

## 199616-2025 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage – Prestations de nettoyage événementiel pour les besoins du Palais Nikaïa

OJ S 62/2025 28/03/2025

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: VILLE DE NICE

Adresse électronique: [dao@nicecotedazur.org](mailto:dao@nicecotedazur.org)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Prestations de nettoyage événementiel pour les besoins du Palais Nikaïa

Description: Appel d'offres ouvert - articles R.2124-2 1° et R.2161-2 à 5 du Code de la commande publique. La consultation a pour objet : la réalisation de prestations de nettoyage pour le compte de la Régie des Palais des Expos et Nikaïa (RPEN) sur le site suivant : - PALAIS NIKAIKA - 163 Boulevard du Mercantour - 06200 Nice Et selon les modalités suivantes : - prestations périodiques de nettoyage des espaces « tertiaires » (bureaux, espaces de réunion, sanitaires etc.), - prestations de nettoyage des espaces « évènementiels » dans le cadre d'évènements et pour le nettoyage de la vitrerie.

Identifiant de la procédure: ed8163a4-078a-4a12-9397-270dcf6ad6c5

Identifiant interne: 24V1573

Type de procédure: Ouverte

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 105 752,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 600 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Prestations de nettoyage événementiel pour les besoins du Palais Nikaïa

Description: Lot mixte : Une partie forfaitaire et une partie à bons de commande : Accord-cadre à bons de commande : Mini : 30 000,00 Euros Maxi : 400 000,00 Euros valeur en Euros H.T. Estimation de l'administration HT : 105 752,05 Euros (établie sur une durée de 12 mois) Dont: - Partie Forfaitaire HT : 14 754,50 Euros - Partie à bons de commande HT : 90 997,55 Euros Durée : Pour la partie globale et forfaitaire le délai d'exécution est fixé à : 12 mois. Début du contrat : À la notification du contrat. Pour la partie à bons de commande Durée (hors reconduction) : 12 mois. Nombre de reconductions éventuelles(pour la partie globale et forfaitaire ainsi que pour la partie à bons de commande) : 3 Début du marché : À la notification du contrat.

Identifiant interne: 24V1573

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

##### **Options:**

Description des options: Des modifications des marchés en cours d'exécution (dispositions des articles R.2194-1 à 9 du Code de la commande publique), et/ou des prestations similaires (dispositions de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique) pourront être conclus, dans le respect des seuils de mise en concurrence de l'article L.2123-1 du Code de la commande publique. Il n'est pas prévu de prestation supplémentaire éventuelle.

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: PALAIS NIKAI A 163, Boulevard du Mercantour

Ville: Nice

Code postal: 06200

Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays: France

#### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 48 Mois

#### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 3

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: A / VISITE Les candidats devront obligatoirement procéder à une visite individuelle des lieux d'exécution du marché. Pour obtenir les renseignements afin d'effectuer cette visite, ils devront s'adresser à : Le palais Nikaia effectuera les visites après prise de rendez-vous auprès du service suivant : Service Achats et Marchés Publics de la Direction Administrative et Financière de la DGA Economie et Attractivité : Courriel: [marches-dgaea@nicecotedazur.org](mailto:marches-dgaea@nicecotedazur.org) A l'issue de cette visite obligatoire, une attestation de passage sera délivrée aux candidats. Cette attestation signée par l'opérateur économique et l'administration est la seule pièce faisant foi en cas de contestation. L'original sera conservé par l'administration. La demande de visite devra être adressée au plus tard 12 jours avant la date limite de remise des offres.

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Nom: Chiffre d'affaire :

Description du critère de sélection: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public portant au maximum sur le dernier exercice disponible en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ce chiffre d'affaire est disponible. La moyenne du chiffre d'affaires sur les 3 dernières années soit égale ou supérieure à 350 000 Euros.

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Nom: Liste des principaux services :

Description du critère de sélection: Liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Le minimum attendu : Le soumissionnaire, pour le présent accord cadre à bons de commande devra justifier des éléments suivants : Avoir participé à au moins 5 prestations de nettoyage dans le domaine de l'évènementiel dans des salles type ERP de catégorie 1. Délivrer 5 attestations de bonne exécution pour les prestations précédemment citées.

#### 5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés dans les documents du marché.

#### 5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com/>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/05/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Le présent contrat pourra être attribué à un seul opérateur économique ou à un groupement d'opérateurs économiques. Si le présent contrat est attribué à un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire de chacun des membres du groupement.

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nice

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1) le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat 2) le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3) le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, req.n°358994) introduit par tout tiers à un contrat administratif susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par sa passation ou ses clauses dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées 4) Lorsqu'il est saisi aux fins de prévenir une atteinte imminente ou faire cesser une atteinte illicite à un secret des affaires, le juge des référés peut prescrire toute mesure provisoire et conservatoire proportionnée, y compris sous astreinte. Il peut notamment ordonner l'ensemble des mesures mentionnées à l'article R. 152-1 du code de commerce (référé « secret des affaires » article R 557-3 du CJA) La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE NICE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: VILLE DE NICE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Nice

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: VILLE DE NICE

Organisation qui traite les offres: VILLE DE NICE

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: VILLE DE NICE

Numéro d'enregistrement: 21060088800015

Adresse postale: 5, rue de l'Hôtel de Ville

Ville: Nice cedex 4

Code postal: 06364

Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays: France

Adresse électronique: [dao@nicecotedazur.org](mailto:dao@nicecotedazur.org)

Téléphone: 0497133774

Adresse internet: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal administratif de Nice

Numéro d'enregistrement: 17060005000026

Adresse postale: 18, avenue des fleurs CS 61039

Ville: Nice cedex1

Code postal: 06050

Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-nice@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nice@juradm.fr)

Téléphone: 0489988600

Adresse internet: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: b4d9cb1d-b4de-4f6d-9e0c-3092490b5d05 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/03/2025 09:58:17 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 199616-2025

Numéro de publication au JO S: 62/2025

Date de publication: 28/03/2025