

## 211253-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services de nettoyage de bâtiments – Fastighetsstädning Skärblacka

OJ S 61/2026 27/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag

Adresse électronique: [fredrika.tammaru@hyresbostader.se](mailto:fredrika.tammaru@hyresbostader.se)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Fastighetsstädning Skärblacka

Description: Entreprenaden är belägen i Skärblacka. Byggnaderna innehåller främst bostäder. Entreprenaden omfattar allt fastighetsstäd med tillhörande arbetsuppgifter som tex fönsterputs mm av: - Trapphus med tillhörande entréer, hissar, allmänna utrymmen som till exempel tvättstugor mm. - Lokaler

Identifiant de la procédure: 2fc3fbc8-886a-4b3c-aecb-43659ade194d

Identifiant interne: Unr 9/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène, 90911300 Services de nettoyage de vitres

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Fastighetsstädning Skärblacka

Description: Entreprenaden är belägen i Skärblacka. Byggnaderna innehåller främst bostäder. Entreprenaden omfattar allt fastighetsstäd med tillhörande arbetsuppgifter som tex fönsterputs mm av: - Trapphus med tillhörande entréer, hissar, allmänna utrymmen som till exempel tvättstugor mm. - Lokaler

Identifiant interne: Unr 9/2026

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène, 90911300 Services de nettoyage de vitres

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/06/2026

Date de fin de durée: 31/05/2028

#### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 2

#### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 1 000 000,00 SEK

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=87597>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=87597&GoTo=Tender>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 27/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 128 Jours

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 27/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Linköping

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ingen

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag

Numéro d'enregistrement: 5560645847

Département: Upphandling

Adresse postale: Box 2330

Ville: NORRKÖPING

Code postal: 60002

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

Point de contact: Fredrika Tammaru

Adresse électronique: [fredrika.tammaru@hyresbostader.se](mailto:fredrika.tammaru@hyresbostader.se)

Téléphone: +4611211600

Adresse internet: <https://www.hyresbostader.se>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Förvaltningsrätten i Linköping

Numéro d'enregistrement: 202100-2742

Adresse postale: Box 406

Ville: Linköping

Code postal: 581 04

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

Adresse électronique: [forvaltningsrattenilinkoping@dom.se](mailto:forvaltningsrattenilinkoping@dom.se)

Téléphone: 013-25 11 00

Adresse internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

---

## Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b9e011e9-123d-4ae2-aae4-2dc8e9c6dd12 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 26/03/2026 10:28:01 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 26/03/2026 10:28:19 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 211253-2026

Numéro de publication au JO S: 61/2026

Date de publication: 27/03/2026