

## 209970-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de construction de bâtiments – Neubau Kindertagesstätte in Fuchstal\_306 Sanitär

OJ S 60/2026 26/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Fuchstal

Adresse électronique: [bauamt@fuchstal.de](mailto:bauamt@fuchstal.de)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Neubau Kindertagesstätte in Fuchstal\_306 Sanitär

Description: In der Gemeinde Fuchstal soll eine Kindertagesstätte als Anbau an einen vorhandenen Kindergarten neu errichtet werden.

Identifiant de la procédure: 793e7f26-9497-430f-afcb-77238e4cf046

Identifiant interne: 4641

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45214100 Travaux de construction de jardins d'enfants

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Pays: Allemagne

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 9 100 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vob-a -

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption:

Fraude:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:  
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:  
Faute professionnelle grave:  
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:  
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:  
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:  
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:  
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:  
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:  
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:  
État de cessation d'activités:  
Insolvabilité:  
Biens administrés par un liquidateur:  
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Neubau Kindertagesstätte in Fuchstal\_306 Sanitär

Description: Gewerk: Sanitär Bauvorhaben: Auf dem Flurstück Nr.543 und 546 der Gemarkung Asch-Leeder, Freybergstraße 30, 86925 Fuchstal/OT Leeder, wird das bestehende Kinderhaus erweitert (Neubau). Teilbereiche des bereits vorhandenen Gebäudes werden mit Übergang zwischen Alt-Neubau ebenfalls modernisiert. Allgemeine Baubeschreibung Die Baustelle befindet sich in 86925 Fuchstal (Lkr. Landsberg am Lech). Der Zugang zur Baustelle ist über die öffentliche Straße zu ebener Erde gewährleistet. Der Neubau besteht aus einem zweigeschossigen Gebäude und ist in Teilbereichen unterkellert. Im Untergeschoss befindet sich die Technikzentrale und Nebenräume. In den 2 oberirdischen Geschossen die eigentliche Kindergartennutzung mit Großküche und Speisesaal. Während der Baumaßnahme ist die Erschließung des Gebäudes von verschiedenen Zugängen über angelegte Baustraßen auf dem Baustellengelände zu ebener Erde gewährleistet.  
Vorgesehene Bauzeiten: Beginn der Arbeiten: Juli 2026 Fertigstellung der Arbeiten: April 2027  
Identifiant interne: 0001

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214100 Travaux de construction de jardins d'enfants

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Pays: Allemagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

#### 5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non  
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Der Bieter hat nachweislich Erfahrung im Bau von Kindertagesstätten und vergleichbaren öffentlichen Gebäuden. Die eingereichten Referenzen belegen die erfolgreiche Umsetzung von Projekten, die den Anforderungen an Funktionalität, Sicherheit, Nachhaltigkeit und Barrierefreiheit entsprechen. Die Referenzprojekte umfassen den Neubau oder die Sanierung von Kindergärten oder ähnlichen Einrichtungen in Holzbauweise, bei denen die Planung, Koordination und termingerechte Fertigstellung nachgewiesen werden konnten. Besonders hervorzuheben sind Projekte, die unter Berücksichtigung ökologischer Standards, energieeffizienter Bauweisen und kindgerechter Gestaltung realisiert wurden. Die Referenzen enthalten Angaben zu Projektumfang, Bauzeit, Auftraggebern sowie den jeweiligen Verantwortlichkeiten des Bieters. Zudem wird die Qualität der Ausführung sowie die Einhaltung der vereinbarten Termine und Budgets bewertet. Insgesamt lässt die Dokumentation auf eine solide Erfahrung und Kompetenz des Bieters schließen, die für die erfolgreiche Umsetzung des geplanten Kindergartenneubaus erforderlich sind.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/793e7f26-9497-430f-afcb-77238e4cf046](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/793e7f26-9497-430f-afcb-77238e4cf046)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/793e7f26-9497-430f-afcb-77238e4cf046](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/793e7f26-9497-430f-afcb-77238e4cf046)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 61 Jours

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

Aucun document ne peut être présenté ultérieurement.

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 30/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations complémentaires: elektronische Angebotseröffnung

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Oberbayern

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fuchstal

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Fuchstal

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Fuchstal

Numéro d'enregistrement: 6140

Adresse postale: Bahnhofstraße 1

Ville: Fuchstal

Code postal: 86925

Subdivision pays (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [bauamt@fuchstal.de](mailto:bauamt@fuchstal.de)

Téléphone: +49 8243 9699-21

Adresse internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Regierung von Oberbayern  
Numéro d'enregistrement: 28095750-1e04-45d3-8678-c27f2ba729fc  
Adresse postale: Vergabekammer Südbayern  
Ville: München  
Code postal: 80534  
Subdivision pays (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Téléphone: +49 89-21762411  
**Rôles de cette organisation:**  
Organisation chargée des procédures de recours

#### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83  
Ville: Bonn  
Code postal: 53119  
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Téléphone: +49228996100  
**Rôles de cette organisation:**  
TED eSender

### Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 793e7f26-9497-430f-afcb-77238e4cf046 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 25/03/2026 10:34:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand  
Numéro de publication de l'avis: 209970-2026  
Numéro de publication au JO S: 60/2026  
Date de publication: 26/03/2026