

Hongrie-Budapest: Travaux de construction

OJ S 79/2022 22/04/2022

Avis d'attribution de marché

Marché de travaux

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1. Nom et adresses

Nom officiel: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Numéro national d'identification: 12464780251

Adresse postale: Istvánmezei Út 1-3

Ville: Budapest

Code NUTS: HU110 Budapest

Code postal: 1146

Pays: Hongrie

Point(s) de contact: Hodos Anett

Courriel: ekr@bmsk.hu

Téléphone: +36 301737901

Fax: +36 13172243

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.bmsk.hu>

I.4. Type de pouvoir adjudicateur

Organisme de droit public

I.5. Activité principale

Autre activité: magasépítési beruházás

Section II: Objet

II.1. Étendue du marché

II.1.1. Intitulé

HőgyesSchöpfMerei Gy.Centrum tervezés-kivitelezés

Numéro de référence: EKR001245972021

II.1.2. Code CPV principal

45000000 Travaux de construction

II.1.3. Type de marché

Travaux

II.1.4. Description succincte

Fővállalkozói kivitelezési szerződés a Semmelweis XXI. Fejlesztési Projekt, Hőgyes-Schöpf-Merei Gyógyszerkutatói Centrum kialakításának tervezésére - kivitelezésére.

II.1.6. Information sur les lots

Ce marché est divisé en lots: non

II.1.7. Valeur totale du marché

Valeur hors TVA: 29 474 590 911,00 HUF

II.2. Description

II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)

45000000 Travaux de construction, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 71220000 Services de création architecturale, 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

II.2.3. Lieu d'exécution

Code NUTS: HU110 Budapest

Lieu principal d'exécution: A tervezési feladatok és kivitelezés: 1092 Budapest, Hőgyes Endre utca 5-9. Hrsz.: 36868, 1092 Budapest, Bakáts tér 10. Hrsz.: 36873/0/A1, 36873/0/B1, 36873/0/C1, 1092 Budapest, Knézits u 14. számú ing.

II.2.4. Description des prestations

Nyertes Ajánlattevő feladata a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése.

A, Tervezési feladatok: 21 700 m² egészségügyi és/vagy oktatási létesítmény tervezése.

- engedélyezési tervdokumentáció készítése, amely tartalmazza a berendezési, belsőépítészeti és technológiai tervek elkészítését,
- építési engedélyezési eljárás lefolytatása a szükséges hatósági engedélyek beszerzésével, kiviteli tervdokumentáció elkészítése, amely tartalmazza a berendezési, belsőépítészeti és technológiai tervek elkészítését. A tervek elkészítése BIM modellezéssel is elvart.

B, Megvalósítási-kivitelezési feladatok:

A kivitelezés a Bakáts tömbbel kezdődik (F, G, H, K épületek) és a Hőgyes tömbbel folytatódik (A, B, C, E épületek). Épületek nettó alapterületei:

- A épület: 2 208 m² felújítandó
- B épület: 7 163 m² új építés
- C épület: 1 484 m² új építés
- E épület: 1 546 m² felújítandó
- F épület: 4 314 m² felújítandó
- G épület: 3 074 m² felújítandó
- H épület: 1 807 m² új építés
- K épület: 135 m² felújítandó

1. Felújítandó és átalakítandó összesen: nettó 11 277 m² alapterület

Új építés összesen: nettó 10 454 m² alapterület

Mindösszesen: 21 731 m² (ebből műgyanta burkolat: 8100 m²)

2. Tervezett nettó zöldfelület: 2 148 m²

3. Tervezett személygépkocsi parkolóhelyek száma: 155 db

4. Mélyépítés

- Jet grouting szerkezetek, d120 cm jet alap: 1 506 fm
- Jet grouting szerkezetek, munkatérhatárolás, d60 cm jet fal: 2 100 fm
- Földkiemelés munkagödör alsó síkig 9 600 m³.
- Az új épületek alá cölöpalapozás készül.

5. Bontási munkák: 5 300 m².

A beruházó jogszabályi kötelezés alapján a tervezett létesítmény egyes épületeiben sprinkler védelem kiépítésére kötelezett. A Hőgyes Tömb „B” és „C” épületeinek sprinkler rendszer fő egységei:

- Sprinkler tartály

- Sprinkler szivattyúgépház
- Sprinkler hálózat

A beruházás teljes időtartama: 1260 nap, amely tartalmazza a 120 nap tervezési feladatok elvégzését is.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy a Szerződés megkötésének időpontjában még nem rendelkezik a Vállalkozói Díj teljesítéséhez szükséges teljes forrással. Erre tekintettel a Szerződés hatálybalépésének felfüggesztő feltételét képezi, hogy a Beruházás megvalósítására, illetve a Szerződés szerinti fizetési kötelezettségei teljesítéséhez a szükséges forrás a költségvetésből vagy egyéb állami forrásból, illetve a Gazdaság-újraindítási Akciótervből kerül biztosításra az Ajánlatkérő számára. Az Ajánlatkérő a 2021-2027-es programozási időszakban pályázatot nyújt be és az ellenszolgáltatást részben vagy egészben a 2021-2027-es költségvetési ciklusban elérhető Gazdaság-újraindítási Akcióterv terhére kívánja elszámolni, a 2021-2027-es időszakra irányadó szabályok szerint.

Amennyiben a Szerződés a létrejöttétől számított száznyolcvan (180) napon belül nem lép hatályba, úgy e körülményt Felek olyan bontó feltételnek tekintik, mely a Szerződést a létrejöttének napjára visszamenőleges hatállyal felbontja.

A részletes műszaki leírást/terveket és az árazatlan költségvetést a műszaki dokumentáció tartalmazza.

Ajánlatkérő (AK) a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása ajánlattevő (AT) feladata.

II.2.5. Critères d'attribution

Critère de qualité - Nom: 2) Az M2)1 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata (hónap min.0-max. 60 hó) / Pondération: 7,5

Critère de qualité - Nom: 3) Az M2)2 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata (hónap min.0-max. 60 hó) / Pondération: 7,5

Critère de qualité - Nom: 4) Az M2)3 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata (hónap min.0-max.60 hó) / Pondération: 7,5

Critère de qualité - Nom: 5) Az M2)4 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli egészségügyi létesítmény engedélyezési és/vagy kiviteli tervezésében szerzett tervezői szakmai tapasztalata (db, min. 0-max. 5 db) / Pondération: 7,5

Prix - Pondération: 70

II.2.11. Information sur les options

Options: non

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: oui
Identification du projet: Gazdaság-újraindítási Akcióterv, 2021-2027-es programozási időszak európai uniós forrása

II.2.14. Informations complémentaires

Section IV: Procédure

IV.1. Description

IV.1.1. Type de procédure

Procédure ouverte

IV.1.3. Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.8. Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2. Renseignements d'ordre administratif

IV.2.1. Publication antérieure relative à la présente procédure

Numéro de l'avis au JO série S: [2021/S 241-634383](#)

IV.2.8. Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique

IV.2.9. Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 1

Intitulé:

HőgyesSchöpfMerei Gy.Centrum tervezés-kivitelezés

Un marché/lot est attribué: oui

V.2. Attribution du marché

V.2.1. Date de conclusion du marché

14/04/2022

V.2.2. Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 2

Nombre d'offres reçues de la part de PME: 1

Nombre d'offres reçues de la part de soumissionnaires d'autres États membres de l'UE: 0

Nombre d'offres reçues de la part de soumissionnaires d'États non membres de l'UE: 0

Nombre d'offres reçues par voie électronique: 2

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3. Nom et adresse du titulaire

Nom officiel: WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Numéro national d'identification: 11469830244

Adresse postale: Vendel Park Huber Utca 1

Ville: Biatorbágy

Code NUTS: HU120 Pest

Code postal: 2051

Pays: Hongrie

Courriel: vallalkozas@whb.hu

Téléphone: +36 96511350

Fax: +36 96511434

Adresse internet: <http://www.whb.hu>

Le titulaire est une PME: non

V.2.4. Informations sur le montant du marché/du lot

Valeur totale du marché/du lot: 29 474 590 911,00 HUF

V.2.5. Information sur la sous-traitance

Le marché est susceptible d'être sous-traité Description succincte de la part du contrat sous-traitée:

Organizáció Bontási munkák Építészeti és belsőépítészeti munkák Tartószerkezeti és mélyépítési munkák Épületgépészeti

munkák Épületvillamossági munkák Konyhatechnológia Felvonók Spinkler hálózat Parkolás és forgalomtechnika Épületen kívüli munkák Tervezés

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.3. Informations complémentaires

Az eljárás eredményes. Nyertes Ajánlattevő: WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2051 Biatorbágy, Vendel Park Huber Utca 1. adószám: 11469830244

Ajánlattevők:

- WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2051 Biatorbágy, Vendel Park Huber Utca 1. adószám: 11469830244

- EB Hungary Invest Kft., Magyarország 1107 Budapest, Fogadó utca 4. adószám: 13240567242

Az eljárás során nem került értékelésre környezeti és szociális szempontok.

VI.4. Procédures de recours

VI.4.1. Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Adresse postale: Riadó u. 5

Ville: Budapest

Code postal: 1026

Pays: Hongrie

Courriel: dontobizottsag@kt.hu

Téléphone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

VI.4.3. Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

A Kbt. 148. §-a szerint.

VI.4.4. Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Adresse postale: Riadó u. 5

Ville: Budapest

Code postal: 1026

Pays: Hongrie

Courriel: dontobizottsag@kt.hu

Téléphone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

VI.5. Date d'envoi du présent avis

19/04/2022