

231925-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de transformation de bâtiments – Erweiterung und Umbau der Roßdorfschule - Rohbau- und Zimmererarbeiten

OJ S 66/2026 03/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Nürtingen

Adresse électronique: vergabe@nuertingen.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Erweiterung und Umbau der Roßdorfschule - Rohbau- und Zimmererarbeiten

Description: Erweiterung und Umbau Roßdorfschule

Identifiant de la procédure: 2b747adb-31cb-4e9a-9a29-8419352d91bd

Identifiant interne: 26_604.220_01

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111100 Travaux de démolition, 45223220 Travaux de gros œuvre, 45422000 Travaux de charpenterie

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hans-Möhrle-Straße 10

Ville: Nürtingen

Code postal: 72622

Subdivision pays (NUTS): Esslingen (DE113)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXRAYDAY50U#

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Participation à une organisation criminelle: Nachweis durch Eigenerklärung.

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Nachweis durch Eigenerklärung.

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Nachweis durch Eigenerklärung.
Fraude: Nachweis durch Eigenerklärung.
Corruption: Nachweis durch Eigenerklärung.
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Nachweis durch Eigenerklärung.
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Nachweis durch Eigenerklärung.
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Nachweis durch Eigenerklärung.
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Nachweis durch Eigenerklärung.
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Nachweis durch Eigenerklärung.
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Nachweis durch Eigenerklärung.
Insolvabilité: Nachweis durch Eigenerklärung.
Biens administrés par un liquidateur: Nachweis durch Eigenerklärung.
État de cessation d'activités: Nachweis durch Eigenerklärung.
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Nachweis durch Eigenerklärung.
Faute professionnelle grave: Nachweis durch Eigenerklärung.
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Nachweis durch Eigenerklärung.
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Nachweis durch Eigenerklärung.
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Nachweis durch Eigenerklärung.
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Nachweis durch Eigenerklärung.
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Nachweis durch Eigenerklärung.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Erweiterung und Umbau der Roßdorfschule - Rohbau- und Zimmererarbeiten
Description: - Vorbereitende Maßnahmen in Form von besonderer Baustelleneinrichtung, sowie Betonbohr und Sägearbeiten - Abbruch eines Vordaches aus STB-Fertigteilen mit Abmessung von 42x6 Meter, Abbruch von Wänden und Geschossdecke im Innenhof. Fachgerechter Rückbau von Asbest/ PCB belastetem Fugenmaterial und Abdichtungsbahnen. - Rohbauarbeiten für die Herstellung von Grundleitungen, Fundamenten und Bodenplatte sowie einer FT-Treppenanlage. Erstellen einer Stahlbaukonstruktion im Innenhof mit Anschluss an den Bestandsbaukörper. - Zimmermannsarbeiten zur Erstellung eines Erweiterungsbaus (Tragkonstruktion sowie CLT Wände) ab Bodenplatte, Aufzugsschacht in CLT, Geschossdecken im Bereich des Innenhofs, Sanierung der gesamten Fassade mit Fassadenbekleidung und Dämmung.
Identifiant interne: 26_604.220_01

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments
Nomenclature complémentaire (cpv): 45111100 Travaux de démolition, 45223220 Travaux de gros œuvre, 45422000 Travaux de charpenterie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hans-Möhrle-Straße 10
Ville: Nürtingen
Code postal: 72622
Subdivision pays (NUTS): Esslingen (DE113)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 06/07/2026
Date de fin de durée: 20/08/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement
Description: Für alle dauerhaft eingebauten Holzprodukte ist ein Nachweis über die Einhaltung der Sorgfaltspflichten gemäß EUTR vorzulegen oder ein gültiges FSC-, PEFC- oder gleichwertiges CoC-Zertifikat. Alternativ werden auch Bestätigungen über FLEGT- oder CITES-Genehmigungen oder Nachweise akzeptiert, dass das Holz aus bereits abgeschlossenen Lebenszyklen stammt und sonst als Abfall entsorgt worden wäre.
Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux
Description: Für alle betroffenen Produkte muss ein anerkannter Nachweis zur Einhaltung der ILO-Kernarbeitsnormen, insbesondere zur Vermeidung ausbeuterischer Kinderarbeit gemäß ILO-Konvention Nr. 182, vorliegen oder es ist eine entsprechende Eigenerklärung bzw. Selbstverpflichtung einzureichen (z. B. Zertifikat wie FairTrade/GoodWeave, Erklärung des Bieters, Lieferantenverpflichtung).
Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La protection et la restauration de la biodiversité et des écosystèmes
Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Autres exigences économiques ou financières
Description du critère de sélection: Zunächst durch Eigenerklärung; von Bietern in engerer Wahl können folgende Nachweise gefordert werden: 1 Umsatz des Unternehmens in den letzten drei Geschäftsjahren 2 Jahresdurchschnittliche Zahl der Arbeitskräfte in den letzten drei angeschlossenen Kalenderjahren 3 Einen Nachweis der Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des jeweiligen Sitzes oder Wohnsitzes, jeweils nicht älter als 12 Monate gemessen am Tag der Veröffentlichung dieser Auftragsbekanntmachung. Bei Bildung einer Bietergemeinschaft ist der Nachweis von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft. 4 Erklärung, dass kein Insolvenzverfahren und Liquidation beantragt oder eröffnet wurde bzw. Ein Antrag mangels Masse abgelehnt wurde. 5 Angabe, dass keine nachweislich schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit in Frage stellt. 6

Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung. 7 Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Drei Referenzen über drei vergleichbar ausgeführte Leistungen in den letzten drei Jahren. Mindestens eine der abzugebenden Referenzen muss sich auf den Holzbau beziehen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: -

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 24/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYDAY50U/documents>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Ausführliche Informationen sowie Anleitungen zum Vergabeportal-bw und zur elektronischen Angebotsabgabe über das Bietertool finden Sie im Service Support Center von Cosinex unter <https://support.cosinex.de/>

URL: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYDAY50U>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYDAY50U>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Es werden Sicherheiten gefordert gemäß den besonderen Vertragsbedingungen, Formblatt KEV 116.1: Sicherheit für die Vertragserfüllung ist in Höhe von 5 v.H. der Auftragssumme inklusive Umsatzsteuer zu leisten Sicherheit für Mängelansprüche in Höhe von 3 v.H. der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme)

Date limite de réception des offres: 04/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 45 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Es gilt § 16a EU Abs. 1 Satz 1 VOB/A

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 04/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations complémentaires: Bieter und deren Bevollmächtigte sind zur Teilnahme an der Angebotsöffnung nicht berechtigt. Öffnung der Angebote gemäß § 14 EU VOB/A.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Sämtliche Mitglieder einer Bietergemeinschaft haften als Gesamtschuldner.

Arrangement financier: Zahlung gemäß § 16 VOB/B und den Angaben in unseren Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 S. 1 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt; 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Nürtingen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Nürtingen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Nürtingen

Numéro d'enregistrement: 08116049-A1985-55

Adresse postale: Marktstraße 7

Ville: Nürtingen

Code postal: 72622

Subdivision pays (NUTS): Esslingen (DE113)

Pays: Allemagne

Point de contact: Zentrale Vergabestelle
Adresse électronique: vergabe@nuertingen.de
Téléphone: +49 702275-0
Télécopieur: +49 702275-380

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40

Adresse postale: Kapellenstraße 17

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76131

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de

Téléphone: +49 721926-8730

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 47a29bb8-1760-4da1-93a1-3380f84fe5d4 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 02/04/2026 14:17:11 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 231925-2026

Numéro de publication au JO S: 66/2026

Date de publication: 03/04/2026