

224633-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de réparation et d'entretien – Servicio de mantenimiento integral preventivo y correctivo a todo riesgo de las instalaciones del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Granada durante 2026 y 2027

OJ S 64/2026 01/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: INSS-Dirección provincial de Granada

Adresse électronique: contratacion.inss-granada.buzon@seg-social.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de mantenimiento integral preventivo y correctivo a todo riesgo de las instalaciones del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Granada durante 2026 y 2027

Description: Servicio de mantenimiento integral preventivo y correctivo a todo riesgo de las instalaciones e inmuebles de la Dirección Provincial del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Granada y todos sus centros urbanos y comarcales para un período de 12 meses, comprendido entre el 1 de octubre de 2026 al 30 de septiembre de 2027.

Identifiant de la procédure: 6791330f-3ad1-4716-a41e-66dae44e0194

Identifiant interne: 18/VC-57/26

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Nomenclature complémentaire (cpv): 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie, 50530000 Services de réparation et d'entretien de machines, 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Granada (ES614)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 390 821,04 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Motivos de exclusión que pueden estar previstos en la legislación nacional del Estado miembro del poder adjudicador o de la entidad adjudicataria.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: LOTE 1 - Mantenimiento integral de instalaciones

Description: Mantenimiento integral preventivo y correctivo a todo riesgo de las instalaciones e inmuebles de la Dirección Provincial del INSS de Granada y sus centros dependientes

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Nomenclature complémentaire (cpv): 50530000 Services de réparation et d'entretien de machines, 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Options:

Description des options: Duración máxima de 12 meses.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Granada (ES614)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Posibilidad de prórroga según cláusula 10.2 del PCAP

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 328 572,04 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: Técnicos o unidades técnicas

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Medidas de gestión medioambiental

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: LOTE 1 - Bolsa de horas de trabajo.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Prix

Description: LOTE 1 - Criterio económico.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Description: LOTE 1 - Inscripción de la empresa en el registro de la huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: LOTE 1 - Servicio adicional de traslado de material y equipos entre los distintos centros.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Fhdhe5GWI6YZDGvgaZEVxQ%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Fhdhe5GWI6YZDGvgaZEVxQ%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Sala de formación de la Dirección Provincial del INSS de Granada

Date d'ouverture: 01/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Sala de usos múltiples de la Dirección Provincial del INSS de Granada

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Según recoge el apartado primero de la cláusula 11.6 del PCAP.

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: INSS-Dirección provincial de Granada - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Plazo de 15 días hábiles como recoge el art. 50 de la LCSP.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: INSS-Dirección provincial de Granada - INSS - Dirección Provincial de Granada

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: LOTE 2 - Revisión, control y mantenimiento de los sistemas de extinción de incendios

Description: Mantenimiento predictivo y correctivo de los sistemas de protección contra incendios del edificio de la Dirección Provincial del INSS y de todos sus centros urbanos y comarcales dependientes

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Nomenclature complémentaire (cpv): 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

Options:

Description des options: Duración máxima de 12 meses.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Granada (ES614)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Posibilidad de prórroga según cláusula 10.2 del PCAP

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 62 249,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Medidas de gestión medioambiental

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: Técnicos o unidades técnicas

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: LOTE 2 - Criterio económico.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Description: LOTE 2 - Estudio del estado de los elementos que forman los sistemas de protección contra incendios.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: LOTE 2 - Inscripción de la empresa en el registro de la huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Fhdhe5GWI6YZDGvgaZEVxQ%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Fhdhe5GWI6YZDGvgaZEVxQ%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Sala de formación de la Dirección Provincial del INSS de Granada

Date d'ouverture: 01/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Sala de usos múltiples de la Dirección Provincial del INSS de Granada

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Según recoge el apartado primero de la cláusula 11.6 del PCAP.

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: INSS-Dirección provincial de Granada - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Plazo de 15 días hábiles como recoge el art. 50 de la LCSP.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: INSS-Dirección provincial de Granada - INSS - Dirección Provincial de Granada

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: INSS-Dirección provincial de Granada

Numéro d'enregistrement: 10000400057384

Numéro d'enregistrement: Q1819001G

Ville: Granada

Code postal: 18006
Subdivision pays (NUTS): Granada (ES614)
Pays: Espagne
Point de contact: INSS-Dirección provincial de Granada
Adresse électronique: contratacion.inss-granada.buzon@seg-social.es
Téléphone: 958181836
Télécopieur: 958132406
Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BXY4n85OiS8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: INSS - Dirección Provincial de Granada
Ville: Granada
Code postal: 18006
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Adresse électronique: contratacion.inss-granada.buzon@seg-social.es
Téléphone: 958181836

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Ville: Madrid
Code postal: 28020
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Adresse électronique: tribunal_recursos.contractuales@hacienda.gob.es
Télécopieur: 913491319

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9e9be002-6135-4bff-b163-cba2b29b6cc9 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 31/03/2026 11:56:15 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 224633-2026
Numéro de publication au JO S: 64/2026
Date de publication: 01/04/2026