

226495-2026 - Mise en concurrence

Italie – Travaux de restructuration – Accordi quadro con più oo.aa. per lavori de manutenzione straordinaria a prevalenza edile e complementari impiantistici, con progettazione dei singoli interventi. Prat. n. 32 2026

OJ S 64/2026 01/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Adresse électronique: a.medici@ao-pisa.toscana.it

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accordi quadro con più oo.aa. per lavori de manutenzione straordinaria a prevalenza edile e complementari impiantistici, con progettazione dei singoli interventi. Prat. n. 32 2026

Description: Gara europea a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.36/2023 ss.mm. ii., divisa in due lotti, per la conclusione di Accordi quadro con più oo.aa. per lavori de manutenzione straordinaria a prevalenza edile e complementari impiantistici, con progettazione dei singoli interventi. Prat. n. 32/2026

Identifiant de la procédure: cbdbb407-f8ef-46a4-818d-0f24d64410e0

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature complémentaire (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf , 45315000 Travaux d'installation de chauffage électrique et d'autres équipements électriques de bâtiment, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: via Roma n.67

Ville: Pisa

Code postal: 56121

Subdivision pays (NUTS): Pisa (IT17)

Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 480 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza OG 1 lavori edili e complementari impiantistici

Description: Accordo Quadro con più fornitori per affidare lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza OG 1 lavori edili e complementari impiantistici, compresa la progettazione dei singoli interventi.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature complémentaire (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf , 45315000 Travaux d'installation de chauffage électrique et d'autres équipements électriques de bâtiment, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Options:

Description des options: Opzione art. 120 comma 1 lett.a) Dlgs.36/2023 ss.mm.ii.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 280 Jours

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 892 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2 410 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien
Date limite de demande d'informations complémentaires: 08/05/2026 23:59:00 (UTC+01:00)
Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Adresse des documents de marché: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/002371-2026/view/detail/1>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/00237-2026/view/detail/1>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Description de la garantie financière: cauzione provvisoria

Date limite de réception des offres: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 270 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1 000

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organisation qui traite les offres: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza lavori edili OG 2 e complementari impiantistici

Description: Accordo Quadro con più fornitori per affidare lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza lavori edili OG 2 e complementari impiantistici, compresa la progettazione dei singoli interventi

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature complémentaire (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf , 45315000 Travaux d'installation de chauffage électrique et d'autres équipements électriques de bâtiment, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Options:

Description des options: opzioni ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs.36/2023 ss. mm.ii.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 280 Jours

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 588 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2 990 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Date limite de demande d'informations complémentaires: 08/05/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/00237-2026/view/detail/1>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/00237-2026/view/detail/1>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Description de la garantie financière: cauzione provvisoria

Date limite de réception des offres: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 270 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1 000

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organisation qui traite les offres: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Numéro d'enregistrement: 01310860505

Adresse postale: VIA ROMA 67

Ville: Pisa

Code postal: 56121

Subdivision pays (NUTS): Pisa (IT117)

Pays: Italie

Point de contact: dott.ssa Adriana Medici

Adresse électronique: a.medici@ao-pisa.toscana.it

Téléphone: 050997237

Adresse URL pour l'échange d'informations: www.ao-pisa.toscana.it

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Numéro d'enregistrement: 80045610484

Adresse postale: via Ricasoli n.40

Ville: Firenze

Code postal: 50100

Subdivision pays (NUTS): Firenze (IT114)

Pays: Italie

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-toscana>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: cbdbb407-f8ef-46a4-818d-0f24d64410e0 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/03/2026 14:36:45 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 226495-2026

Numéro de publication au JO S: 64/2026

Date de publication: 01/04/2026