

## 224544-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de nettoyage – Unterhaltsreinigung und Beschaffung von Verbrauchsmaterial.

OJ S 64/2026 01/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Landkreis Marburg-Biedenkopf

Adresse électronique: [zvs@marburg-biedenkopf.de](mailto:zvs@marburg-biedenkopf.de)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Unterhaltsreinigung und Beschaffung von Verbrauchsmaterial.

Description: Unterhaltsreinigung: Ziel der Unterhaltsreinigung ist es, dass mit der Erbringung der Leistungen die Erhaltung der Sauberkeit, der Gebrauchseigenschaften, Optik und Hygiene sichergestellt werden. Neben der Zufriedenheit der Nutzer bezüglich der Reinigungsqualität steht die Werterhaltung der gereinigten Flächen an oberster Stelle. Mit den ausgeschriebenen Leistungen müssen alle Leistungen erbracht werden, die diese Werterhaltung bestmöglich unterstützen. Der Auftragnehmer hat die Reinigungssysteme für die unterschiedlichen Leistungen entsprechend auszuwählen. Beschaffung von Verbrauchsmaterial: Dem Auftragnehmer obliegt die Beschaffung und Lagerung des Verbrauchsmaterial für die Verwaltungsliegenschaft. Anlagen: Anlage 1: Raumbuch, dass Raumbuch (Preisblatt) sind in den Spalten "K" Stundenverrechnungssatz, "L" Leistungszahl, "M" Preis/Tag, "N" Preis/Monat und "O" Preis/Jahr vollständig zu ergänzen. Anlage 2: Raumgruppen Anlage 3: Raumgruppen- u. Leistungsverzeichnis Verwaltungen Anlage 4: Leistungsbeschreibung Begriffsdefinitionen Anlage 5: Berechnung der Jahresfaktoren Anlage 6: Auskömmlichkeitserklärung

Identifiant de la procédure: 7a0e6cfc-a16b-431e-8792-045d43e879c3

Identifiant interne: 2026001681

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Stadtallendorf, Marktstraße 6

Code postal: 35260

Subdivision pays (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Pays: Allemagne

### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 40 500,00 EUR

### 2.1.4. Informations générales

#### Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Unterhaltsreinigung und Beschaffung von Verbrauchsmaterial.

Description: Unterhaltsreinigung: Ziel der Unterhaltsreinigung ist es, dass mit der Erbringung der Leistungen die Erhaltung der Sauberkeit, der Gebrauchseigenschaften, Optik und Hygiene sichergestellt werden. Neben der Zufriedenheit der Nutzer bezüglich der Reinigungsqualität steht die Werterhaltung der gereinigten Flächen an oberster Stelle. Mit den ausgeschriebenen Leistungen müssen alle Leistungen erbracht werden, die diese Werterhaltung bestmöglich unterstützen. Der Auftragnehmer hat die Reinigungssysteme für die unterschiedlichen Leistungen entsprechend auszuwählen. Beschaffung von Verbrauchsmaterial: Dem Auftragnehmer obliegt die Beschaffung und Lagerung des Verbrauchsmaterial für die Verwaltungsliegenschaft. Anlagen: Anlage 1: Raumbuch, dass Raumbuch (Preisblatt) sind in den Spalten "K" Stundenverrechnungssatz, "L" Leistungszahl, "M" Preis/Tag, "N" Preis/Monat und "O" Preis/Jahr vollständig zu ergänzen. Anlage 2: Raumgruppen Anlage 3: Raumgruppen- u. Leistungsverzeichnis Verwaltungen Anlage 4: Leistungsbeschreibung Begriffsdefinitionen Anlage 5: Berechnung der Jahresfaktoren Anlage 6: Auskömmlichkeitserklärung  
Identifiant interne: acc44d9b-1b3a-41ae-986a-210e44658d8a

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Stadtallendorf, Niederrheinische Str. 3

Code postal: 35260

Subdivision pays (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Pays: Allemagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Date de fin de durée: 30/06/2027

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/0abc47cb-6126-41a0-87a7-24d804e14aab/suitabilitycriteria>

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/04/2026 10:15:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/0abc47cb-6126-41a0-87a7-24d804e14aab>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/0abc47cb-6126-41a0-87a7-24d804e14aab>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 05/05/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 57 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### 5.1.15. Techniques

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Landkreis Marburg-Biedenkopf

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Landkreis Marburg-Biedenkopf

Numéro d'enregistrement: 3c28db92-dde5-429d-9da2-440674c99b8d

Département: - Zentrale Vergabestelle -

Adresse postale: Im Lichtenholz 60

Ville: Marburg

Code postal: 35043

Subdivision pays (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Pays: Allemagne

Point de contact: - Zentrale Vergabestelle -

Adresse électronique: [zvs@marburg-biedenkopf.de](mailto:zvs@marburg-biedenkopf.de)

Téléphone: +49 64214051932

Adresse internet: <https://portal.deutsche-evergabe.de>

##### **Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Numéro d'enregistrement: e2f33549-3d71-43ff-b311-2f9e60ef95e2

Département: Dezernat III 31.4

Adresse postale: Luisenplatz 2

Ville: Darmstadt

Code postal: 64283

Subdivision pays (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Pays: Allemagne

Point de contact: Dezernat III 31.4

Adresse électronique: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Téléphone: +49 6151126601

##### **Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: fcacd6c7-58fd-4da5-942c-42d99e5e8fae - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 31/03/2026 08:44:05 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 224544-2026

Numéro de publication au JO S: 64/2026

Date de publication: 01/04/2026