

## 229357-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture – Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation de 217 logements de la résidence Les Cigognes à Avon

OJ S 65/2026 02/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Les Foyers de Seine et Marne

Adresse électronique: [habitat@fsm.eu](mailto:habitat@fsm.eu)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation de 217 logements de la résidence Les Cigognes à Avon

Description: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation de 217 logements de la résidence Les Cigognes à Avon

Identifiant de la procédure: 9d6edc55-06df-4123-86d0-40ef03ec0d62

Identifiant interne: 2026-13

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation de 217 logements de la résidence Les Cigognes à Avon

Description: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation de 217 logements de la résidence Les Cigognes à Avon  
Identifiant interne: 2026-13

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services  
Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

**5.1.2. Lieu d'exécution**

N'importe où

**5.1.3. Durée estimée**

Durée: 36 Mois

**5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

**5.1.6. Informations générales**

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.  
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:**

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3  
Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3  
La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

**5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_glwTsQjHia](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_glwTsQjHia)

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée  
Adresse de soumission: [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)  
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français  
Catalogue électronique: Non autorisée  
Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non  
Facturation électronique: Non autorisée  
La commande en ligne sera utilisée: non  
Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

## Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Les Foyers de Seine et Marne - Tribunal judiciaire de Melun

Organisation chargée des procédures de recours: Les Foyers de Seine et Marne - Tribunal judiciaire de Melun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Les Foyers de Seine et Marne - Tribunal judiciaire de Melun

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Les Foyers de Seine et Marne

Numéro d'enregistrement: 78496756400112

Adresse postale: 14 avenue Thiers

Ville: Melun

Code postal: 77000

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

Adresse électronique: [habitat@fsm.eu](mailto:habitat@fsm.eu)

Téléphone: 0164144330

Adresse URL pour l'échange d'informations: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_glwTsQjHia](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_glwTsQjHia)

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

#### Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Melun

Adresse postale: 2 AVENUE DU GENERAL LECLERC 77000 MELUN

Ville: MELUN

Code postal: 77000

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

Adresse internet: <https://www.justice.gouv.fr/annuaire/fiche/tribunal-judiciaire-de-melun>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 1e29f403-505a-40a4-9721-39934b4d77df - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 31/03/2026 16:26:52 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 229357-2026

