

198890-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'ingénierie – Objektplanung Neubau Mensa Erich Kästner Schule
OJ S 57/2026 23/03/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Voerde (Niederrhein)

Adresse électronique: vergabestelle@voerde.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Objektplanung Neubau Mensa Erich Kästner Schule

Description: Objektplanung

Identifiant de la procédure: 4785e254-a3d3-4c5f-8ea9-169842772586

Identifiant interne: S-VOERDE-2026-0004

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Voerde

Code postal: 46562

Subdivision pays (NUTS): Wesel (DEA1F)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Corruption:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Insolvabilité:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Faute professionnelle grave:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

État de cessation d'activités:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Objektplanung Neubau Mensa Erich Kästner Schule

Description: Neubau einer Mensa mit zugehöriger Küche und Klassenraum, Objektplanung

Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/05/2026

Date de fin de durée: 31/12/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Bei der Angabe des Ausführungsbeginns handelt es sich nur um eine Orientierung. Mit der Ausführung ist im 2. Quartal 2026 zu beginnen.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Bieterreferenzen: Als Nachweis der beruflichen

Leistungsfähigkeit sind mindestens 1, maximal aber 6 unternehmensbezogene Bieter-

Referenzen für vergleichbare Planungsleistungen aus dem Zeitraum 01.01.2020 - 31.12.2025 einzureichen. Hierzu sind die Formulare der Anlage 16 "Referenzformular Büro" zu

verwenden. Die Mindestanforderungen sind in der Anlage 02 Bewerbungsbedingungen beschrieben

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Eignungsvoraussetzung ist hierbei die Berufsqualifikation als Architektin / Architekt zugelassen wird, • wer berechtigt ist, diese Berufsbezeichnung zu tragen oder • wer berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden oder • wer als juristische Person eine/n verantwortliche/n Berufsangehörige/n benennt, die/der die zuvor aufgeführten Voraussetzungen erfüllt. Als Nachweis dieser Berufsqualifikationen ist ein geeigneter Nachweis einzureichen. Dies kann z.B. eine Bescheinigung über die Kammermitgliedschaft sein.

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Mindestanforderung: In dem Angebotsvorblatt (Unterlage 03) ist unter Ziffer 6 einzutragen, wieviele • Inhaberinnen / Inhaber / Geschäftsführung mit der Berufsqualifikation Architektin / Architekt oder Ingenieurin / Ingenieur mit Bauvorlageberechtigung • Mitarbeiterinnen / Mitarbeiter mit der Qualifikation Architektin / Architekt oder Ingenieurin / Ingenieur einem Studienabschluss in der Fachrichtung Hochbau / oder Bautechnikerin / Bautechniker in den Jahren 2023 - 2025 und aktuell bei ihm im Durchschnitt für den Bereich Planung / Bauleitung beschäftigt waren / sind. Die Angabe der Anzahl der beschäftigten qualifizierten Mitarbeiterinnen / Mitarbeiter im Bereich Planung / Bauleitung erfolgt als Vollzeitstellen-Äquivalent. Sind Sie eine Bietergemeinschaft, tragen Sie die Angaben für alle Mitglieder als Gesamtsumme ein. Mindestanforderungen an die Eignung sind Mitarbeiterzahlen (jeweils Vollzeitstellenäquivalente) von nicht unter 2,00 festangestellten oder als Inhaber/geschäftsführend tätigen Architekten/-innen entweder im Durchschnitt der Jahre 2023 Anlage 02 - Bewerbungsbedingungen Architekt Neubau Mensa EKS Stand: 12.03.2026 bis 2025 oder aktuell. Als Alternative zu dieser Vorgabe müssen mindestens ein/e Architekt/in und ein/e Ingenieur/in oder ein/e Architekt/in oder ein/e Bautechniker/in beschäftigt sein / gewesen sein.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Die Jahresgesamtsätze in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren: Als Eignungsnachweis müssen jährlich mindestens 100.000,00€ -netto- Jahresgesamtsatz erzielt worden sein.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualifikation und Erfahrung der Mitglieder des Kernprojektteams

Description: Berufsqualifikation, Volle Berufsjahre mit der entsprechenden Berufsqualifikation, Persönliche Referenzen

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 27

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualität

Description: Bewertung der Qualität der Referenzen

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 18,5

Critère:

Type: Qualité
Nom: Sonderpunkte
Description: Planungsgegenstand der Neubau
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 4,5
Critère:
Type: Coût
Nom: Honorar
Description: Höhe des angebotenen Honorars
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand
Adresse des documents de marché: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-VOERDE-2026-0004>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-VOERDE-2026-0004>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 45 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV kann der öffentliche Auftraggeber den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Gemäß § 56 Abs. 3 VgV ist die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Stadt Voerde, Rathausplatz 20, 46562 Voerde

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Rheinland

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Innerhalb von 15

Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Voerde (Niederrhein)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Rheinland

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Voerde (Niederrhein)

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Stadt Voerde (Niederrhein)

Numéro d'enregistrement: 051700044044-31001-65

Adresse postale: Rathausplatz 20

Ville: Voerde

Code postal: 46562

Subdivision pays (NUTS): Wesel (DEA1F)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabestelle

Adresse électronique: vergabestelle@voerde.de

Téléphone: +49 285580414

Télécopieur: +49 28559690106

Adresse internet: <https://www.voerde.de/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer Rheinland

Numéro d'enregistrement: 05315-03002-81

Adresse postale: Zeughausstraße 2-10

Ville: Köln

Code postal: 50667

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vkrhld-d@bezreg-koeln.de

Téléphone: +49 221147-3045

Télécopieur: +49 221147-2889

Adresse internet: <https://www.brd.nrw.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Vergabekammer Rheinland

Numéro d'enregistrement: 05315-03002-81

Adresse postale: Zeughausstraße 2-10

Ville: Köln

Code postal: 50667

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vkrhld-d@bezreg-koeln.de

Téléphone: +49 221147-3045

Adresse internet: <https://www.brd.nrw.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-7006

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

df1ba7a9-7135-4a88-9ebd-4cbddb41dd0a-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Korrektur in den Vergabeunterlagen

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5548896e-48ce-42f5-a63d-b6dbc25016f1 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 19/03/2026 15:06:31 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 198890-2026

Numéro de publication au JO S: 57/2026

Date de publication: 23/03/2026