseitig bei minimal 55 °C bis maximal 70°C. Der Speicher ist auf Ent- und Beladevolumenströme zwischen 30 und 300 m³/h bei genannten Betriebstemperaturen auszulegen. Er soll mit seinen Steuerungs-, Regelsystem- und Überwachungseinrichtungen weitestgehend autark arbeiten und wird in die übergeordnete Leittechnik des Heizkraftwerks eingebunden. Die Kommunikation mit der Leittechnik erfolgt über Hardwarekontakte und Profibus/Profinet.

Identifiant de la procédure: 2f2c9892-fdc9-4a75-b3fc-3b30dabe4040

Identifiant interne: B-WEA-P-22-00001-22

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45251000 Travaux de construction de centrales électriques et de centrales thermiques

Nomenclature complémentaire (cpv): 45251200 Travaux de construction de centrales de chauffage

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Beelener Straße 25

Ville: Warendorf

Code postal: 48231
Subdivision pays (NUTS): Warendorf (DEA38)
Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DMDM9XF# Weitergehende Auskünfte bzw. Rückfragen können ausschließlich über die elektronische Bieterkommunikation im Deutschen Vergabeportal angefordert bzw. gestellt werden. Eingehende Fragen werden wegen der vorgeschriebenen Transparenz des Verfahrens in der Form beantwortet, dass allen Bietern im Vergabeportal eine Bieterinformations- und Rückfragenliste unter anonymisierter Wiedergabe der Fragestellung zur Verfügung gestellt wird. Bitte beachten Sie dies, soweit Fragestellungen Rückschlüsse auf Inhalte Ihres Angebotes enthalten könnten. Über eine neue Bieterinformations- und Rückfragenliste werden nur diejenigen Interessenten unaufgefordert unterrichtet, die sich als Interessent im Deutschen Vergabeportal registriert haben. Alle übrigen Interessenten werden aufgefordert, regelmäßig den Projektraum für das o. a. Vorhaben im Deutschen Vergabeportal aufzurufen, um dort die aktuelle Bieterinformations- und Rückfragenliste abzurufen. Die aktuelle Bieterinformations- und Rückfragenliste ist über den Projektraum im Deutschen Vergabeportal jederzeit abrufbar.

Base juridique:

Directive 2014/25/UE
sektvo -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Neubau Wärmeerzeugungsanlage EmsWerk - Wärmespeicher

Description: Der Wärmespeicher soll die systemdienliche Erzeugung thermischer Energie aus den Groß-Wärmepumpen und Gas Kessel Anlagen des Heizkraftwerksneubaus unabhängiger von der Wärmelast des angeschlossenen Fernwärmenetzes aufnehmen. Der Speicher wird in unmittelbarer Nähe des neuen Heizwerkes errichtet und als druckloser Pendelspeicher auf der Erzeugerseite angeschlossen. Die drucklose Einbindung samt ventil- und pumpengesteuerten Ent- und Beladesystem ist nicht teil der Anfrage und wird seitens Anlagenbau und übergeordneter Leittechnik eingebunden. In der Auslegung ist das erforderliche Ausdehnungsvolumen des Netzes (Netz und übrige Anlagen am Fernwärmenetz ca. 600 m³ Wasserinhalt) als auch des Speichers selbst zu berücksichtigen. Einschließlich Wasservorlage für die Fernwärme ist ein Ausdehnungsvolumen von mindestens 8% des Speichernennvolumens in der Auslegung vorzusehen. Technische Daten: Nennvolumen Wärmespeicher: 2.000 m³ maximal zulässige Vorlauftemperatur: 95 °C Betriebstemperatur Vorlauf bei Nennlast: 90°C Betriebstemperatur Rücklauf bei Nennlast: 60°C Minimale Betriebstemperatur 5 °C Zu berücksichtigendes Ausdehnungsvolumen 150 m³ Be- und Entladevolumenstrom von 30 m³/h bis 300 m³/h max. Behälterhöhe 18m max. Speicherdurchmesser (inkl. Isolierung) 13m Der Bieter hat nach erfolgter Beauftragung die Planung, Lieferung, Montage und Inbetriebnahme eines Wärmespeichers, einschließlich der erforderlichen Anschlüsse, Besichtigungsöffnungen, Einbauten und technischer Ausrüstung bis zu den Schnittstellen gemäß der nachfolgenden Beschreibung zu planen und auszuführen. Identifiant interne: B-WEA-P-22-00001-22

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45251000 Travaux de construction de centrales électriques et de centrales thermiques

Nomenclature complémentaire (cpv): 45251200 Travaux de construction de centrales de chauffage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Beelener Straße 25

Ville: Warendorf

Code postal: 48231

Subdivision pays (NUTS): Warendorf (DEA38)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 31/07/2026

Date de fin de durée: 31/08/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Nachweis von Projekten mit Wärmespeichern in der Größenordnung vom min. 1.500 m³. - Angabe der Ansprechpartner - Minimum 3 Projekte müssen nachgewiesen werden.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (points, valeur exacte): 50,00

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Nachweis von Projekten mit Wärmespeichern und der Integration in Fernwärmenetze mit Großwärmepumpen. - Angabe der Ansprechpartner

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (points, valeur exacte): 35,00

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Eintragung Handelsregister/ Berufsregister

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (points, valeur exacte): 5,00

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Betriebshaftpflicht

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (points, valeur exacte): 5,00

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit -> Bonitätsbescheinigung

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (points, valeur exacte): 5,00

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: siehe Bewertungsmatrix Stufe 2

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Die Wertung der Angebote erfolgt gemäß der mit den Ausschreibungsunterlagen zur Verfügung gestellten Bewertung der Angebot (Stufe 2).

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 10/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DMDM9XF/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DMDM9XF>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DMDM9XF>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Eine Nachforderung von fehlenden Angebotsdokumenten ist im Rahmen der Vorgaben der SektVO möglich.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Bieter haben ihre Eignung entsprechend den vorgegebenen Eignungskriterien nachzuweisen. Außerdem haben Bieter den Nachweis des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen, der Einhaltung der Vorgaben des MiLoG und die Einhaltung der Vorgaben zum Russland-Sanktionspaket über eine Eigenerklärung entsprechend dem jeweils mit den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellten Formular zu erbringen.

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Siehe hierzu die Vorgaben in den besonderen Vertragsbedingungen.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ein zulässiger

Nachprüfungsantrag bei der genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen

Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des

Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der genannten Angebotsfrist gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Westfalen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH

Numéro d'enregistrement: HRB 9087

Adresse postale: Hellegraben 25

Ville: Warendorf

Code postal: 48231

Subdivision pays (NUTS): Warendorf (DEA38)

Pays: Allemagne

Point de contact: Jan Hendker

Adresse électronique: hendker@swwaf.de

Téléphone: 0258163603465

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Westfalen

Numéro d'enregistrement: DE164242157

Adresse postale: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ville: Münster

Code postal: 48147

Subdivision pays (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@brms.nrw.de

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ea1360d4-1bf3-4131-bbfe-b1575b8df7c4 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 19/03/2026 20:59:13 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 198211-2026

Numéro de publication au JO S: 57/2026

Date de publication: 23/03/2026