

201287-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil – **RENOVATION TECHNIQUE CVSER LULLIER (Centre Horticole) secteur Nord - Lot 15 - Maçonnerie**

OJ S 58/2026 24/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Office cantonal des bâtiments (OCBA)

Adresse électronique: ocbasac-marchespublics@etat.ge.ch

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: RENOVATION TECHNIQUE CVSER LULLIER (Centre Horticole) secteur Nord - Lot 15 - Maçonnerie

Description: Le bâtiment principal du centre horticole de Lullier va subir une rénovation complète des installations techniques CVSER. Un bâtiment qui est sous divisé de A à H. Tous ces travaux engendrent des mises en conformité AEAI, avec le cloisonnement de certains espaces et la création de cheminement d'évacuation sécurisé ; l'aspect dépollution est également l'un des aspects importants des travaux qui est pris en compte à chaque intervention. L'une des tâches principales de l'entreprise adjudicatrice sera de procéder aux différents percements – que ce soit des carottages ou des sciages – pour permettre aux différentes entreprises techniques de procéder aux passages des nouvelles conduites. Cela mobilisera de grandes capacités en main d'œuvres et en matériel sur de courtes périodes pour permettre la tenue impérative d'un calendrier serré qui s'effectuera principalement durant les vacances scolaires et qu'aucun retard ne sera toléré.

Identifiant de la procédure: eb6c48ac-12f0-46c0-a82a-1c599e016daf

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: RENOVATION TECHNIQUE CVSER LULLIER (Centre Horticole) secteur Nord - Lot 15 - Maçonnerie

Description: Le bâtiment principal du centre horticole de Lullier va subir une rénovation complète des installations techniques CVSER. Un bâtiment qui est sous divisé de A à H. Tous ces travaux engendrent des mises en conformité AEAI, avec le cloisonnement de certains espaces et la création de cheminement d'évacuation sécurisé ; l'aspect dépollution est également l'un des aspects importants des travaux qui est pris en compte à chaque intervention. L'une des tâches principales de l'entreprise adjudicatrice sera de procéder aux différents percements – que ce soit des carottages ou des sciages – pour permettre aux différentes entreprises techniques de procéder aux passages des nouvelles conduites. Cela mobilisera de grandes capacités en main d'œuvres et en matériel sur de courtes périodes pour permettre la tenue impérative d'un calendrier serré qui s'effectuera principalement durant les vacances scolaires et qu'aucun retard ne sera toléré.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Centre Horticole Lullier

Code postal: 1254

Subdivision pays (NUTS): Genève (CH013)

Pays: Suisse

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Critères d'adjudication

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/fr/redirect?](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 04/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 365 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif fédéral

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voies de droit Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours auprès de la Chambre administrative de la Cour de justice, 10 rue Saint-Léger, case postale 1956, 1211 Genève 1, dans les dix jours dès sa publication. Le recours doit être signé, se référer au présent appel d'offres, contenir les conclusions dûment motivées avec indication des moyens de preuve.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Office cantonal des bâtiments (OCBA)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Office cantonal des bâtiments (OCBA)

Numéro d'enregistrement: d1e09dba-35a3-4926-a560-3a27c4a391bc

Adresse postale: 1A, route des Jeunes
Ville: Les Acacias
Code postal: 1227
Subdivision pays (NUTS): Genève (CH013)
Pays: Suisse
Adresse électronique: ocbasac-marchespublics@etat.ge.ch
Téléphone: +41225465362

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif fédéral
Numéro d'enregistrement: BVGER
Adresse postale: Postfach
Ville: St. Gallen
Code postal: 9023
Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)
Pays: Suisse
Adresse électronique: info@bvger.admin.ch
Téléphone: +41584652626
Adresse internet: <https://www.bvger.ch>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Simap.ch
Numéro d'enregistrement: CH001
Adresse postale: Holzikofenweg 36
Ville: Bern
Code postal: 3003
Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Pays: Suisse
Adresse électronique: support@simap.ch
Téléphone: +41584646388
Adresse internet: <https://www.simap.ch>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e02fed4e-b9b7-4afc-9349-7ea26e9c1421 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/03/2026 02:25:53 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 201287-2026

