

204130-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecte pour les bâtiments – Multifunktionsgebäude Pavillon
Objektplanung Architektur
OJ S 59/2026 25/03/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeinde Hirschberg

Adresse électronique: johanna.maurer@hirschberg-bergstrasse.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

L'acheteur est une entité adjudicatrice

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Multifunktionsgebäude Pavillon Objektplanung Architektur

Description: Objektplanung Architektur

Identifiant de la procédure: 43671ac2-8fd9-408a-9d02-9dca21273121

Identifiant interne: 941.29/2026/11

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Großsachsener Straße 14

Ville: Hirschberg a.d.B.

Code postal: 69493

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

konzvgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Multifunktionsgebäude Pavillon Objektplanung Architektur

Description: Die nachstehend angebotenen Leistungen sowie die entsprechende

Honorarkalkulation basieren auf den unter Ziffer 1.2 dargestellten voraussichtlichen

Leistungszeiträumen und des § 34 HOAI (2021) Leistungsphasen 2-8. Der Auftraggeber möchte keine Reduzierung der einzelnen Leistungsphasen in seinen Teilleistungen. Die Leistungen werden in einem Zuge erbracht. Es erfolgt keine stufenweise Beauftragung. Der Auftragnehmer wird während des angebotenen Leistungszeitraums die folgenden Leistungsphasen erbringen: Objektplanung § 34 HOAI Lph. 2 Vorplanung 7 % Lph. 3 Entwurfsplanung 15 % Lph. 4 Genehmigungsplanung 3 % Lph. 5 Ausführungsplanung 25 % Lph. 6 Vorbereitung der Vergabe 10 % Lph. 7 Mitwirkung bei der Vergabe 4 % Lph. 8 Objektüberwachung 32 %
Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Hirschberg

Code postal: 69493

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 06/07/2026

Date de fin de durée: 29/12/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#Der Auftraggeber behält sich nach § 17 Abs. (11) vor, auf Grundlage der Erstantgebote, ohne in Verhandlungen einzutreten, den Zuschlag zu erteilen.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Projektteam und Projektorganisation

Description: Projektspezifisches Organigramm, Darstellung Projektteam, Verantwortlichkeiten und Vertretung. Projektkommunikation, Wissenstransfer über die Leistungsphasen hinaus (intern). berufliche Qualifikation des Projektteams (Weiterbildungen, Zertifikate). Erfahrung des Projektteams (anhand abgewickelter Vorhaben): Erfahrung mit öffentlichen Bauherren, Erfahrung mit vergleichbaren Projekten und Projektsituationen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Nom: Vorgehensweise zur Projektabwicklung

Description: Darstellung und Erläuterung der Schwerpunkte innerhalb der Projektabwicklung bezogen auf das konkret vorliegende Projekt, z.B. Organisation der Abwicklung der Leistungsphasen. Worauf kommt es bei dem Projekt an? Darstellung der Herangehensweise zur fristgerechten und kostentreuen Errichtung Darstellung des Projektablaufs unter Berücksichtigung von Planung, Personaleinsatz und wesentlichen Meilensteinen

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: Präsenz vor Ort

Description: Sicherstellung der vor-Ort-Präsenz zur Teilnahme an Bauherren-, Planer-, Fachplaner-, Baustellen- und weiteren Projektterminen und insbesondere während der Ausführung des Bauvorhabens.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Honorarangebot auf Grundlage des Vertragsentwurfs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cf7210ea3-73eb07d46e3522bb

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 30/04/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.auftragsboerse.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Im Zuge des Teilnahmewettbewerbs ist der Teilnahmeantrag mit den notwendigen Anlagen ordnungsgemäß ausgefüllt und vollständig unterschrieben

einzureichen. Die Einreichung der Vergabeunterlagen erfolgt online über die Vergabeplattform. Die Vergabeunterlagen sind bis spätestens Montag, 20.04.2026 um 12:00 Uhr einzureichen. Fragen zur Ausschreibung: Fragen zur Ausschreibung können bis spätestens Donnerstag, 02.04.2026 über die Vergabeplattform gerichtet werden. Sofern für alle Bewerberinnen und Bewerber interessant, werden die Antworten als Bewerbungsbündel über die Vergabeplattform zur Verfügung gestellt. Jede Bewerberin und jeder Bewerber ist verpflichtet, sich während des Vergabeverfahrens selbständig über die Vergabeplattform zu informieren. Die Beantwortung der Fragen erfolgt fortlaufend, spätestens bis Dienstag, 09.04.2026.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeinde Hirschberg

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Landratsamt Rhein-Neckar-Kreis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeinde Hirschberg

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Gemeinde Hirschberg

Numéro d'enregistrement: 08 22 61 07

Adresse postale: Großsachsener Straße 14

Ville: Hirschberg a.d.B.

Code postal: 69493

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Pays: Allemagne

Point de contact: Bauamt

Adresse électronique: johanna.maurer@hirschberg-bergstrasse.de

Téléphone: +49 620159816

Télécopieur: +49 620159850

Adresse internet: <https://www.hirschberg-bergstrasse.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.hirschberg-bergstrasse.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40

Adresse postale: Kapellenstraße 17

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76137
Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de
Téléphone: 0721 926-8730

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Landratsamt Rhein-Neckar-Kreis
Numéro d'enregistrement: -
Adresse postale: Kurfürstenanlage 38-40
Ville: Heidelberg
Code postal: 69115
Subdivision pays (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: post@rhein-neckar-kreis.de
Téléphone: +49 62215220
Adresse internet: <https://www.rhein-neckar-kreis.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-7006

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

a80311d4-ba69-463c-8719-a86c6394b85f-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Aufgrund von Bieterfragen wurde eine neue Version der Unterlagen erstellt

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ef4c0664-1c27-4ad8-8dc6-0117d62112a4 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 19

Date d'envoi de l'avis: 24/03/2026 08:24:45 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 204130-2026

Numéro de publication au JO S: 59/2026

Date de publication: 25/03/2026