

209615-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation –
Neubau Kinderhaus Reichenbach - Wärmeversorgungsanlagen

OJ S 60/2026 26/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeinde Reichenbach an der Fils

Adresse électronique: khrb-reichenbach@nps-pm.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Neubau Kinderhaus Reichenbach - Wärmeversorgungsanlagen

Description: Neubau Kinderhaus Reichenbach

Identifiant de la procédure: d81751c5-afb8-4bc6-ade0-a6ecf0e4d729

Identifiant interne: 462.21

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Esslingen (DE113)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption:

Fraude:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Faute professionnelle grave:
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:
État de cessation d'activités:
Insolvabilité:
Biens administrés par un liquidateur:
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Neubau Kinderhaus Reichenbach - Wärmeversorgungsanlagen
Description: Bei der Baumaßnahme handelt es sich um den Neubau einer Kindertagesstätte in Reichenbach an der Fils mit zwei Vollgeschossen. Das Gebäude ist nicht unterkellert. Bei der ausgeschriebenen Maßnahme handelt es sich um die Installation der Heizungsanlage mit Kühlfunktion. Die Wärmeerzeugung erfolgt mittels einer Sole-Wasser-Wärmepumpe mit Erdsonden als Energiequelle. Die Erdsondenanlage wurde separat ausgeschrieben. Die Nenn-Wärmeleistung der Wärmepumpe beträgt 42,8 kW (bei B0/W35, Spreizung 5K). Die Heizzentrale befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes. Die Auslegung der Anlage basiert auf dem Heizfall und die Gebäudekühlung im Sommer erfolgt über passive Kühlung. Die Wärmepumpe hat eine interne Regelung, die die Anlage und die Heizkreise steuert. Eine übergeordnete GLT ist nicht vorgesehen. Die Störmeldungen der Wärmepumpe sollen auf das bauseitige KNX-System auflaufen können. Die Wärmeerzeugung speist einen Pufferspeicher für alle Heizkreise. Es ist ein Verteiler mit 3 Heizkreisen vorgesehen (Fußbodenheizung und 2 RLT-Geräte). Als Wärmeübergabesystem wird im gesamten Gebäude eine Fußbodenheizung eingesetzt. Pro Geschoss sind 3 Heizkreisverteiler geplant. Der EDV-Raum im Obergeschoss wird durch ein Klimasplitgerät klimatisiert. Das Klimagerät hat eine Nennkühlleistung von 5,2 kW und besitzt eine Inneneinheit und eine Außeneinheit, die auf dem Flachdach aufgestellt wird. Für die Verteilung in der Technikzentrale und auf dem Fußboden ist gepresstes Industrie-Edelstahlrohr vorgesehen. Die Schleifen der Fußbodenheizung werden als PE-Rohr verlegt. Die Dämmung der Heizungsleitungen erfolgt entsprechend den Forderungen des Gebäudeenergiegesetz - GEG. Im Fußbodenaufbau sind Kompakt-Dämmhülsen vorgesehen.
Identifiant interne: 0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Esslingen (DE113)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 235 Jours

5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eintragung in ein relevantes Berufsregister.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Der Preis hat ein Kriterium von

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d81751c5-afb8-4bc6-ade0-a6ecf0e4d729

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d81751c5-afb8-4bc6-ade0-a6ecf0e4d729

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 31 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeinde Reichenbach an der Fils

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeinde Reichenbach an der Fils

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeinde Reichenbach an der Fils

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeinde Reichenbach an der Fils

Numéro d'enregistrement: 9373

Adresse postale: Hauptstraße 7

Ville: Reichenbach an der Fils

Code postal: 73262

Subdivision pays (NUTS): Esslingen (DE113)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: khrb-reichenbach@nps-pm.de

Téléphone: +49 715350050

Adresse internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Gemeinde Reichenbach an der Fils

Numéro d'enregistrement: b21cd4f0-42f5-4371-ac1c-aca42f290294

Adresse postale: Hauptstraße 7

Ville: Reichenbach an der Fils

Code postal: 73262

Subdivision pays (NUTS): Esslingen (DE113)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: khrb-reichenbach@nps-pm.de

Téléphone: +49 715350050

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d81751c5-afb8-4bc6-ade0-a6ecf0e4d729 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/03/2026 14:24:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 209615-2026

Numéro de publication au JO S: 60/2026

Date de publication: 26/03/2026