

222129-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'études de marchés – AMO : programmation urbaine et assistance à maîtrise d'usage

OJ S 63/2026 31/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Etablissement Public d'Aménagement Alzette-Belval

Adresse électronique: epa@alzette-belval.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: AMO : programmation urbaine et assistance à maîtrise d'usage

Description: Assistant à maîtrise d'ouvrage pour la programmation urbaine et l'assistance à maîtrise d'usage

Identifiant de la procédure: 5c8fb2d4-e424-44ca-a95c-eac409f0b40d

Identifiant interne: 2026-002

Type de procédure: Autre procédure en une seule étape

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79310000 Services d'études de marchés

Nomenclature complémentaire (cpv): 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Informations complémentaires: Les prestations, objet de la présente consultation, portent sur l'ensemble de l'Opération d'Intérêt National (OIN) Alzette-Belval (communes d'Audun-le-Tiche, Aumetz, Boulange, Thil, Rédange, Russange, Ottange et Villerupt).

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

Informations complémentaires: Les prestations, objet de la présente consultation, portent sur l'ensemble de l'Opération d'Intérêt National (OIN) Alzette-Belval (communes d'Audun-le-Tiche, Aumetz, Boulange, Thil, Rédange, Russange, Ottange et Villerupt).

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 195 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 210 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Pour toute information concernant la présente consultation, notamment la liste des critères d'attribution et leur pondération, se reporter au Dossier de Consultation des Entreprises disponible sur le Profil Acheteur. Marché à procédure adaptée passé en application des articles L.2123-1 et R.2123-1 à R.2123-7 du code de la commande publique. Le pouvoir adjudicateur, après ouverture des plis et enregistrement des offres initiales, se réserve la possibilité d'engager des négociations avec tous les candidats admis. Toutefois, celui-ci reste libre d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation. Sans que cela ne soit constitutif d'une négociation, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de demander aux candidats des précisions quant à la teneur de leurs offres.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: AMO : programmation urbaine et assistance à maîtrise d'usage

Description: La présente consultation a pour objet des missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) sur l'ensemble de l'Opération d'Intérêt National (OIN), dont les missions sont :
- A : Apporter un accompagnement dans le suivi de la programmation générale à l'échelle de l'OIN
- B : Elaborer et mettre à jour une vision consolidée de la programmation à l'échelle de l'OIN sur la base de l'observatoire et dans le cadre d'un dialogue avec l'EPA et les collectivités
- C : Apporter un accompagnement dans la mise en œuvre de la programmation à l'échelle des opérations d'aménagement
- D : Participer à la mise en œuvre opérationnelle des projets issus de la programmation
- E : Apporter une assistance dans la consultation d'opérateurs immobiliers - Réunions et formations
L'étendue prestations est détaillée dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP).

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79310000 Services d'études de marchés

Nomenclature complémentaire (cpv): 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Meurthe-et-Moselle, Moselle

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Informations complémentaires: Les prestations, objet de la présente consultation, portent sur l'ensemble de l'Opération d'Intérêt National (OIN) Alzette-Belval (communes d'Audun-le-Tiche, Aumetz, Boulange, Thil, Rédange, Russange, Ottange et Villerupt).

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

Informations complémentaires: Les prestations, objet de la présente consultation, portent sur l'ensemble de l'Opération d'Intérêt National (OIN) Alzette-Belval (communes d'Audun-le-Tiche, Aumetz, Boulange, Thil, Rédange, Russange, Ottange et Villerupt).

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Il pourra être reconduit trois (3) fois par tacite reconduction, pour des périodes d'un (1) an. Le titulaire ne peut s'opposer aux éventuelles reconduction tacites. La durée maximale de l'accord-cadre est de quatre (4) ans.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 195 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 210 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Les bons de commande peuvent être émis pendant toute la durée de validité de l'accord-cadre dans les conditions stipulées au CCAP. Chaque bon de commande précisera sa durée d'exécution.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://www.urlr.me/nEzsah>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Profil acheteur

URL: <https://www.urlr.me/nEzsah>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.urlr.me/nEzsah>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

En application de l'article R.2142-24 du code de la commande publique et en cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le pouvoir adjudicateur exige que le mandataire du groupement soit solidaire, pour l'exécution du marché public, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'acheteur.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Nancy

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nancy

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Etablissement Public d'Aménagement Alzette-Belval

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Etablissement Public d'Aménagement Alzette-Belval

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du tribunal administratif de Nancy

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Etablissement Public d'Aménagement Alzette-Belval

Organisation qui traite les offres: Etablissement Public d'Aménagement Alzette-Belval

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Etablissement Public d'Aménagement Alzette-Belval

Numéro d'enregistrement: 75075666000023

Adresse postale: 390 Rue du Laboratoire Site de Micheville

Ville: Audun-le-tiche

Code postal: 57390

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

Point de contact: Madame Hélène BISAGA

Adresse électronique: epa@alzette-belval.fr

Téléphone: +33 383804022

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.urlr.me/nEzsah>

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. **ORG-0004**

Nom officiel: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Nancy

Numéro d'enregistrement: 175 400 019 00014

Adresse postale: Préfecture de Meurthe-et-Moselle 1, rue du Préfet Claude Érignac

Ville: NANCY

Code postal: 54038

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Point de contact: Caroline PAGE

Adresse électronique: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Téléphone: +3383342565

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. **ORG-0003**

Nom officiel: Greffe du tribunal administratif de Nancy

Numéro d'enregistrement: 17540005000019

Adresse postale: 5 PLACE DE LA CARRIERE

Ville: NANCY

Code postal: 54000

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Téléphone: +33383174343

Adresse internet: <https://nancy.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. **ORG-0005**

Nom officiel: Tribunal administratif de Nancy

Numéro d'enregistrement: 17540005000019

Adresse postale: 5 PLACE DE LA CARRIERE

Ville: NANCY

Code postal: 54000

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Téléphone: +33383174343

Adresse internet: <https://nancy.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 32f5f66e-8a0f-4670-a4e5-5ef8a4990dd2 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/03/2026 16:08:49 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 222129-2026

Numéro de publication au JO S: 63/2026

Date de publication: 31/03/2026