

219892-2026 - Mise en concurrence

Irlande – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Provision of Facilities Management Services

OJ S 63/2026 31/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: The Courts Service

Adresse électronique: jcleere@courts.ie

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Provision of Facilities Management Services

Description: Provision of Facilities Management, which, will include both scheduled services (preventative maintenance) and call-out/reactive services in the event of system failures /urgent requirements (reactive maintenance). The Contracting Authority has divided up the specific current requirements into 6 (six) key work elements which are, • Element 1 - Property Related Services • Element 2 - Cleaning Service • Element 3 - Facilities Management Services and resource • Element 4 - Facilities Operative Resources and services • Element 5 - Utilities, Climate and Sustainability • Element 6 - Health and Safety management and advisory services

Identifiant de la procédure: e4bb2fb0-505e-43c3-aaed-6b568d5abc28

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment, 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50740000 Services de réparation et d'entretien d'escaliers mécaniques, 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Irlande

N'importe où dans le pays donné

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 300 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 3 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Provision of Facilities Management Services

Description: Provision of Facilities Management, which, will include both scheduled services (preventative maintenance) and call-out/reactive services in the event of system failures /urgent requirements (reactive maintenance). The Contracting Authority has divided up the specific current requirements into 6 (six) key work elements which are, • Element 1 - Property Related Services • Element 2 - Cleaning Service • Element 3 - Facilities Management Services and resource • Element 4 - Facilities Operative Resources and services • Element 5 - Utilities, Climate and Sustainability • Element 6 - Health and Safety management and advisory services
Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment, 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50740000 Services de réparation et d'entretien d'escaliers mécaniques, 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Irlande

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: The entire country is covered

5.1.3. Durée estimée

Durée: 60 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: anglais

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: anglais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7811941>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7811941>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: anglais

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Justification de la durée de l'accord-cadre: N/A

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: The High Court of Ireland

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: The Courts Service

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: The High Court of Ireland

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: The Courts Service

Organisation qui traite les offres: The Courts Service

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: The Courts Service

Numéro d'enregistrement: 95965111
Adresse postale: Phoenix House, 15 - 24 Phoenix Street North
Ville: Dublin 7
Code postal: D07F95Y
Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)
Pays: Irlande
Adresse électronique: jcleere@courts.ie
Téléphone: 01 8886000
Adresse internet: www.courts.ie
Profil de l'acheteur: www.courts.ie

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: The High Court of Ireland
Numéro d'enregistrement: The High Court of Ireland
Département: The High Court of Ireland
Adresse postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Ville: Dublin
Code postal: D07 WDX8
Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)
Pays: Irlande
Adresse électronique: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Téléphone: +353 1 8886000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.
Numéro d'enregistrement: 002024901000
Département: European Dynamics S.A.
Ville: Athens
Code postal: 15125
Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Pays: Grèce
Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com
Téléphone: +30 2108094500

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e9dd0522-7040-48a6-acee-300834870bd0 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/03/2026 17:26:22 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais
Numéro de publication de l'avis: 219892-2026
Numéro de publication au JO S: 63/2026
Date de publication: 31/03/2026