

222290-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de réfection – Marché de Conception et Réalisation pour la réhabilitation thermique de 497 logements collectifs de la résidence Le Vieillet à QUINCY-SOUS-SENART (91)

OJ S 63/2026 31/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Adresse électronique: noe.ydais@cdc-habitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de Conception et Réalisation pour la réhabilitation thermique de 497 logements collectifs de la résidence Le Vieillet à QUINCY-SOUS-SENART (91)

Description: Marché de Conception et Réalisation pour la réhabilitation thermique de 497 logements collectifs sis 1 à 21 résidence le Vieillet 91480 à QUINCY-SOUS-SENART (91)

Identifiant de la procédure: 2c5a66bc-a0cb-4df0-94cc-d97df84bd515

Identifiant interne: CDCHS-DP2-PF-CR-2026-28

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 à 21 résidence le Vieillet 91480 Quincy-sous-Sénart

Ville: Quincy-sous-Sénart

Code postal: 91480

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché de Conception et Réalisation pour la réhabilitation thermique de 497 logements collectifs de la résidence Le Vieillet à QUINCY-SOUS-SENART (91)

Description: Marché de Conception et Réalisation pour la réhabilitation thermique de 497 logements collectifs de la résidence Le Vieillet à QUINCY-SOUS-SENART (91) sis : Rue de la Gare Rue Marcel Pagnol Rue de la Fontaine Cornaille Rue des Lilas Rue des Jasmins 91 480 QUINCY SOUS SENART

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Résidence Le Vieillet à QUINCY-SOUS-SENART (91) sis : Rue de la Gare Rue Marcel Pagnol Rue de la Fontaine Cornaille Rue des Lilas Rue des Jasmins

Ville: QUINCY SOUS SENART

Code postal: 91 480

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 32 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_QSRxQ9K6tE

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_QSRxQ9K6tE

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Numéro d'enregistrement: 55204648400325

Adresse postale: 33 avenue Pierre Mendès-France

Ville: Paris cedex 13

Code postal: 75013

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: Noé YDAIS

Adresse électronique: noe.ydais@cdc-habitat.fr

Téléphone: 0155033000

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_QSRxQ9K6tE

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement: 177501111

Adresse postale: Parvis du Tribunal

Ville: PARIS

Code postal: 75017

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: tj-paris@justice.fr

Téléphone: 0144325151

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6dd7d3f6-443c-4851-a312-4f62e3c9f8c7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/03/2026 17:16:51 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 222290-2026

Numéro de publication au JO S: 63/2026

Date de publication: 31/03/2026