

231506-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de construction de bâtiments scolaires – Greutschule Neubau

Ganztagesbetreuung: Dachabdichtungsarbeiten

OJ S 66/2026 03/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadtverwaltung Aalen - Hochbauamt

Adresse électronique: hochbauamt@aalen.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Greutschule Neubau Ganztagesbetreuung: Dachabdichtungsarbeiten

Description: 1100 qm bituminöses Warmdach mit PUR-Gefälledämmung (4 Dachflächen) 950

qm Dachbegrünung Ballastierte Photovoltaik UK für ca. 500 Stck PV-Paneele 140 lfm

ballastierte Anschlagereinrichtung 140 lfm Blechattika 1 Satteldachoberlicht aus Glas mit ca. 20

qm 1 Dachausstieg f. Flachdächer 90 qm Betonwerksteinterrassen (2 Stck) 400 lfm

Kastenrinne RG 280 140 lfm Fallrohr DN 70

Identifiant de la procédure: c8019f11-1dd8-4f73-8460-3d35df7a88d6

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Aalen

Code postal: 73430

Subdivision pays (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Greutschule Neubau Ganztagesbetreuung: Dachabdichtungsarbeiten
Description: 1100 qm bituminöses Warmdach mit PUR-Gefälledämmung (4 Dachflächen) 950 qm Dachbegrünung Ballastierte Photovoltaik UK für ca. 500 Stck PV-Paneele 140 lfm ballastierte Anschlagereinrichtung 140 lfm Blechattika 1 Satteldachoberlicht aus Glas mit ca. 20 qm 1 Dachausstieg f. Flachdächer 90 qm Betonwerksteinterrassen (2 Stck) 400 lfm Kastenrinne RG 280 140 lfm Fallrohr DN 70
Identifiant interne: LOT-0001 E38622669

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Options:

Description des options: Fertigstellung 16.12.2026

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Aalen

Code postal: 73430

Subdivision pays (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 17/09/2026

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: ausschließlich nach dem Preis

Description: ausschließlich nach dem Preis

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Zuschlagserteilung erfolgt ausschließlich nach dem Preis

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E38622669>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E38622669>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand
Catalogue électronique: Autorisée
Variantes: Non autorisée
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée
Description de la garantie financière: Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5% der Brutto-Auftragssumme ab 250.000 Euro Auftragssumme netto, Mängelgewährleistungsbürgschaft in Höhe von 3% der Brutto-Abrechnungssumme zum Zeitpunkt der Abnahme ab 250.000 Euro Auftragssumme inkl. Nachträgen
Date limite de réception des offres: 05/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 30 Jours
Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:
À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.
Informations complémentaires: Eine Nachforderung erfolgt sofern vergaberechtlich zugelassen.
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 05/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Lieu: Rathaus Aalen, Marktplatz 30, 73430 Aalen, Zi. 437
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Autorisée
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui
Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: gesamtschuldnerische Haftung mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Informationen über die Überprüfungsfristen: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer Baden-Württemberg gestellt werden, solange der Auftraggeber noch keinen wirksamen Zuschlag erteilt hat. Ein wirksamer Zuschlag kann erst erteilt werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über die beabsichtigte Zuschlagserteilung nach § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Informationen per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind (§§ 134, 135 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, wenn der Antragsteller die geltend gemachten Verstöße gegen Vergabevorschriften bereits vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von

10 Kalendertagen gerügt hat bzw. wenn der Antragsteller Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat oder der Antragsteller Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat. Ferner ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 GWB).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadtverwaltung Aalen - Hochbauamt

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Stadtverwaltung Aalen - Hochbauamt

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadtverwaltung Aalen - Hochbauamt

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadtverwaltung Aalen - Hochbauamt

Organisation qui traite les offres: Stadtverwaltung Aalen - Hochbauamt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadtverwaltung Aalen - Hochbauamt

Numéro d'enregistrement: Leitweg-ID 08136088

Adresse postale: Marktplatz 30

Ville: Aalen

Code postal: 73430

Subdivision pays (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: hochbauamt@aalen.de

Téléphone: 07361520

Adresse internet: <http://www.aalen.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40

Département: Referat 15

Adresse postale: Kapellenstraße 17

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76131

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de

Téléphone: +49 721926-4049

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 549d8502-b2f6-490c-9c33-03a9bbf1c0d0 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 01/04/2026 07:41:16 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 231506-2026

Numéro de publication au JO S: 66/2026

Date de publication: 03/04/2026