

205916-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services d'entretien de terrains – Markskötsel- och snöröjning

OJ S 59/2026 25/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Specialfastigheter Sverige AB

Adresse électronique: theodor.berglund@specialfastigheter.se

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Markskötsel- och snöröjning

Description: Upphandlingen avser behov av markskötsel- och snöröjning för fastigheter inom Specialfastigheters fastighetsbestånd.

Identifiant de la procédure: ff0c3a95-d63b-4580-9fd6-283ad9d22072

Identifiant interne: SPF2026-022

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77314000 Services d'entretien de terrains

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 25 000 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 5

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 5

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: KV Tidaholm & SIS Gudhem

Description: Mark- och snöskötsel

Identifiant interne: KV Tidaholm & SIS Gudhem

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77314000 Services d'entretien de terrains

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/06/2026

Date de fin de durée: 31/05/2028

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 8 750 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=4547>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=4547>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 22/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 153 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Linköping

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumenten

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de

marché: Specialfastigheter Sverige AB

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: SIS Långanäs

Description: mark- och snöskötsel

Identifiant interne: SIS Långanäs

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77314000 Services d'entretien de terrains

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/06/2026

Date de fin de durée: 31/05/2028

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 000 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=4547>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=4547>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 22/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 153 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Linköping

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumenten

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Specialfastigheter Sverige AB

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: SIS Folåsa

Description: mark- och snöskötsel

Identifiant interne: SIS Folåsa

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77314000 Services d'entretien de terrains

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/06/2026

Date de fin de durée: 31/05/2028

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 500 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=4547>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=4547>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 22/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 153 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Linköping

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumenten
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Specialfastigheter Sverige AB
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: SIS Fortunagården
Description: mark- och snöskötsel
Identifiant interne: SIS Fortunagården

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 77314000 Services d'entretien de terrains

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Jönköpings län (SE211)
Pays: Suède
Informations complémentaires: -

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/06/2026
Date de fin de durée: 31/05/2028

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 000 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4547>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4547>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 22/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 153 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Linköping

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumenten

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Specialfastigheter Sverige AB

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: KV Brättegården, SIS Ljungbacken och SIS Brinkeberg

Description: Markskötsel- och snöröjning Information om Brättegården - Robotgräsklippare hanterar hela ytan avseende bruksgräsmatta i dagsläget. Gräsklippning av ytan ska därmed inte ingå i entreprenaden.

Identifiant interne: KV Brättegården, SIS Ljungbacken och SIS Brinkeberg

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77314000 Services d'entretien de terrains

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/06/2026

Date de fin de durée: 31/05/2028

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 7 500 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=4547>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=4547>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 22/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 153 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. **Techniques**

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. **Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Linköping

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumenten

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Specialfastigheter Sverige AB

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organisations

8.1. **ORG-0001**

Nom officiel: Specialfastigheter Sverige AB

Numéro d'enregistrement: 556537-5945

Adresse postale: Specialfastigheter Sverige AB, Box 632

Ville: Linköping

Code postal: 581 07

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

Point de contact: Theodor Berglund

Adresse électronique: theodor.berglund@specialfastigheter.se

Téléphone: +46765185936

Adresse internet: <https://www.specialfastigheter.se/>

Profil de l'acheteur: <https://www.specialfastigheter.se/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Förvaltningsrätten i Linköping

Numéro d'enregistrement: 202100-2742

Adresse postale: Brigadgatan 3

Ville: Linköping

Code postal: 58758

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

Adresse électronique: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Téléphone: +46 13251100

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1b941dcf-61dd-498f-9c14-0a0d42f869ed - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/03/2026 13:26:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 205916-2026

Numéro de publication au JO S: 59/2026

Date de publication: 25/03/2026