

199897-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction – CONCESSIELEIDRAAD VOOR HET ONTWERPEN, BOUWEN, FINANCIEREN, ONDERHOUDEN EN EXPLOITEREN VAN EEN NIEUW PUBLIEK ZWEMBADCOMPLEX (DBFMO)

OJ S 57/2026 23/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Heusden-Zolder

Adresse électronique: gemeente@heusden-zolder.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: CONCESSIELEIDRAAD VOOR HET ONTWERPEN, BOUWEN, FINANCIEREN, ONDERHOUDEN EN EXPLOITEREN VAN EEN NIEUW PUBLIEK ZWEMBADCOMPLEX (DBFMO)

Description: Een concessie met betrekking op het ontwerpen, bouwen, financieren, onderhouden en exploiteren van een nieuw publiek Zwembadcomplex (DBFMO) (inclusief aanhorigheden en omgevingswerken).

Identifiant de la procédure: 9f58f3e7-a5d1-4c0c-bf97-173fdf3c29af

Identifiant interne: LEE26001

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: LEE26001 - 1

Description: Concessieleidraad voor het ontwerpen, bouwen, financieren, onderhouden en exploiteren van een nieuw publiek instructiezwembad (DBFMO)

Identifiant interne: 1

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Pays: Belgique

5.1.3. **Durée estimée**

Autre durée: Inconnu

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/d830bbe4-8918-4115-90a2-7552b2724416/documents>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/d830bbe4-8918-4115-90a2-7552b2724416/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. **Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Raad van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <http://www.raadvst-consetat.be/?page=news&lang=nl>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Heusden-Zolder

8. Organisations

8.1. **ORG-0001**

Nom officiel: Gemeente Heusden-Zolder

Numéro d'enregistrement: 0216772432_257

Adresse postale: Heldenplein 1
Ville: Heusden
Code postal: 3550
Subdivision pays (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Pays: Belgique
Adresse électronique: gemeente@heusden-zolder.be
Téléphone: +32 11808080
Télécopieur: +32 11808079
Adresse internet: <http://www.heusden-zolder.be>
Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=257&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FOD Beleid en Ondersteuning
Numéro d'enregistrement: BE001
Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Ville: Brussel
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: revise@publicprocurement.be
Téléphone: +32 2 740 80 00
Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Raad van State
Numéro d'enregistrement: 0931814266
Ville: Brussel
Code postal: 1040
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2984ab3c-007a-4b04-8ffb-3ee5fc2861e0 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 19
Date d'envoi de l'avis: 20/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 20/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 199897-2026

Numéro de publication au JO S: 57/2026

Date de publication: 23/03/2026