

220898-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de gros œuvre – 2000-6 Erweiterung VG Heidelberg - Rohbau

OJ S 63/2026 31/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Adresse électronique: ebvit@ebvit.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 2000-6 Erweiterung VG Heidelberg - Rohbau

Description: 2000-6 Erweiterung VG Heidelberg - Rohbau

Identifiant de la procédure: 1352278d-6d75-4a87-a044-733ddff47786

Identifiant interne: RNK_EBBAU-2026-0011

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Römerstraße 2

Ville: Heidelberg

Code postal: 69115

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: gem. GWB

Corruption: gem. GWB

Participation à une organisation criminelle: gem. GWB

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: gem. GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: gem. GWB

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: gem. GWB

Fraude: gem. GWB

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: gem. GWB
Insolvabilité: gem. GWB
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: gem. GWB
Biens administrés par un liquidateur: gem. GWB
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: gem. GWB
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: gem. GWB
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: gem. GWB
Faute professionnelle grave: gem. GWB
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: gem. GWB
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: gem. GWB
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: gem. GWB
État de cessation d'activités: gem. GWB
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: gem. GWB
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: gem. GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: 2000-6 Erweiterung VG Heidelberg - Rohbau

Description: VE 01.2_LV 2.1 - Gewerk Rohbauarbeiten (Fortsetzung und Fertigstellung)

Fortsetzung Rohbauarbeiten eines Neu- und Erweiterungsverwaltungsgebäude mit 4 Geschossen (Erdgeschoss + drei Obergeschosse) auf bestehender Tiefgarage, in Stahlbeton-Skelettbauweise (BRI = ca. 11.770 m³), hiervon ab einschl. Decke über 2. OG, BRI-Anteil ca. 2.915 m³ Beton-Sägearbeiten / Rückbauarbeiten von bestehenden Bausubstanz während angrenzendem Büro-Betrieb / Nutzung, ca. 25 m³ Herstellen von Stahlträger-Unterzügen während angrenzendem Büro-Betrieb / Nutzung, ca. 400 kg Stahlstützen: ca. 37 lfm Tauschen und Ertüchtigen von bestehenden Stahlbeton-Tragwerk während angrenzendem Büro-Betrieb / Nutzung, ca. 10 m³ Herstellen eines Stahlbeton-Tragrostes auf der bestehenden Tiefgaragendecke, ca. 10 m³ Treppenhauskern mit Aufzugsschacht und Schachtgrube über 5 Geschosse, BRI-Anteil = ca. 12 m³ Wände und Stützen in Sichtbetonklasse SB3 Stahlbeton-Decken teilweise als Hohlkörper-Decken 1 von 7 Stück Verbindungsbrücken/-decken in Ortbeton hin zu Bestandsgebäude mit laufendem Bürobetrieb, BRI-Anteil = ca. 38 m³ 1 Stück Verbindungsgang mit Rampenanlage in Ortbeton hin zum Bestand mit laufendem Bürobetrieb im Erdgeschoss auf bestehenden Tiefgaragendecken, ca. 190 m³ Betonfertigteil-Balkone im Erdgeschoss, ca. 115 m²

Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/06/2026

Date de fin de durée: 12/02/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: 1. Unternehmens-Referenzen Eigenerklärung mit Angabe von vergleichbaren Referenzen die in den letzten 5 Jahren erbracht worden sind (gewertet werden auch noch laufende Referenzen mit seit mind. 6 Monaten begonnener Tätigkeit).

Geforderte Mindestanforderung: Der Bieter muss über mindestens 5 vergleichbare Referenzen verfügen, die in den letzten 5 Jahren Erbracht worden sind (gewertet werden auch noch laufende Referenzen mit seit mind. 6 Monaten begonnener Tätigkeit). Wird die Mindestanforderung nicht erfüllt, wird der Bieter für die Erfüllung des Auftrages als nicht geeignet angesehen und somit im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. 2. Eignung und Qualifikation Angabe der technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen, unabhängig davon, ob sie seinem Unternehmen angehören oder nicht, und zwar insbesondere derjenigen, die mit der Qualitätskontrolle beauftragt sind, und derjenigen, über die der Unternehmer für die Errichtung des Bauwerks verfügt. Mindestanforderung des AG:5 Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal. Wird die Mindestanforderung nicht erfüllt, wird der Bieter für die Erfüllung des Auftrages als nicht geeignet angesehen und somit im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Mit dem Angebot sind folgende Erklärungen vorzulegen: 1. Eigenerklärung, dass der Bieter im Berufs- oder Handelsregister oder in der Handwerksrolle nach Maßgaben der Rechtsvorschriften des Landes der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens eingetragen ist, indem er ansässig ist. Die Eigenerklärung kann durch Einzelnachweise gemäß § 6e EU Abs. 1 Nr. 2 VOB/A mittels Einreichung des Formblattes 179 Eigenerklärung Eignung oder durch Vorlage der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung oder durch Nachweis der Präqualifizierung nebst den hinterlegten Präqualifizierungsangaben erbracht werden. 2. Eigenerklärung, dass dem Bieter keine zwingenden oder fakultativen Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB bekannt sind. Die Eigenerklärung kann durch Einzelnachweise mittels Einreichung des Formblattes 179 Eigenerklärung Eignung oder durch Vorlage der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung oder durch Nachweis der Präqualifizierung nebst den hinterlegten Präqualifizierungsangaben erbracht werden. Im Falle von Bietergemeinschaften sind von jedem Bietergemeinschaftsmitglied die Eigenerklärungen gemäß Ziffer 1 bis 2 mit dem Angebot einzureichen.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Im Formular 179 "Eigenerklärung zur Eignung" sind insbesondere folgende Angaben zu machen: 1. Jahresumsatz (brutto) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (Gesamtumsatz) Mit den Angebotsunterlagen ist einzureichen: 2. Nachweis einer Haftpflichtversicherung durch Vorlage einer Kopie der Versicherungspolice (Versicherungsschein). Hat der Bieter eine Kopie der Versicherungspolice im Präqualifizierungssystem hinterlegt, kann der Nachweis auch mittels Mitteilung der Zertifizierungsnummer unter der der Bieter im amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmer für Leistungen (Präqualifizierungsverzeichnis) eingetragen ist, erbracht werden. Im Fall einer Bietergemeinschaft ist auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers nachzuweisen, dass die Versicherung auch bei Betätigung des Bieters als Mitglied einer Bieter-/Arbeitsgemeinschaft eintritt.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d2dda2761-30f301df5dc689d4

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.auftragsboerse.de>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.auftragsboerse.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 04/05/2026 09:29:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe Hinweis einzureichende Unterlagen

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 04/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis Dietmar-Hopp-Straße 8 74889 Sinsheim Deutschland

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Numéro d'enregistrement: DE128

Adresse postale: Dietmar-Hopp-Straße 8

Ville: Sinsheim

Code postal: 74889

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Pays: Allemagne

Point de contact: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik, Frau Wittmann

Adresse électronique: ebvit@ebvit.de

Téléphone: +49 6221 5227500

Adresse internet: <https://www.Rhein-Neckar-Kreis.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40

Adresse postale: Durlacher Allee 100

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76247

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de

Téléphone: +49 721 926873-0

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Eigenbetrieb Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis

Numéro d'enregistrement: DE143296677

Adresse postale: Dietmar-Hopp-Straße 8
Ville: Sinsheim
Code postal: 74889
Subdivision pays (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: ebvit@ebvit.de
Téléphone: +49 6221 5227500
Adresse internet: <https://www.Rhein-Neckar-Kreis.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-7006

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 009c11ff-6887-46a8-98ec-0a91ba4bb4d0 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/03/2026 12:14:28 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 220898-2026

Numéro de publication au JO S: 63/2026

Date de publication: 31/03/2026