

223110-2026 - Mise en concurrence

Irlande – Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment – Multi-Party Framework Agreement for the provision of Periodic Electrical Inspections (PIRs) and Domestic Life Safety System (DLSS) Inspections and associated repairs
OJ S 64/2026 01/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Tuath Housing Association Ltd

Adresse électronique: p.odonnell@tuathhousing.ie

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Multi-Party Framework Agreement for the provision of Periodic Electrical Inspections (PIRs) and Domestic Life Safety System (DLSS) Inspections and associated repairs

Description: Tuath Housing Association invites tenders from suitably qualified and experienced electrical contractors for inclusion on a multi-supplier framework agreement for the provision of Periodic Electrical Inspections, Domestic Life Safety System Inspections, and associated upgrade and/or repair works across designated residential properties within its housing stock. The framework agreement will comprise two initial lots. The first two lots will be awarded to the two tenderers submitting the top two Most Economically Advantageous Tenders (MEAT), as evaluated in accordance with the criteria set out in the tender documentation. Any third and subsequent call-off contracts under the framework will be awarded by way of mini-competition among all appointed framework members, in accordance with the terms and conditions of the framework agreement. Tenderers are requested to consult the accompanying tender documentation for full details of the requirements, scope of services, and evaluation methodology.

Identifiant de la procédure: ddd6232d-a24e-42a8-9ae7-31c986c4dc62

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 31625100 Systèmes de détection d'incendie, 31625200 Systèmes d'alarme incendie, 45312100 Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'incendie, 71314100 Services d'électricité

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Dublin

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 15 000 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 15 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Multi-Party Framework Agreement for the provision of Periodic Electrical Inspections (PIRs) and Domestic Life Safety System (DLSS) Inspections and associated repairs

Description: Tuath Housing Association invites tenders from suitably qualified and experienced electrical contractors for inclusion on a multi-supplier framework agreement for the provision of Periodic Electrical Inspections, Domestic Life Safety System Inspections, and associated upgrade and/or repair works across designated residential properties within its housing stock. The framework agreement will comprise two initial lots. The first two lots will be awarded to the two tenderers submitting the top two Most Economically Advantageous Tenders (MEAT), as evaluated in accordance with the criteria set out in the tender documentation. Any third and subsequent call-off contracts under the framework will be awarded by way of mini-competition among all appointed framework members, in accordance with the terms and conditions of the framework agreement. Tenderers are requested to consult the accompanying tender documentation for full details of the requirements, scope of services, and evaluation methodology.

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 31625100 Systèmes de détection d'incendie, 31625200 Systèmes d'alarme incendie, 45312100 Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'incendie, 71314100 Services d'électricité

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Dublin

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: anglais

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: anglais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 14/04/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7810597>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7810597>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: anglais

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 12/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7810597>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 6

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: The High Court of Ireland

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Tuath Housing Association Ltd

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: The High Court of Ireland
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Tuath Housing Association Ltd
Organisation qui traite les offres: Tuath Housing Association Ltd

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Tuath Housing Association Ltd
Numéro d'enregistrement: Registered No. 326944. Registered Charity No.20046613 CHY No. 14356
Adresse postale: No. 33 Leeson Street, Dublin 2
Ville: Dublin
Code postal: D02KD68
Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)
Pays: Irlande
Adresse électronique: p.odonnell@tuathhousing.ie
Téléphone: (01) 676 1602
Profil de l'acheteur: <https://tuathhousing.ie/>
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: The High Court of Ireland
Numéro d'enregistrement: The High Court of Ireland
Département: The High Court of Ireland
Adresse postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Ville: Dublin
Code postal: D07 WDX8
Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)
Pays: Irlande
Adresse électronique: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Téléphone: +353 1 8886000
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.
Numéro d'enregistrement: 002024901000
Département: European Dynamics S.A.
Ville: Athens
Code postal: 15125
Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Pays: Grèce
Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com

Téléphone: +30 2108094500
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 70ef9389-1818-4960-acee-e7b938daca9a - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 31/03/2026 12:08:22 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais
Numéro de publication de l'avis: 223110-2026
Numéro de publication au JO S: 64/2026
Date de publication: 01/04/2026