

216520-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux d'installation d'ascenseurs – Modernisation et renouvellement des ascenseurs de la Tour du Midi

OJ S 62/2026 30/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux - Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Service fédéral des Pensions

Adresse électronique: SFPD-Procurement@sfpd.fgov.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Modernisation et renouvellement des ascenseurs de la Tour du Midi

Description: Modernisation et renouvellement des ascenseurs de la Tour du Midi

Identifiant de la procédure: 3068b0f4-8e67-470b-89f1-f5d9bd5cfac0

Identifiant interne: SFPD/S2000/2026/03

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: SFPD/S2000/2026/03 - 1

Description: Modernisation et renouvellement des ascenseurs de la Tour du Midi

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

Nomenclature complémentaire (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 13 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Voir cahier des charges

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/11162e48-652e-4384-91ca-940983f155fb/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/11162e48-652e-4384-91ca-940983f155fb/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/11162e48-652e-4384-91ca-940983f155fb/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 30/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'État

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Zie wet van 17 juni 2013

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Service fédéral des Pensions

Numéro d'enregistrement: 0206738078_96

Adresse postale: Tour du Midi

Ville: Saint-Gilles

Code postal: 1060

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: SFPD-Procurement@sfpd.fgov.be

Téléphone: +32 25291765

Adresse internet: <https://www.sfpd.fgov.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=96&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Conseil d'État

Numéro d'enregistrement: 0308356862

Adresse postale: Rue de la Science 33

Ville: Etterbeek

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

1f50838b-85cb-4a43-9500-7cf0b7a8eb2b-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Comme indiqué sur le forum, la date d'ouverture des offres est reportée au 30/04/2026. Des précisions supplémentaires ont été ajoutées aux documents concernant la question 4.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Les documents de marché ont été modifiés le: 27/03/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8af422b1-ac7c-4187-9cbc-3f7c19d25b00 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 27/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français, néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 216520-2026

Numéro de publication au JO S: 62/2026

Date de publication: 30/03/2026