

232088-2026 - Mise en concurrence

France – Réalisation et entretien d'espaces verts – Marché relatif à l'entretien des espaces verts extérieurs du Parc d'ANTIN RESIDENCES et de CPH ARCADE VYV (En vertu du mandat de gestion du 1er juin 2017)

OJ S 66/2026 03/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Antin Résidences (75)

Adresse électronique: celine.gibert@antin-residences.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché relatif à l'entretien des espaces verts extérieurs du Parc d'ANTIN RESIDENCES et de CPH ARCADE VYV (En vertu du mandat de gestion du 1er juin 2017)

Description: Le présent marché a pour objet la réalisation de prestations d'entretien des espaces extérieurs du parc d'Antin Résidences et de CPH ARCADE VYV

Identifiant de la procédure: 8075ef0d-2da7-413f-8bb8-3cc972e90dce

Identifiant interne: 2026_ENT_007

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 306 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Pour information, le présent marché fait suite à la déclaration sans suite des lots 2 et 4 résultant de la précédente consultation lancée en 2025. Chaque lot de la présente consultation est passée sous la forme d'un marché dit composite. Il comprend une partie à prix global et forfaitaire et une partie à prix unitaires.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Direction territoriale Ouest (départements 91)

Description: Le présent marché a pour objet la réalisation de prestations d'entretien des espaces extérieurs

Identifiant interne: 2026_ENT_007_Lot 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Options:

Description des options: Le présent marché est conclu pour une période de sept (7) mois à compter du 1er juin 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci interviendrait à une date ultérieure au 1er juin 2026, jusqu'au 31 décembre 2026. Dans le cas où le marché serait notifié à une date ultérieure au 1er juin 2026, la première période sera comptée à partir de la date de sa notification jusqu'au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-trois (43) mois maximum. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

Informations complémentaires: Les prestations seront exécutées sur la direction territoriale Ouest (départements 91)

5.1.3. Durée estimée

Durée: 43 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 156 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Se référer au règlement de consultation

Critère:

Type: Coût

Description: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de PARIS

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Antin Résidences (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Antin Résidences (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Antin Résidences (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Antin Résidences (75)

Organisation qui traite les offres: Antin Résidences (75)

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Direction territoriale Est (départements 75 Ouest 94)

Description: Le présent marché a pour objet la réalisation de prestations d'entretien des espaces extérieurs

Identifiant interne: 2026_ENT_007_Lot 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Options:

Description des options: Le présent marché est conclu pour une période de sept (7) mois à compter du 1er juin 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci interviendrait à une date ultérieure au 1er juin 2026, jusqu'au 31 décembre 2026. Dans le cas où le marché serait notifié à une date ultérieure au 1er juin 2026, la première période sera comptée à partir de la date de sa notification jusqu'au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-trois (43) mois maximum. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Informations complémentaires: Les prestations seront exécutées sur la direction territoriale Est (départements 75 Ouest 94)

5.1.3. Durée estimée

Durée: 43 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 150 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Se référer au règlement de consultation

Critère:

Type: Coût

Description: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de PARIS

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Antin Résidences (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Antin Résidences (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Antin Résidences (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Antin Résidences (75)

Organisation qui traite les offres: Antin Résidences (75)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Antin Résidences (75)

Numéro d'enregistrement: 31551880300046
Adresse postale: 59 rue de Provence
Ville: Paris
Code postal: 75009
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France
Adresse électronique: celine.gibert@antin-residences.fr
Téléphone: +33 149752992
Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.antin-residences.fr/>
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal judiciaire de PARIS
Numéro d'enregistrement: 1775011110176
Adresse postale: Parvis du Tribunal de PARIS
Ville: PARIS Ce
Code postal: 75859
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France
Adresse électronique: tj-paris@justice.fr
Téléphone: +33 144325151
Adresse internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b7976f6c-cc58-489f-96f8-2bf54606133f - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 01/04/2026 16:27:40 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 232088-2026
Numéro de publication au JO S: 66/2026
Date de publication: 03/04/2026