

202036-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de plomberie – Accord-cadre pour la fourniture, l'entretien et la réalisation de travaux de plomberie dans les différentes installations de la STIB

OJ S 58/2026 24/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux - Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Plus utilisé - Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles

Adresse électronique: DL_Procurement@stib-mivb.brussels

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

Activité de l'entité adjudicatrice: Services de chemin de fer urbain, de tramway, de trolleybus ou d'autobus

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre pour la fourniture, l'entretien et la réalisation de travaux de plomberie dans les différentes installations de la STIB

Description: L'objet de ce marché est la conclusion d'un accord-cadre visant à la fourniture de matériel de plomberie et la réalisation de travaux d'entretien et construction d'installations de plomberie dans les différentes installations de la STIB, notamment dans le métro, les immeubles de bureaux, les dépôts, les ateliers et autres sites exploités par la STIB. Afin de couvrir l'ensemble des besoins et de tenir compte des spécialités des entreprises du secteur, l'accord-cadre est divisé en trois lots.

Identifiant de la procédure: 82586b1e-c9d4-447e-8b97-595dd32ffe4

Identifiant interne: 5540

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature complémentaire (cpv): 44115210 Matériel de plomberie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 5540 - lot1

Description: Entretien et travaux de plomberie dans les dépôts, complexes et stations de métro. Cela concerne : - Pour les sites et les stations de métro : en complément des interventions des plombiers internes, les interventions sur les conduites de gros diamètre et sur tout type de conduites situées à plus de 4 mètres de hauteur. - Pour les complexes : cela concerne l'ensemble des interventions de plomberie.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/effcbe32-edbc-497a-9bb9-776624c23262/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/effcbe32-edbc-497a-9bb9-776624c23262/forum>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/effcbe32-edbc-497a-9bb9-776624c23262/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: voir document de marché

Arrangement financier: voir document de marché

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: conseil d'état

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir document de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Plus utilisé - Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: 5540 - lot2

Description: Accord-cadre pour la fourniture d'équipements, accessoires et matériels de plomberie (robinetterie, conduites, raccords, etc.) pour les dépôts, complexes et stations de métro.

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature complémentaire (cpv): 44115210 Matériel de plomberie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/effcbe32-edbc-497a-9bb9-776624c23262/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/effcbe32-edbc-497a-9bb9-776624c23262/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/effcbe32-edbc-497a-9bb9-776624c23262/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: voir document de marché

Arrangement financier: voir document de marché

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: conseil d'état

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir document de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Plus utilisé - Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: 5540 - lot3

Description: Accord-cadre pour la fourniture, entretien et travaux sur les conduites incendie (sprinklage, hydrants, dévidoirs). Ce lot cible des sociétés spécialisées dans les installations de plomberie incendie, disposant d'agréments spécifiques (tests de pression, conformité, certification ANPI, etc.)

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature complémentaire (cpv): 44115210 Matériel de plomberie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/effcbe32-edbc-497a-9bb9-776624c23262/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/effcbe32-edbc-497a-9bb9-776624c23262/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/effcbe32-edbc-497a-9bb9-776624c23262/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: voir document de marché

Arrangement financier: voir document de marché

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: conseil d'état

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir document de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Plus utilisé - Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Plus utilisé - Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles
Numéro d'enregistrement: 0247499953_5898
Département: STIB - Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles / MIVB -
Maatschappij voor het Intercommunaal vervoer
Adresse postale: Rue Royale 76
Ville: Bruxelles
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: DL_Procurement@stib-mivb.brussels
Téléphone: +32 00000000
Télécopieur: +32 25153281
Adresse internet: <http://www.stib.be>
Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5898&includeOrganisationChildren=true>
Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui
Numéro d'enregistrement: BE001
Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Ville: Bruxelles
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: revise@publicprocurement.be
Téléphone: +32 2 740 80 00
Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: conseil d'état
Numéro d'enregistrement: 0931814266
Ville: bruxelles
Code postal: 1040
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ac65eeaa-34b3-4a7f-9c56-7561bfe67b1e - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 23/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 23/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français, néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 202036-2026

Numéro de publication au JO S: 58/2026

Date de publication: 24/03/2026