

215849-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services de blanchisserie et de nettoyage à sec – Raamovereenkomst was en linnen
OJ S 62/2026 30/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Universitair Ziekenhuis Brussel

Adresse électronique: geert.depamelaere@uzbrussel.be

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Raamovereenkomst was en linnen

Description: Raamovereenkomst was en linnen

Identifiant de la procédure: 42007258-9d5a-440b-9cff-694daa55a920

Identifiant interne: PPP0CP-3016/6050/20261376GDP

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98310000 Services de blanchisserie et de nettoyage à sec

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Raamovereenkomst was en linnen

Description: Raamovereenkomst was en linnen

Identifiant interne: 20261376GDP_1

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98310000 Services de blanchisserie et de nettoyage à sec

Options:

Description des options: Vereiste opties (Zie bestek)

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Laarbeeklaan 101

Ville: Brussel

Code postal: 1090

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Universitair Ziekenhuis Brussel

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 04/01/2027

Date de fin de durée: 03/01/2035

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: VH per post, zie bestek.

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Geen negatief eingen vermogen. Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat of gelijkwaardig, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking. Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Niet-Belgische rechtspersonen dienen voormelde jaarrekeningen zelf voor te leggen (of te verwijzen naar de gratis toegankelijke elektronische toepassingen die voor de aanbestedende overheid toegankelijk zijn). Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: De aanbevelingen inzake de behandeling van ziekenhuislinnen, geformuleerd door de Hoge Raad voor Gezondheidszorg bij het Ministerie van Volksgezondheid en leefmilieu, zijn van toepassing. Minimumeisen: Certificaat van overeenstemming wordt toegevoegd aan de offerte.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren. Minimumeisen: Het aandeel dat het UZ Brussel in uw klantenbestand zou vertegenwoordigen mag niet meer zijn dan 50%.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Mesures de gestion environnementale

Description du critère de sélection: Een kopie van de vereiste omgevingsvergunning industriële wasserij (voor alle vestigingen). Minimumeisen: Geldige omgevingsvergunning.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Een referentielijst (top 10) van ziekenhuizen en/of gegroepeerde woonzorgcentra, waar de dienstverlening m.b.t. linnen en ziekenhuiskledij gebeurt door de inschrijver, met opgave van de jaaromzet en de contactpersoon. De inschrijver moet referenties hebben met een gelijkaardige omzet, assortiment en dienstverlening als het UZ Brussel, gedurende minimum drie jaar. Minimumeisen: Minimum twee referenties van de top 10 met een ondertekend tevredenheidsattest. De aanbestedende dienst behoudt zicht het recht voor om de opgegeven referenties te contacteren en eventueel een on site visit te vragen.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: De studie- en beroepskwalificaties van de dienstverlener en /of van het ondernemingskader en, in het bijzonder, van de verantwoordelijken (= spoc + back-up) voor de uitvoering van de diensten. Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Een verklaring betreffende de gemiddelde jaarlijkse personeelsbezetting van de dienstverlener en de omvang van het kaderpersoneel gedurende de laatste drie jaar. Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Installations d'étude, techniques et de recherche

Description du critère de sélection: - Een beschrijving van de technische uitrusting van de ondernemer, van de maatregelen die hij treft om de kwaliteit en de hygiëne te waarborgen en van de mogelijkheden van zijn onderneming ten aanzien van studie en onderzoek. - Een omschrijving van het gedeelte van de opdracht dat de ondernemer eventueel in onderaanneming wil geven. Minimumeisen: De inschrijver moet aantonen dat hij minstens de hoofdopdracht zelf technisch en kwalitatief aankan. Indien de inschrijver beroep doet op onderaannemers, voor andere zaken dan de hoofdopdracht, licht hij omstandig toe voor welk aandeel hij op hen beroep doet en levert hij de bewijsstukken voor de selectiecriteria m.b.t. hun aandeel van de opdracht.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Installations d'étude, techniques et de recherche

Description du critère de sélection: Een bedrijfspresentatie met voorstelling van het bedrijf en de verschillende activiteiten, processen, kwaliteitsbeheersing ed Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les normes d'assurance qualité

Description du critère de sélection: Het Corporate Social Responsibility report en/of een beknopte nota met de visie (uitgesproken engagement) en maatregelen die momenteel van kracht zijn binnen de organisatie die betrekking hebben op maatschappelijk en duurzaam ondernemen, alsook het actieplan met de gegarandeerde initiatieven voor de nabije toekomst. Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: De firma aan wie de gunning zal toevertrouwd worden, verbindt er zich toe alle briefwisseling en facturen in het Nederlands op te stellen. Haar personeel dat in contact zal treden met onze diensten, dient tevens het Nederlands machtig te zijn Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Het UEA, waarmee de inschrijver verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Zie bestek.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3016/CP/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Justification de la durée de l'accord-cadre: : Zowel voor de opdrachtgever als voor de opdrachtnemer is een langere looptijd noodzakelijk: - omwille van de complexe logistieke processen en ermee verbonden risico's - omwille van de inlooperperiode nodig om de werking op elkaar af te stemmen - omwille van de hiermee gepaard gaande investeringen en afschrijvingstermijnen

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Universitair Ziekenhuis Brussel
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Universitair Ziekenhuis Brussel

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Universitair Ziekenhuis Brussel
Numéro d'enregistrement: BE0449 012 406
Adresse postale: Laarbeeklaan 101
Ville: Brussel
Code postal: 1090
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Point de contact: Geert Depamelaere
Adresse électronique: geert.depamelaere@uzbrussel.be
Téléphone: +32 24775635
Télécopieur: +32 24775443
Adresse internet: <http://www.uzbrussel.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu
Numéro d'enregistrement: BE0597.625.413
Adresse postale: Quatre Brasstraat 13
Ville: BRUSSEL
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: nreabrussel.uitgiften@just.fgov.be
Téléphone: +32 25087111

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736
Ville: Antwerpen / Anvers

Code postal: 2000
Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Pays: Belgique
Adresse électronique: info@3p.eu
Téléphone: +32 3 294 30 51
Rôles de cette organisation:
Prestataire de services de passation de marché

8.1. **ORG-0004**

Nom officiel: FPS Policy and Support
Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647
Ville: Brussels
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be
Téléphone: +32 2 740 80 00
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2d33424a-afd0-4988-926f-25ec37094248 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 26/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 26/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l'avis: 215849-2026
Numéro de publication au JO S: 62/2026
Date de publication: 30/03/2026