

234595-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – CONTRAT D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES ÉQUIPEMENTS DE CHAUFFAGE, DE VENTILATION ET DE PLOMBERIE - PATRIMOINE LOCATIF DEPARTEMENTS 64 ET 40

OJ S 67/2026 07/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT - SIEGE

Adresse électronique: marches@le-col.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: CONTRAT D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES ÉQUIPEMENTS DE CHAUFFAGE, DE VENTILATION ET DE PLOMBERIE - PATRIMOINE LOCATIF DEPARTEMENTS 64 ET 40

Description: ENTRETIEN ET MAINTENANCE DES ÉQUIPEMENTS DE CHAUFFAGE, DE VENTILATION ET DE PLOMBERIE, SOLAIRE

Identifiant de la procédure: aebfb006-6da9-4b52-aded-8dc2d1e178dd

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Chaudières individuelles GAZ et VMC GAZ

Description: Chaudières individuelles GAZ et VMC GAZ

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières, 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Date de fin de durée: 01/07/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1803281>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1803281>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/05/2026 10:45:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Anglet

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: LE COL

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: VMC Sanitaire

Description: VMC Sanitaire

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 71315410 Inspection du système de ventilation, 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Date de fin de durée: 01/07/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1803281>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1803281>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/05/2026 10:45:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Anglet

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: LE COL

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: PAC et Cumulus Thermodynamiques + Cumulus électriques

Description: PAC et Cumulus Thermodynamiques + Cumulus électriques

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Date de fin de durée: 01/07/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1803281>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1803281>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/05/2026 10:45:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Anglet

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: LE COL

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Installations Solaires Thermiques Individuelles

Description: Installations Solaires Thermiques Individuelles

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 09332000 Installation solaire, 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Date de fin de durée: 01/07/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1803281>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1803281>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/05/2026 10:45:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Anglet

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: LE COL

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Bordeaux

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 3C3FA18F-C077-86A9-E7743557C4EA6C27

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT - SIEGE

Numéro d'enregistrement: 86258

Adresse postale: 73 Rue De Lamouly

Ville: Anglet

Code postal: 64600

Subdivision pays (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays: France

Point de contact: ROBBANA Imed

Adresse électronique: marches@le-col.com
Téléphone: 0559525660
Adresse internet: <https://www.le-col.com/>
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: LE COL
Numéro d'enregistrement: 3C3FA1B7-CF82-D052-9E53F555A8477A39
Adresse postale: 73 rue de Lamouly
Ville: Anglet
Code postal: 64600
Subdivision pays (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
Pays: France
Point de contact: <https://www.marches-publics.info/>
Adresse électronique: locat@le-col.com
Téléphone: 0559523215

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Bordeaux
Numéro d'enregistrement: 3C3FA1C8-E790-1BC6-3C8C1AC4A839C44F
Adresse postale: 30 rue des Frères Bonie
Ville: Bordeaux
Code postal: 33077
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Adresse électronique: tj-bordeaux@justice.fr
Téléphone: 0547339000
Télécopieur: 0556013664

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux
Numéro d'enregistrement: 3C3FA1E3-D095-69B3-4513586680AE1B1C
Adresse postale: 17 Place de la Bourse
Ville: Bordeaux
Code postal: 33000
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Adresse électronique: tj-bordeaux@justice.fr
Téléphone: 0556795000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0006

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Numéro d'enregistrement: 3C3FA22A-C0F6-93A2-2A74CE145BB466D2

Adresse postale: 30 rue des Frères Bonie

Ville: Bordeaux

Code postal: 33077

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

Adresse électronique: tj-bordeaux@justice.fr

Téléphone: 0547339000

Télécopieur: 0556013664

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: eb0e23f1-8c20-489e-bb5a-52a0e2987e2a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/04/2026 12:11:03 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 234595-2026

Numéro de publication au JO S: 67/2026

Date de publication: 07/04/2026